

## 第一節 自由貿易港區推動情形

### 一、基隆港自由貿易港區部分

#### （一）自由貿易港區範圍

基隆港自由貿易港區開發區域為東 6 至東 22 號碼頭前後線及西 11 至西 33 號碼頭前後線，共計約 68 公頃，將由業者經營國際物流中心、貨櫃集散、貨櫃儲運場相關業務功能及海空聯運等相關業務。

#### （二）申請籌設及營運情形

基隆港自由貿易港區，於 92 年 12 月 11 日正式向交通部申請籌設，並於 93 年 3 月 18 日經行政院核定准予籌設。另於 93 年 9 月 30 日，經交通部邀集相關單位辦理「基隆港自由貿易港區營運會勘」，會勘結果認已完成相關籌備作業，是日即核准基隆港自由貿易港區之營運許可。

#### （三）港區事業設立及招商狀況

- 1、基隆港自由貿易港區營運初期以貨櫃碼頭為主，貨櫃碼頭內之現有承租業者，聯興公司有積極的意願轉型為自由港區事業，並提出初步營運計畫書，目前正在輔導與協調該公司營運申請中，陽明公司雖之前有表達加入意願，但該公司將再整體考量評估後，再決定申請之時機，基港局亦將積極輔導。
- 2、基隆港西 29 至西 32 號碼頭後線土地合作投資興建倉棧設施暨經營自由貿易港區業務案，基港局已於 93 年 12 月 9 日公告招標，於 94 年 1 月 19 日進行資格標審查，並已於 94 年 1 月 31 日決標，最後評定結果「萬海航運股份有限公司」為最優投標人，目前正進行協商議約前準備工作，預計於 94 年 3 月底可以正式辦理議約，並於本案招標須知規定之 20 日內完成議約，預計可於 94 年 6 月底前辦理簽約作業。最優投標人與基隆港務局完成議約及簽約後，即可逐步辦理後續興建與自由港區事業籌設、營運事宜。未來該區將引進之業務經營範圍有：國際物流中心業務、貨櫃集散業務、貨櫃儲運場相關業務功能、海空聯運業務、與港埠相關之倉棧作業業務，及其他自由港區事業所得經營之相關業務。
- 3、另因各產業不斷洽詢進入港區租賃港埠設施經營相關業務之可行性，基港局為滿足業者需求，並充分利用現有資源，亦正通盤檢討各棧埠設施，俾提供可供租用之土地設施，以利業者進駐。

### 二、臺北港自由貿易港區部分

#### （一）自由貿易港區範圍

臺北港為完全抽砂回填成新生地之人工港，港區土地隨建港工程而逐步增加中，為完成全港區為自由貿易港區之目標，初期僅就現階段已完成之港區管制區內約 79 公頃土地，申請全數納為自由貿易港區開發。

（臺北港整體規劃及未來發展計畫，港區面積為 3,102 公頃，其中港區水域面積為 2,064 公頃，陸域面積約 1,038 公頃）

## （二）申請籌設及營運情形

臺北港自由貿易港區之申設，基港局已於 93 年 8 月 2 日正式向交通部提出申請，交通部於 93 年 9 月 21 日會同相關單位辦理現場會勘，並於 93 年 12 月 14 日召開初審會議，經決議原則同意臺北港設置自由貿易港區，基港局依初審會議相關結論，補充申設文件內容後，再陳報交通部於 94 年 3 月 2 日轉陳行政院自由貿易港區協調委員會，進行第 2 階段審查。

## （三）港區事業設立及招商狀況

初期以物流中心為主，藉以建構一具備全球運籌功能之發展中心；未來配合北碼頭區貨櫃碼頭營運及離岸物流倉儲區及南碼頭區開發，仍以物流中心為主，另視投資者需要，亦可作為簡易加工及製造區域等各項自由港區事業之業務。設立自由貿易港區後，基港局除促成現有港區廠商轉型加入，並積極向外招商，吸引新業者來港投資目前尚未開發區域。