

第十三篇 都市交通

第四章 都市停車場建設與經營管理

第一節 補助地方興建示範停車場計畫推動辦理情形

一、緣起

交通部鑑於我國近年來因經濟繁榮，國民所得不斷提高，機動車輛成長迅速，為改善日趨嚴重之停車問題，須由政府帶頭推動興建公共停車場，爰報請行政院核定推動「省市興建示範停車場計畫」，經行政院七十九年二月十七日台七十九交字第〇三一〇四號函核定辦理。

為因應國內都市停車問題日益嚴重，行政院於八十二年十一月頒布實施「改善停車問題方案」，除訂定合理之停車管理政策及制度，並推動近程及中長程應行興革之各項措施，以達成「增進交通流暢，改善交通秩序」目標。

二、方案政策原則

- (一)「車輛持有」之停車必須滿足；「車輛使用」之停車可予限制。
- (二)各類建築物應自行解決其本身所產生之停車需求，此一原則應儘速針對新建築物實施。
- (三)「擴大供給為主，抑制需求為輔」的階段性策略。
- (四)「政府帶動為先，民間投資為主」，以擴大停車供給。
- (五)「路外停車為主，路邊停車為輔」原則。
- (六)成立「停車場作業基金」循環應用。
- (七)宣導「買車者自備停車位，賣車者提供停車位」之政策理念。

三、方案內容

依據前揭方案政策原則，研擬軟體面之「改善停車問題具體措施」，及硬體面「政府興建公共停車場五年投資計畫」，由相關部會及省市政府研定實施計畫推動實施。茲分別概述如下：

(一)改善停車問題具體措施：

此項改善措施分別為近程措施（亦即立即採行措施部分）及中長程措施（亦即規劃辦理措施或法規修正部分）等兩大部分，主要內容為：

1、近程措施：

(1)開拓停車場用地：

- 甲、加強辦理都市計畫通盤檢討，提供充足之停車場用地。
- 乙、利用公共設施用地加速規劃開闢公共停車場。
- 丙、辦理利用新市鎮、新社區開發、都市更新時，應適地、適量劃設

足夠停車位。

(2) 廣籌停車場建設經營資金：

甲、地方政府成立「停車場作業基金」。

乙、充實中央對地方政府興建經營公共停車場之補助經費。

(3) 增設建築物停車空間：

甲、辦理建築物附設停車空間違規使用查處工作。

乙、擴大獎勵增設建築物之停車空間。

(4) 獎勵民間投資經營公共停車場：

甲、開放公有土地鼓勵及協助民間投資興建與經營公共停車場。

乙、鼓勵民間利用都市未建築空地開闢臨時路外停車場。

丙、路外公共停車場周邊道路應減設或取消路邊停車位，及加強違規停車取締拖吊措施。

丁、以現行法令解釋方式給予民間興建或經營停車場業者稅捐優惠。

(5) 加強路邊規劃與收費管理：

甲、全面規劃路邊停車位。

乙、推動路邊停車收費制度及費率合理化。

丙、強化路邊違規停車取締作業。

(6) 強化行政組織與施政績效：

甲、成立專案小組推動本方案。

乙、研訂施行停車場法之相關子法及推動相關行政配合措施。

2、中長程措施：

(1) 強化法治功能：

甲、研修都市計畫相關法令。

乙、研修建築技術相關法令。

丙、研修停車場法相關法令。

(2) 其他配合措施：

甲、規劃辦理公共停車場建設獎勵措施。

乙、規劃推動買車自備停車位及賣車者提供停車位。

丙、改善大眾運輸系統，推動緩和自用車成長措施。

丁、地方政府定期釐訂及檢討停車場整體建設發展計畫。

(二) 政府興建公共停車場五年投資計畫：

為推廣「政府帶動為先，民間投資為主」之公共停車場興建政策原則，研訂政府五年投資計畫，自八十四年度至八十八年度於台灣地區興建路外公共停車場計三五六處，總共可增加一〇萬三、九七七席停車位，茲分述如下：

- 1、台灣省共二二二處，計六萬六、九六六席停車位。
 - 2、台北市共一一四處，計二萬八、二四五席停車位。
 - 3、高雄市共二十處，計八、七六六席停車位。
- (三) 上述計畫依據行政院八十八年四月十五日台八十八交字第一四九一二號函示，為配合「擴大國內需求方案」，八十八年下半年及八十九年度賡續辦理；八十九年度屆期後，鑑於全部工程需至九十二年度方能完工，為期原訂計畫得以如期如質實施，協助地方解決停車問題，經行政院九十年四月十六日台九十交字第○二○八五九號函示，原則同意展延至九十二年度。

四、辦理情形

九十年年度推動辦理情形如下：

- (一) 由交通部督導台北市、高雄市及台灣省、福建省各縣市研訂方案年度實施計畫，據以執行。
- (二) 交通部歷年度補助台北市、高雄市及台灣省、福建省各縣市興建示範停車場共計三〇七處，可提供八萬九千席停車位，截至九十年年度止累計已完工二五七處，七萬一、七二七席停車位。九十年年度完工之停車場計四十三處，一萬三、二六一席停車位，茲分述如下：
 - 1、高雄市三處，計一、三二四席停車位。
 - 2、台灣省各縣市共三十五處，計一萬一、六四三席停車位。
 - (1) 台北縣六處，計二、四三二席停車位。
 - (2) 桃園縣二處，計七二〇席停車位。
 - (3) 新竹市三處，計一、二〇〇席停車位。
 - (4) 新竹縣一處，計一二四席停車位。
 - (5) 苗栗縣一處，計六七八席停車位。
 - (6) 台中市三處，計一、一四六席停車位。
 - (7) 台中縣四處，計一、四五四席停車位。
 - (8) 彰化縣一處，計三〇〇席停車位。
 - (9) 南投縣一處，計四〇〇席停車位。
 - (10) 雲林縣二處，計七四一席停車位。
 - (11) 嘉義縣一處，計二七〇席停車位。
 - (12) 台南縣二處，計三四四席停車位。
 - (13) 高雄縣一處，計二〇五席停車位。
 - (14) 屏東縣一處，計三〇席停車位。
 - (15) 宜蘭縣一處，計二七九席停車位。
 - (16) 花蓮縣二處，計七五〇席停車位。
 - (17) 澎湖縣二處，計五七〇席停車位。
 - 3、福建省連江縣五處，計二九四席停車位。