

交通部 112 年度招商大會參展機關提報案件(民參案件)

案名：臺北國際航空站停車場委託經營案

Taipei International Airport Parking Lot Entrustment Operation

項目 Item	內容 Content
1.計畫內容概述 Project Overview	1. 區位範圍：臺北市敦化北路 340-9 號 Location：No.340-9, Dunhua N. Rd., Songshan District, Taipei City 10548, Taiwan (R.O.C) 2. 出租基地面積：24,400 平方公尺 Rental Site Area：24,400 m ²
2.公共建設類別 Project Sector	不適用 N/A
3.辦理方式 Models of Private Participation	公開招租 Open lease
4.主辦機關 Authority-in-Charge	交通部民用航空局 Civil Aviation Administration, MOTC
5.案件規模(億元) Total Amount of Project (NTD)	逾新臺幣 1.03 億元 Over NTD 103 million
6.預計民間投資金額(億元) Estimated Investment Amount (NTD)	逾新臺幣 0.3 億元 Over NTD 30 million
7.政府辦理項目 The Handing Matters of Government	無 None
8.民間可參與範圍 Scope of Private Participation	停車場租賃 Parking Lot Space Rental

項目 Item	內容 Content
9.民間投資可回收來源 Primary Sources of Revenue	營運營收 Operating revenue
10.租金、權利金等費用項目 Rentals, Patent Royalties and Other Expenses	權利金 Patent Royalties
11.計畫許可年期 Concession Period	5 年 5 years
12.計畫依據或其它涉及法規 Related Laws and Regulations	國有財產法 National Property Act
13.目前辦理/規劃階段 Current Status	招商準備階段 Tendering Preparation.
14.規劃辦理期程 Schedule	預計113年 Q2公開招租 2024 Q2 Open lease
15.是否禁止或限制外商申請 Applicability of Foreign Investment	未禁止或限制（但須符合相關法令規定） Not forbidden or limited while has to be in accordance with related regulations
16.是否禁止或限制陸資申請 Applicability of Mainland Capital Investment	禁止或限制陸資申請 Applicability of Mainland Capital Investment is forbidden or limited
17.是否適用相關稅獎勵及法令依據 Tax Preferences and Legal basis	無 None

項目 Item	內容 Content
<p>18.相關圖片</p> <p>Related Pictures (Such as Location Maps, Planning Diagrams)</p>	
<p>19.其他補充資料</p> <p>Other Supplementary Information</p>	<p>無</p> <p>None</p>
<p>20.預期效益</p> <p>Expected Benefits</p>	<p>提供優質停車場服務</p> <p>Provide high-quality parking lot service</p>
<p>21.主辦機關聯絡窗口</p> <p>Contact Method</p>	<p>單位名稱：臺北國際航空站</p> <p>Authority：Taipei International Airport</p> <p>聯絡人：專員 洪怡君</p> <p>Contact Person：Executive Officer, Hung Yi-Chun</p> <p>電話：02-87703415</p> <p>Tel：886-2-87703415</p> <p>傳真：02-87703541</p> <p>Fax：886-2-87703541</p> <p>電子信箱：ms2150@tsa.gov.tw</p> <p>Email：ms2150@tsa.gov.tw</p>