

第十三篇 都市交通

第四章 新北市交通

第三節 新北市公共停車場建設與經營管理概況

一、公共停車場建設

(一) 公共停車場建設

為改善新北市境內停車問題，除積極闢建路外立體停車場外，並配合學校校舍之改建，依公共設施用地多目標方案興建地下停車場以解決停車需求。

有關 101 年度新北市完成 6 處停車場（含平面、立體），其中提供汽車位 1,274 格，機車位 292 格（如表 1），目前優先以老舊校舍改建及與其他機關公共設施共構地下停車場，部分則於停車場用地興建立體停車場，分為施工及規劃設計 2 階段，共計 23 個停車場（如表 2、3），以紓解區域停車需求，並將持續評估停車供給需求不足之地區，以開發更多的停車空間，提升停車品質。

表 1 新北市 101 年度完成停車場工程一覽表

序號	停車場名稱	停車位數		形式
		汽車位	機車位	
1	新莊副都心停一平面停車場	69	0	平面
2	新店安和公園臨時平面停車場	67	0	平面
3	新莊臺 65 橋下空間(橋墩編號 P41-P47)臨時平面停車場	110	80	平面
4	烏來停車場	424	32	立體
5	新莊國民運動中心地下停車場	344	180	平面
6	中和民樂立體停車場	260	0	立體
小計		1274	292	

表 2 辦理施工階段之停車場工程

項次	停車場工程	停車位數		形式
		汽車位	機車位	
1	板橋高中運動場共構地下停車場	238	0	平面
2	網溪國小老舊校舍改建共構地下停車場	647	0	平面
3	光興國小老舊校舍改建共構地下停車場	300	0	平面
4	三峽國小老舊校舍改建共構地下停車場	200	0	平面
5	淡水鎮文化臨時機車停車場	0	426	平面
6	五股工商路立體停車場	0	132	立體
7	市立圖書館暨地下停車場工程	231	0	平面
8	江翠國中溫水游泳池共構地下停車場	220	0	平面

9	板橋國民運動中心暨地下停車場工程	232	0	平面
	小計	2068	558	

表 3 辦理規劃設計階段之停車場工程

項次	停車場工程	停車位數		形式
		汽車位	機車位	
1	新店高中運動場附建地下停車場新建統包工程	320	0	平面
2	淡水竹圍停四立體停車場新建工程	119	0	立體
3	深坑兒童遊戲場暨地下停車場工程	172	0	平面
4	四維公園附建地下停車場工程	442	0	平面
5	海山高中老舊校舍改建共構地下停車場	350	0	平面
6	中和景新街 399 巷立體停車場	231	0	立體
7	頂溪國小老舊校舍改建共構地下停車場	438	0	平面
8	積穗國小老舊校舍改建共構地下停車場	250	0	平面
9	永和國民運動中心暨地下停車場工程	288	0	平面
10	新泰國民運動中心暨地下停車場工程	201	0	平面
11	土城公兒三暨地下停車場工程	200	0	平面
12	碧華國小老舊校舍改建共構地下停車場	256	0	平面
13	修德國小老舊校舍改建共構地下停車場	300	0	平面
14	江翠國小國小老舊校舍改建共構地下停車場	250	0	平面
	小計	3817	0	

(二) 利用空地設置臨時路外停車場

因應中央單位於 90 年度以後停止補助新建停車場工程經費，故積極辦理民間參與興建及營運路外停車場，尋覓公私有閒置空地，並依據停車場法第 11 條積極受理民間利用空地作為臨時停車場使用，逐一開闢或鼓勵民間設置臨時路外停車場。近年來完成已闢建臨時停車場共 245 處，總計提供 27,332 停車位。

(三) 鼓勵學校停車場夜間開放使用

新北市於 94 年 10 月 20 日起實施各級學校夜間及假日開放停車空間專案目前共有 48 所學校配合辦理，可增加 5,960 格停車空間供民眾使用，以有效利用機關學校夜間停車空間，彈性運用有限停車資源，改善地區夜間住宅型停車問題。

(四) 規劃設置停車資訊導引系統

為提供駕駛人提早得知停車資訊，以減少尋找停車位之時間及衍生其他尋停性交通問題，故積極著手規劃建置停車資訊導引系統，範圍以板橋區及周邊行政區為主，包含新板特區、板橋火車站舊站商圈、板橋林家

花園、臺北遠東通訊園區、中和區、土城區、新莊區等，對象以新北市公有路外停車場及有參建意願之民間停車場，並參考其他縣市已建置停車資訊導引系統之相關經驗，採最新國內外停車場資訊導引系統理念及因應現代科技發展做整體規劃，以達到提供行前及在途民眾便捷停車資訊之目標。目前新北市政府交通局委外經營管理之 57 個停車場中已有 35 處停車場透過即時賸餘車位顯示資訊系統連線，可讓民眾即時掌握停車場各時段之停車率等相關管理情形，以了解目前賸餘車位數或停車位不足之情形。

二、公共停車場經營管理

(一) 自行車休息區

為積極倡導綠能運具，鼓勵民眾騎乘自行車通勤、上下班、旅遊，以減少廢氣排放，達到節能減碳的目標，已陸續於新北市境內擇定適當之公有路外停車場陸續規劃設置「鐵馬休息區」，以提供單車族短暫休息、如廁、充氣及加水等便民服務。

目前已設置「自行車休息區」之停車場如板橋區特專三平面停車場(縣民大道與站前路口)、中和區的民德立體停車場(民德路 188 號)、三重區的溪美立體停車場(自強路 4 段 55 號)、烏來區的烏來停車場、八里區的第一立體停車場、蘆洲區的鷺江國中停車場及泰山區的楓樹腳公園地下停車場等，其中位於新板特區之板橋特專三、中和區的民德立體停車場及烏來區的烏來停車場因規劃完善，空間寬敞，設備齊全，最受民眾讚揚及單車族喜愛。



板橋區特專三平面停車場自行車休息區



中和民德立體停車場自行車休息區



烏來停車場自行車休息區

(二) 婦女優先停車區

為提昇婦女於公有路外停車場之停車安全，新北市政府交通局推行設置「女士優先停車區」措施，藉此便利女性駕駛人上下車，並減輕婦女單獨進出停車場產生之不安全感。希望藉由長期推行此項停車場新文化，能減少停車場犯罪案件，並提昇市民素質，尊重女性權益。



(三) 停車 30 分鐘內免費

為提昇停車場服務品質，新北市已於 100 年 7 月 1 日起實施「公有停車場停車未滿 30 分鐘免費」之新措施，希望透過此項便民服務提供民眾適時之臨停需求，如：短暫休息、如廁、車輛充電及加水等，讓車主感受到貼心的停車服務，讓市民朋友一起協助減少路邊臨停，並降低廢氣排放，共創環保樂活的新北市。



(四) 遠端監視系統

為有效防制公有停車場內發生破壞或竊取財物之情形，目前新北市政府交通局委外經營管理之 57 個停車場中已有 27 處設置遠端監視系統，透過現場監視系統即時連線至新北市政府資訊中心監控系統，可即時掌握各停車場目前管理情形，以因應突發狀況之發生，未來將持續推動該系統建置需求。

(五) 核發停車場登記證數量及其停車位數

截至 102 年 3 月底止，新北市已核發公、私有停車場登記證案件 1,829 件，另廢止停車場登記證 1,299 件(含變更及停止使用)，故目前有合法公共收費停車場 290 處，提供小型車停車位 45,797 格。另已核發停車場登記證之合法私人路外停車場 240 處，分布於新北市 21 個區，前 3 名分別為中和區（43 處），板橋區（35 處），新莊區（30 處）另有 9 個行政區私人路外停車場之申請案件，新北市政府交通局已展開全面稽查並加強輔導申請停車場計畫。

(六) 實施公有路外停車場評鑑制度

訂定研究指標對新北市公有路外停車場經營業者進行定期或不定期評鑑，督促業者改善經營品質，以提昇服務績效，增進民眾使用合法停車場之意願。藉由該評鑑制度可了解各停車場委託經營業者服務品質與營運管理成效，以確認停車場委託經營業者後續是否適合繼續委任，列為日後委外招商評選之參考資料，以確保民眾能獲得最佳服務，提高新北市政府為民服務形象。

(七) 建立新北市公有停車場服務品牌

為配合新北市近來積極推廣公有停車場多項便民服務措施，設立了「新北市公有停車場」、「婦女優先停車區」、「自行車休息站」及「電動汽機車休息區」等 4 種公有停車場服務識別圖騰，以宣示及建立新北市公有停車場優質服務，朝品牌化目標邁進。其圖示如下：



新北市公有停車場
Public Parking, New Taipei City



電動汽機車充電區
Electric Vehicle Charging station



婦女優先停車區
Reserved Parking for Women



自行車休息站
Cyclist Rest Stop

(八) 不定期實施公有停車場督導考核

為確保民眾消費權益，均不定期派員就新北市公民營路外停車場定型化契約範本及其應記載不得記載事項查核表所列重點查核項目加強稽查，如：營業時間、收費標準、使用票證或停車場之權利與責任、公告服務專線及公告意外責任險、停車場營運管理事項、營運維護情形、營建及消防事項等，並將查核發現相關缺失要求停車場業者限期改善，以提昇停車服務品質。另為輔導私人未立案停車場合法設立，除於該停車場張貼公告告知業者「未申請停車場登記證之停車場處罰規定及申請合法登記證作業程序」，並函請新北市稅捐機關加強稽查是否依法繳稅，透過該方式督促業者合法經營停車場，達到保護消費者權益的目的。