

第三節 營運業務

一、營運現況

臺中港棧埠業務於 90 年 1 月 1 日起已全面開放民營，目前經營現況簡述如下：

- (一) 一般散什貨碼頭裝卸倉儲業務：由中港公司及德隆公司分別承租 5 至 8、12 至 15 號碼頭後線土地及倉儲設施，辦理一般散什貨裝卸倉儲業務。
- (二) 貨櫃碼頭裝卸倉儲業務：由長榮國際、萬海及中櫃等 3 家公司分別承租第 32 及 33、34 及 35、10 及 11 號貨櫃碼頭及後線土地、設施，以辦理貨櫃裝卸倉儲業務。
- (三) 其餘專用性碼頭裝卸倉儲業務：由遠森、中油、臺電、台泥、幸福、嘉新、亞泥、台宇、東宇、環中、台中油品、台灣國際、眾信、南榮、味丹、億昇、宏恕、長春、匯僑、永聖、和勝、和桐、大信等公民營公司，分別承租碼頭後線土地，投資必要之裝卸倉棧設施，辦理散裝穀類、水泥、化學品、煤炭等大宗貨物之裝卸倉儲業務。
- (四) 後線倉儲業務：福斯、京揚、宏吉、建新、盛記及勤美公司分別承租碼頭後線土地，合作興建或租賃倉棧設施，以從事汽車或紙漿、銑鐵儲轉業務。
- (五) 各公民營公司在臺中港投資經營棧埠業務（見附表一）必須依合約規定，向港務局繳交管理費、土地使用費及建物租金等各項費用。其中管理費之計收方式係依經營貨類及承租區之不同而不同，穀類及散什貨為其營收總額 12%至 20.33%不等；管道及煤炭等貨物則按每噸 23.54 至 32.83 元不等來計算；年土地使用費則以評定之區段值及年費率 5%計收。

附表一 臺中港開放民間投資經營業務現況統計表

公司名稱	經營項目	投資金額(元)
臺中港倉儲裝卸公司	一般散雜貨裝卸儲轉	110,220,176
東宇興業公司	散裝水泥裝卸儲轉	539,969,800
嘉新國際公司	散裝水泥裝卸儲轉	469,268,592
遠森科技公司	散裝穀物管道裝卸儲運	1,390,985,729
台灣國際倉儲公司	液體糖蜜管道裝卸儲運	89,575,505
南榮倉儲公司	化學液劑及油脂管道儲運	92,456,419
眾信實業公司	液體糖蜜管道儲轉	25,420,000
台灣水泥公司	散裝水泥管裝卸儲轉	195,387,101
德隆倉儲裝卸公司	一般散雜貨裝卸儲運	123,767,551
宏恕倉儲裝卸公司	石化品裝卸儲轉	153,333,333
長春石油化學公司	化學品裝卸儲轉	107,818,500
億昇倉儲企業公司	化學品裝卸儲轉	86,528,000
匯僑貿易公司（西二）	化學品裝卸儲轉	525,966,614
匯僑貿易公司 （西五碼頭及儲槽）	化學品裝卸儲轉	1,936,212,108
和勝倉儲公司	化學品裝卸儲轉	179,759,522
永聖貿易公司	化學品裝卸儲轉	171,418,799
味丹企業公司	液體糖蜜管道裝卸儲運	90,013,596
幸福水泥公司	散裝水泥裝卸儲轉	165,727,017
臺宇實業公司	散裝水泥裝卸儲轉	466,543,000
台中油品公司	非危險品體貨物裝卸儲轉	195,740,018
環中國際公司	散裝水泥裝卸儲轉	548,142,949
亞洲水泥公司	散裝水泥裝卸儲轉	109,500,000
亞洲水泥公司	散裝煤炭儲轉	213,436,856
福斯倉儲公司	進口汽車倉儲業務	50,115,705
長榮國際儲運公司	貨櫃裝卸儲轉	322,451,618
萬海航運公司	貨櫃裝卸儲轉	278,095,240
中聯油脂公司	食品加工業務	1,512,247,344
吉歐公證公司	地磅業務	3,023,858
桂裕企業公司	鋼鐵製造事業	1,231,788,593
京揚國際公司	進口汽車倉儲業務	132,314,861
和桐化學公司	化學品裝卸儲轉	1,322,361,587
臺灣電力公司	煤炭裝卸儲轉	3,861,146,653
中油公司	油品裝卸儲轉	2,954,990,945

- 1, 投資公司 31 家，投資件數 33 件，總投資額 196 億 5,572 萬 7,589 元。
2. 投資金額以依商港法第十二條約定興建方式辦理，其產權屬臺中港務局者為限，其餘業者自行投資興建，產權歸屬業者所有者，不在統計範圍。

二、營運業績

- (一) 進出港船舶：93 年度進出港船舶共 1 萬 1,901 艘次，較 92 年度 1 萬 1,508 艘次增加 393 艘次，增加率為 3.42%。(詳附表二)
- (二) 貨物裝卸量：93 年度貨物裝卸量為 8,890 萬 1,905 計費噸，較 92 年度 8,457 萬 3,967 計費噸增加 432 萬 7,938 計費噸，增加率為 5.12%。(詳附表三)
- (三) 倉儲量：93 年度貨物進倉出倉實際作業量為 1 億 539 萬 7,378 公噸，較 92 年度 1 億 331 萬 2,007 公噸增加 208 萬 5,371 公噸，增加率為 2.02%。(詳附表四)
- (四) 貨櫃裝卸量：93 年度貨櫃裝卸量為 124 萬 5,185.5TEU，較 92 年度 124 萬 6,027TEU 減少 841.5TEU，減少率為 0.07%。(詳附表五)

附表二 進出港船舶統計與上年度比較表

區別		單位	92 年度	93 年度	增減百分比 (%)
進出港船舶	進港	艘次	5,752	5,950	3.44
		總噸	78,596,281	77,923,500	－0.86
	出港	艘次	5,756	5,951	3.39
		總噸	78,521,388	77,960,750	－0.71
計		艘次	11,508	11,901	3.42
		總噸	157,117,669	155,884,250	－0.79

附表三 進出港貨物吞吐量及裝卸量統計與上年度比較表

項目		單位	92 年度 (1-12 月)	93 年度 (1-12 月)	增減百分比 (%)
貨物 吞吐量	進港	公噸	39,966,448	44,723,113	11.90
	出港	公噸	5,676,498	6,069,798	6.93
	計	公噸	45,642,946	50,792,911	11.28
貨物 裝卸量	裝量	計 噸	24,738,754	24,833,264	0.38
	卸量	計 噸	59,835,213	64,068,641	7.08
	計	計 噸	84,573,967	88,901,905	5.12

附表 量統計與上年度比較表

項目	單位	92 年度 (1-12 月)	93 年度 (1-12 月)	增減百分比 (%)
進 量	噸	52,217,154	52,921,715	1.35
出 量	噸	51,094,853	52,475,663	2.70
計	噸	103,312,007	105,397,378	2.02

附表 貨 裝卸量統計與上年度比較表

項目	單位	92 年度	93 年度	增減百分比 (%)
裝		648,141.5	654,584.5	0.99
卸		597,885.5	590,601.0	1.22
計		1,246,027.0	1,245,185.5	0.07

三、重要營運措施執行情形

(一) 積極推動專業區之開發：

- 1.完成簽約案件：中龍鋼鐵公司承租臺中港工業專業區(I)投資興建暨營運一貫作業鋼廠第二期建廠案、中龍鋼鐵公司承租臺中港 96、97、98、99 號碼頭及後線投資興建暨營運案、台灣大食品公司承租臺中港食品加工專業區投資興建暨營運麵粉廠案、建新國際公司承租物流專業區土地設置物流及其相關設施案、中油公司承租石化工業專業區土地設 LNG 接收站案、臺電公司承租土地設置風力發電機組及其相關設施案。
- 2.辦理中案件：北歐先進公司物流專業區設置紙塑材料物流中心案、台肥公司臺中港西八、西九號碼頭合作興建暨石化專業區設置綜合肥料化工廠案。

(二) 鼓勵公私事業機構投資興建或租賃經營商港設施：

- 1.投資興建案辦理中案件：中油公司合作興建液化天然氣接收站碼頭案。
- 2.租賃案完成簽約：大信砂石公司增租臺中港 22 號碼頭二線土地存放砂石、盛記公司承租臺中港第 44、45 號碼頭後線土地存放廢鐵、宏華營造公司承租臺中港中橫十一路旁車輛保養場及土地作為辦公室與機械存放、大棟營造股份有限公司承租臺中港第 105、106 號碼頭後線土地存放工程材料、華德機械公司承租第 23 號碼頭後線土地存放裝卸機具、豐興鋼鐵公司承租第 99 號碼頭後線土地存放廢鐵。

(三) 設置自由貿易港區：

- 1.臺中港務局申請設置臺中港自由貿易港區，交通部初審後再由行政院審議，預定於 94 年實施。
- 2.臺中港務局已組成籌設專案小組辦理貨控、監視設備、門禁等系統之開發建置，期於 94 年 9 月底前完成各項籌設工作，94 年 12 月底前取得營運許可及正式營運。

臺中港務局將配合自由貿易港區之實施時程，進行一系列之招商說明會及研討會，並將針對有意願之廠商或個別產業召開小型座談會，吸引業者加入自由貿易港區，發揮設置成效。