

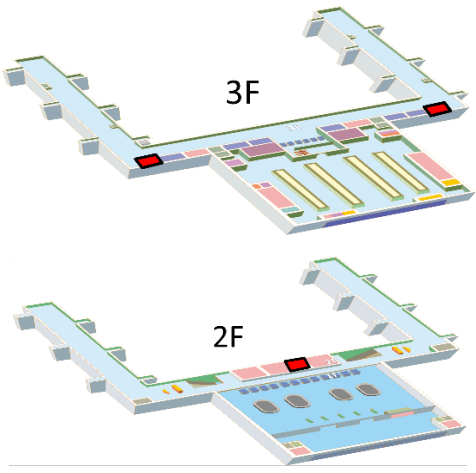
交通部 112 年度招商大會參展機關提報案件(民參案件)

案名：高雄機場免稅菸酒商店出租經營

The public tender for space renting of Duty-free tobacco and alcohol shop in Kaohsiung Airport.

項目 Item	內容 Contents
1.計畫內容概述 Project Overview	1. 區位範圍：高雄市小港區中山四路 2 號 Location：No.2, Jhongshan 4th Rd., Siaogang District, Kaohsiung City 2. 土地使用分區：機場用地 Land Use Zoning：Airport District 3. 出租樓地板面積：612 平方公尺 Rental floor area：612 m ²
2.公共建設類別 Project Sector	其他 Other
3.辦理方式 Models of Private Participation	公開招租 Open lease
4.主辦機關 Authority-in-Charge	民用航空局 Civil Aviation Administration, MOTC
5.案件規模(億元) Total Amount of Project (NTD)	預估新臺幣 7.68 億元 Estimated of NTD 768 million.
6.預計民間投資金額(億元) Estimated Investment Amount (NTD)	新臺幣 7.68 億元 NTD 768 million.
7.政府辦理項目 The Handing Matters of Government	無 None

項目 Item	內容 Contents
8.民間可參與範圍 Scope of Private Participation	房屋租賃 Business Space Rental
9.民間投資可回收來源 Primary Sources of Revenue	營運營收 Operating revenue
10.租金、權利金等費用項目 Rentals, Patent Royalties and Other Expenses	租金、權利金 Rentals, Patent Royalties
11.計畫許可年期 Concession Period	6年 6 years
12.計畫依據或其它涉及法規 Related Laws and Regulations	國有財產法 National Property Act
13.目前辦理/規劃階段 Current Status	招商準備階段 Tendering Preparation.
14.規劃辦理期程 Schedule	1. 招商準備階段(112.07~112.10) Tendering Preparation (July 2023 - October 2023) 2. 公告招商作業(112.11) Invitation to Tender (November 2023) 3. 評審作業(112.12) Screening and Evaluation (December 2023) 4. 議約及簽約作業(113.1~113.2) Contract Negotiation and Signing (January 2024 - February 2024)
15.是否禁止或限制外商申請 Applicability of Foreign Investment	未禁止或限制（但須符合相關法令規定） Not forbidden or limited while has to be in accordance with related regulations

項目 Item	內容 Contents
16.是否禁止或限制陸資申請 Applicability of Mainland Capital Investment	禁止或限制陸資申請 Applicability of Mainland Capital Investment is forbidden or limited
17.是否適用相關稅獎勵及法令依據 Tax Preferences and Legal basis	無 None
18.相關圖片 Related Pictures (Such as Location Maps, Planning Diagrams)	<p style="text-align: center;"><u>區位圖 Location Map</u></p> 
19.其他補充資料 Other Supplementary Information	無 None
20.預期效益 Expected Benefits	提供旅客免稅菸酒商品消費需求 Provide the duty-free tobacco and alcohol consumption needs of passengers.
21.主辦機關聯絡窗口 Contact Method	單位名稱：高雄國際航空站 Authority：Kaohsiung International Airport, CAA 聯絡人：秘書 謝貴祥 Contact Person：Secretary, Hsieh Kuei-Hsiang 電話：07-8057515 Tel：886-7-8057515 電子信箱：victor@mail.kia.gov.tw E-mail：victor@mail.kia.gov.tw