

財團法人台灣郵政協會

106 年度預算

財團法人台灣郵政協會編

目 次

一、總說明

- (一)、概況 1
- (二)、工作計畫或方針 3
- (三)、本年度預算概要 8
- (四)、前年度及上年度已過期間預算執行情形及成果概述 . 9
- (五)、其他 17

二、主要表

- (一)、收支營運預計表 18
- (二)、現金流量預計表 19
- (三)、淨值變動預計表 20

三、明細表

- (一)、收入明細表 21
- (二)、支出明細表 22
- (三)、固定資產投資明細表 23
- (四)、轉投資明細表 24

四、參考表

- (一)、資產負債預計表 25
- (二)、員工人數彙計表 26
- (三)、用人費用彙計表 27

五、附錄

- (一)、立法院審議財團法人預算案通過臨時提案決議事項辦理情形報告表
- (二)、財產目錄

一、總 說 明

財團法人台灣郵政協會

總 說 明

中華民國 106 年度

壹、概況

一、設立依據

日據時代，郵電事業受限於財政困難，無力大舉興建局舍、普設郵電機關，當時之遞信部交通局長日人「吉田平吾」為籌組「財團法人台灣遞信協會」，以協助發展郵電事業及促進地方繁榮，獨捐五千元及由員工按月依薪資比例扣繳會費，民國 11 年間完成「財團法人台灣遞信協會」法人登記，並以全體員工為會員。

台灣光復後，郵電事業於民國 35 年成立「台灣郵電管理局」，當時因「財團法人台灣遞信協會」及「遞信職員共濟組合」係福利事業，所屬財產不屬於業務、工務範圍，乃合併改組為「台灣郵電管理局員工福利委員會」繼承管理。

民國 38 年，台灣郵電管理局奉令撤銷，另成立台灣郵政管理局、台灣電信管理局，乃將「台灣郵電管理局員工福利委員會」改組為「台灣郵電福利產業管理委員會」。

由於「台灣郵電福利產業管理委員會」不具法人資格，無法為產權變更登記，奉郵、電兩總局民國 40 年 9 月 3 日台字第九九六號指令，分別依民法規定向台灣台北地方法院申請設立「台灣郵政協會」及「台灣電信協會」。

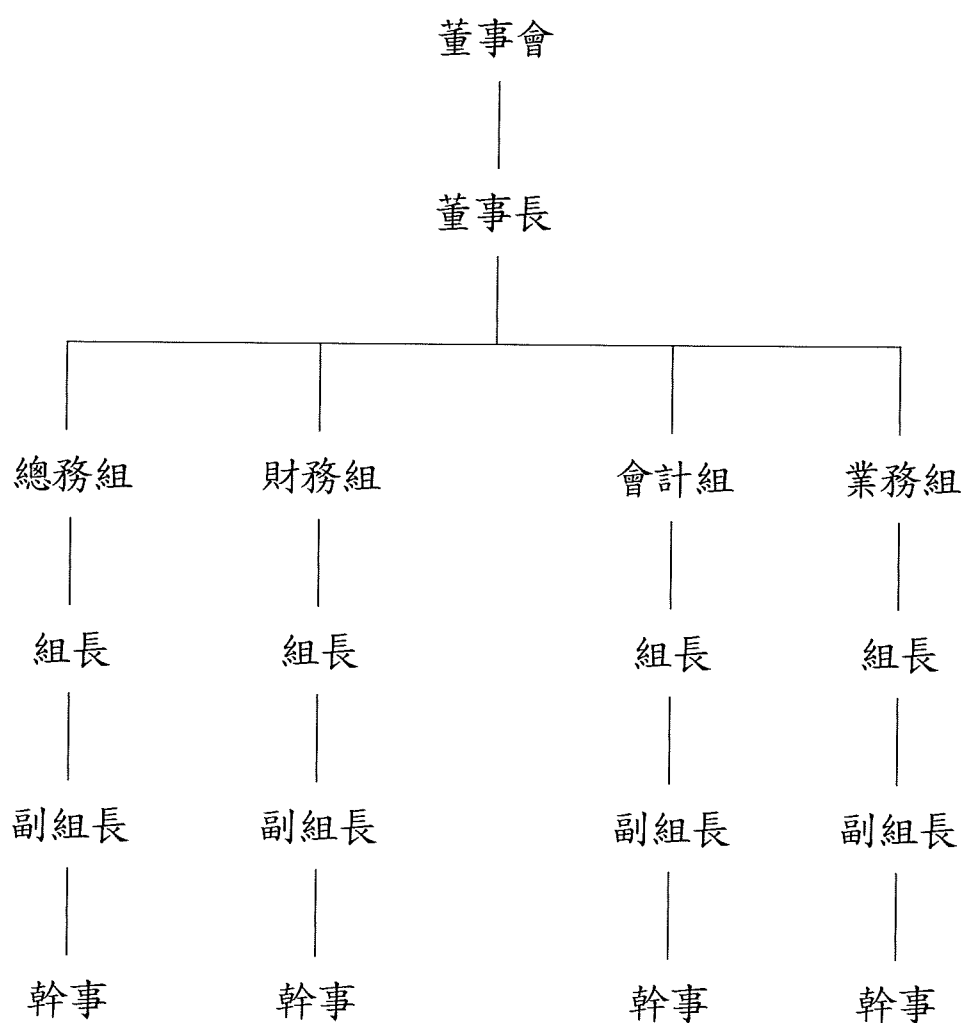
台灣郵政協會係於民國 40 年 11 月 8 日完成法院登記，並取得法人資格後，承繼管理前台灣遞信協會及遞信職員共濟組合之財產。

二、設立目的

本會以承繼管理前台灣遞信協會及遞信職員共濟組合產業，創辦或投資與郵政有關之事業，並以協助發展郵政業務及推動郵政相關公益事項為目的。

三、組織概況

1、組織系統圖



2、董監事之產生

本會董事及監察人係依捐助章程第6條及第7條規定推派擔任。

本會董事、監察人之任期，係依捐助章程第8條規定。

本會董事會置常務董事5人組成常務董事會，辦理經常會務。常務董事由董事互選之，常務董事互選1人為董事長，董事長連選得連任，連任以1次為限，並陳報交通部核備。董事長對外代表本會，對內綜理會務。

董事會設業務、財務、會計、總務4組，各組置組長1人，副組長1至2人，幹事若干人，分掌各組工作。組長由董事長就常務董事或董事中遴選提請董事會派兼之；副組長及幹事由組長遴選並提請董事會通過聘任之，副組長及幹事亦得就郵政現職員工中遴選兼任之；會務運作由交通部依據「交通部審查交通事務財團法人設立許可及監督要點」督管之。

貳、工作計畫或方針

本會依據捐助章程第4條所訂業務項目，擬訂本年度之工作計畫，符合本會捐助章程第2條之規定。

一、辦理郵政相關公益事項計畫

(一)計畫重點：

- 1、關懷弱勢兒童、身心障礙者及其家庭等。
- 2、公益宣傳活動，如協助小農推展農特產、關懷獨居老人及協助偏鄉學童等。

- 3、關懷、慰問獨居老人活動。
- 4、辦理「關懷農產行銷」公益系列活動。
- 5、協助訪視偏遠地區貧戶及社區環境淨化。
- 6、結合社福團體辦理寒冬送暖、送愛到偏鄉、愛心活動等。

本會為公益性質之財團法人，除積極辦理與郵政有關之公益活動外，另結合中華郵政公司、中華郵政工會及中華郵政退休協進會共同辦理各項郵政相關之公益活動。

計畫執行時間：106年1月1日至106年12月31日。

(二)經費需求：

以106年度經常性收入支應郵政相關公益事項，共計編列1,170萬元，各項經費如下：

- 1、關懷弱勢兒童、身心障礙者及其家庭等100萬元。
- 2、公益宣傳活動，如協助小農推展農特產、關懷獨居老人及協助偏鄉學童等400萬元。
- 3、關懷、慰問獨居老人活動200萬元。
- 4、辦理「關懷農產行銷」公益系列活動350萬元。
- 5、協助訪視偏遠地區貧戶及社區環境淨化20萬元。
- 6、結合社福團體辦理寒冬送暖、送愛到偏鄉、愛心活動等100萬元。

(三)預期效益：

- 1、讓社會弱勢兒童、身心障礙者及其家庭等獲得照顧，並促進各界對弱勢族群、獨居老人、小農等之關懷，俾加強宣導本會及郵政公益形象，擔負回饋社會之責。
- 2、各項年度工作計畫，符合本會捐助章程第4條規定，並確實可達成章程第2條所列之效益。

二、辦理郵政相關活動及業務發展之各項計畫：

(一)計畫重點：

1、辦理交流事項。

- (1)辦理兩岸郵政業務交流互訪活動，期促進兩岸郵政業務合作及郵遞服務品質之改善與提升。
- (2)辦理兩岸郵政新種業務合作及創新服務研商交流。

2、辦理專業訓練活動。

- (1)辦理提升郵政人員之資通安全及環境教育等各項專業訓練，整合線上閱讀平台提供線上課程，並鼓勵人員主動學習。
- (2)郵館經營管理實務講習及實地觀摩，以激發郵館創新及有效率的經營管理，提升郵館管理服務品質及營運整體績效。

3、辦理專題演講。

辦理心靈成長、養生健康、金融理財、音樂欣賞、法

治及美學教育等專題演講，提升郵政人員人文素養、加強音樂、法治及美學教育。

4、辦理各項體育及文康活動。

辦理各項運動會、各類球類競賽、旅遊、參訪、聯誼、健行、休閒等，以增進郵政人員智能及強健體魄，進而增強人員向心力及促進郵政事業蓬勃發展。

5、協助中華郵政退休人員協進會辦理郵政相關各項活動。

該會因應世界潮流快速變化，每年均憑藉著郵政前輩們之專業知識及深厚之經驗，針對郵政變革及郵政業務精進，研擬可行方案及代譯各國郵政有關之資料，提供郵政事業及本會參考。

計畫執行時間：106年1月1日至106年12月31日。

(二)經費需求：

以106年度經常性收入支應郵政業務發展之各項計畫及郵政相關活動，共計編列2,125萬元，各項經費如下：

1、辦理兩岸郵政交流事項100萬元。

2、辦理專業訓練活動224萬5千元。

3、辦理專題演講45萬5千元。

4、辦理各項體育及文康活動1,655萬元。

5、協助中華郵政退休人員協進會辦理各項活動100萬元。

(三)預期效益：

各項辦理郵政相關活動及業務發展之各項計畫，符合本會捐助章程第4條規定，並確實可達成章程第2條所列之效益。

三、固定資產投資計畫：

(一)計畫重點：

- 1、為會務需要及維持正常營運，106年屆使用年限電腦4台及相關設備更新。
- 2、臺北市復興段3小段384地號土地興建簡易鋼構建築及高雄、台北等房屋整修。

計畫執行時間：106年1月1日至106年12月31日。

(二)經費需求：

以歷年累計餘絀支應固定資產投資計畫，共計編列2,110萬元，各項經費如下：

- 1、106年屆使用年限電腦4台及相關設備更新10萬元。
- 2、臺北市復興段3小段384地號土地興建簡易鋼構建築2,000萬元及高雄、台北等房屋整修100萬元。

(三)預期效益：

1. 增進會務效率及有效運用本會資產。
2. 本會為資產活化及房地有效利用前提下，擬訂「臺北市復興段3小段384地號土地上興建2層鋼構建築物」計畫，預算經費總額為新臺幣3,000萬元，分2年編列(106年度編列2,000萬

元；107 年度編列 1,000 萬元)，預估興建完成後，於耐用年限 15 年間產生之租金收益(在不考量長期租金收益調漲條件下的保守評估)，扣除建物成本、房屋稅、利息成本外，實質收益約 3,439 萬元，應可大幅改善目前該土地出租予停車業者使用之租金收入尚不敷支應土地成本(稅捐)之窘況。另就長期觀之，亦可保留未來自建開發辦公大樓、住宅或參與都市更新之彈性，以確保本會最大效益。又臺北市政府連續 2 次(102 年及 105 年)大幅調漲公告地價，土地稅賦已較 101 年增加約 62%，致本會資產營運更加困難，故本案土地先行規劃興建 2 層鋼構建築物，應屬穩建之投資開發計畫。

四、資金轉投資計畫：

本年度無增加或收回資金轉投資。

五、長期債務之舉借及償還：無。

參、本年度預算概要

一、收支營運概況

(一)本年度業務收入 1 億 1,435 萬 6 千元，較上年度預算數 1 億 2,294 萬 3 千元，減少 858 萬 7 千元，約 6.98%。主要係立法院審查預算決議刪減 2,840 萬元所致。

(二)本年度業務支出加計所得稅費用 1 億 3,673 萬 4 千元，較上年度預算數 1 億 2,223 萬 9 千元，增加 1,449 萬 5 千元，約 11.86%。

主要係預計 106 年公告地價大幅調升增納地價稅、積極辦理與郵政相關之公益活動所致。

(三)以上總收支相抵後，計短絀 2,237 萬 8 千元，較上年度預算數 70 萬 4 千元，減少 2,308 萬 2 千元，約 3,278.69%。主要係立法院審查預算決議刪減租金收入 2,840 萬元所致。

二、現金流量概況

(一)業務活動之淨現金流出 2,906 萬 6 千元。

(二)投資活動之淨現金流出 2,110 萬元，係增加設備 10 萬元及興建簡易鋼構建築、房屋整修 2,100 萬元。

(三)現金及約當現金淨減 5,016 萬 6 千元，係期末現金 3 億 4,105 萬 3 千元，較期初現金 3 億 9,121 萬 9 千元減少之數。

三、淨值變動概況

本年度期初淨值 14 億 232 萬元，本年度短絀 2,237 萬 8 千元，期末淨值為 13 億 7,994 萬 2 千元。

肆、前年度及上年度已過期間預算執行情形及成果概述

一、前年度決算結果及成果概述

(一)決算結果：

1. 業務收入決算數 1 億 4,384 萬 9 千元，較預算數 1 億 1,222 萬 9 千元，增加 3,162 萬元，約 28.18%，主要係處分資產利益所致。

2. 業務支出加計所得稅費用決算數 1 億 2,724 萬 3 千元，較預算數 1 億 951 萬 7 千元，增加 1,772 萬 6 千元，約 16.19%，主要係業務費用增加所致。其中：

(1) 稅捐 7,808 萬元，較預算數 5,776 萬元增加 2,032 萬元，約 35.18%。

(2) 修繕費 160 萬 3 千元，較預算數 500 萬元減少 339 萬 7 千元，約 67.94%。

3. 以上總收支相抵後，計賸餘 1,660 萬 6 千元，較預算數 271 萬 2 千元，增加 1,389 萬 4 千元，約 512.32%，主要係處分資產利益所致。

(二) 計畫執行成果概述：

1. 辦理郵政相關公益事項：

(1) 關懷弱勢族群、身心障礙者及其家庭等。

甲、贊助喜憨兒劇團、樂團公開表演，讓心智障礙者得以有機會在舞臺上展現平日訓練成果，增進自信心，也在團隊合作中學習正向人際互動，繼而培養良好的人際關係。該項演出有 777 位以上民眾觀賞喜憨兒努力的成果，增進喜憨兒與社會大眾的互動，使大眾對於心智障礙者有更多面向的認識與肯定。

乙、幫助伊甸基金會宜蘭教養院採購尿片等生活用品，讓無法自主如廁的身障朋友，能維持整潔與清爽！讓每一位身障

者都能保有身為「人」的價值與尊嚴。

(2) 關懷、慰問獨居老人活動。

本會與中華郵政股份有限公司合辦「關懷獨居老人欣賞音樂演唱會、K 歌茶會」及辦理居家探望、清理與致贈獨居長者日常生活用品；不但關懷獨居老人生活與身體健康，更充實獨居長者之心靈健康，提升郵政優質形象。

(3) 協助訪視偏遠地區貧戶及社區環境淨化。

本會與中華郵政退休人員協進會合辦，訪視弱勢貧困家庭致贈生活用品，並協助社區清理環境。

(4) 結合社福團體辦理寒冬送暖、送愛到偏鄉活動等。

本會與中華郵政工會合辦，辦理助家扶兒圓夢之旅、助建植物人安養院愛心公益園遊會等。讓貧困、受虐、身心障礙兒童培養樂觀生活態度及協助其身心靈的均衡發展；愛心公益園遊會當天義賣所得全數捐給創世基金會。

2. 辦理郵政相關活動及業務發展之各項計畫：

(1) 辦理與郵政有關之交流事項-大陸

甲、「海峽兩岸郵政協議」自 97 年 12 月 13 日生效後，依該協議第 10 點規定「本協議議定事項，由財團法人台灣郵政協會與海峽兩岸郵政交流協會相互聯繫」。

乙、海峽兩岸直接通郵、通匯業務開辦以來，本會為配合國家政策及增進雙方相互了解，本會與海峽兩岸郵政交流協會每年輪流

舉辦「兩岸郵政業務發展」會議，討論有關郵政儲金、匯兌、壽險、資訊、物流、快遞、郵遞等業務，並分別作成紀錄。

丙、兩會互派郵政人員參加會議及參訪，成效良好，本(104)年度詳情如後：

(甲)邀請中國郵政集團公司於104年5月5-10日來臺參訪，本次特別邀請大陸中國郵政集團公司業務負責主管及人員來臺對兩岸電子商務業務合作進行細部磋商、敲定，並就郵務資訊互換及新增郵件封發局做更進一步的研商，獲得具體結論，亦參訪電子商務業務合作廠商，參觀廠房及營銷點，雙方溝通議題過程平和、順暢，順利圓滿。

(乙)邀請海峽兩岸郵政交流協會於104年6月24-30日來台參訪，舉行會議及座談交流，會議中就郵務、儲匯、集郵業務進行意見交換，凝聚具體共識；臺中座談之經驗交換，雙方收穫豐富，順利而圓滿；兩岸郵政皆期盼持續透過交流與溝通，繼續就世界趨勢、兩岸民眾的需要，探討從不同面向尋求合作的可能，繼續共同研商合作，致力於郵政事業的發展及精進郵政服務，讓通郵的效益繼續且持續落實。

(丙)邀請福建省郵政速遞物流有限公司於104年9月17-19日來臺參訪，參加國際轉口郵件(貨轉郵)業務合作會議，合作招攬世界各國郵件經臺灣中轉，並以兩岸郵政速遞(快捷)郵件以中國郵政航空公司承運出口大陸業務，實質促進雙方合作關係、

建立良好之溝通管道並且明確相關作業細節，訪問結束後隔週，雙方即進行測試首批發自美國經臺灣中轉出口大陸福州之兩岸郵政速遞(快捷)郵件，成果豐碩。

(丁)邀請海峽兩岸郵政交流協會於 104 年 12 月 14-21 日來台參訪，舉行兩岸郵政發展研討會及交流會議，會議中就郵政普遍服務、兩岸電子商務及物流發展、兩岸金融合作、郵政改革與創新進行研討，就郵務、儲匯、集郵業務進行交流，會議討論熱烈且雙方皆收穫頗豐，並參加「海峽兩岸珍郵特展」開幕典禮，成功而圓滿。

(戊)104 年 12 月 16-20 日於臺中舉辦「海峽兩岸珍郵特展」，本展覽展出珍郵、封片等兩館館藏精華及集郵家金牌獎郵集，吸引近 5,000 人次蒞臨參觀。民眾在親睹上海版飛雁原票全張及中國郵票設計史上首位設計師--費拉爾的蟠龍郵票手繪稿等珍稀郵品時，均感驚喜，並對本特展讚譽有加。本次特展係兩岸第 3 次聯合辦理，也是首次移師臺中舉辦，對擴大宣傳集郵助益極大，除可增加郵友郵識及吸引喜愛欣賞珍郵者加入集郵行列，更提昇國人集郵水準及增進雙方郵政單位互相觀摩學習，以致力於集郵業務的發展，並讓集郵活動的效益落實到兩岸，共同發揚華郵的國際地位。

(2)辦理與郵政有關之交流事項-其他地區

甲、104 年 9 月 1-6 日赴澳洲達爾文參加「第 29 屆台澳經濟聯席會

議」並拜會外交部駐雪梨辦事處及當地金融機構，本會議針對產業議題進行討論，以協助建立我國業者與澳洲之聯繫管道，並爭取更多合作機會，俾拓展海外商機。另外外交部駐雪梨台北經濟文化辦事處介紹其業務運作，增進渠等與政府機構間之交流經驗；澳商澳盛銀行分享其對澳洲未來經濟之看法，有助於提升投資分析之專業知能、培養國際投資觀，以及掌握最新全球投資趨勢。

乙、104年9月16-18日赴日會勘壽險資金投資標的，並參觀日本郵政 JP TOWER 及東京中央郵便局等。實際了解日本不動產市場，作為壽險資金投資不動產進場時機之參考；並學習 JP TOWER 資產活化開發經驗，如加強文化歷史特色，懷舊與時尚的融合，引進博物館等文化特色等，作為未來郵局開發重建計畫之參考。

丙、104年12月21-23日赴新加坡觀摩新加坡郵政 POPStation 設備、VPost 及新一代概念郵局。透過本次參訪，可仿效新加坡郵政 SmartLocker（智能取件箱）之佈建與推廣經驗，有助於 SmartLocker（智能取件箱）建置計畫之推動，該計畫已預訂於105年7月份正式上線；另新加坡郵政新一代郵局及櫃檯配合網際網路和行動服務發展「數位郵局」、「24小時服務自動化郵局大廳」之設計概念，有助於未來示範郵局之設計規劃。

(3)辦理郵政業務研討

辦理郵政人員「公務機密維護與個人資料保護法實務探討」、

「公務員申領小額款項實例探討」、「103年公職人員財產申報法暨公職人員利益衝突迴避法宣導說明會」等研討活動。以增進郵政人員對個人資料保護法、公職人員財產申報法、利益衝突迴避法、政府採購法實務及公務機密維護之認知確有裨益，有效提昇郵政人員法紀觀念。

(4)辦理郵政業務宣導

辦理「郵局真"郵"趣」公益活動-基隆家扶中心參訪博物館、「郵我暖心」公益捐贈獨居老人等活動，並規劃製作郵政業務及形象宣傳整合媒體廣告托播(刊)，於3家電視台、12項報章雜誌、5家網路媒體及3家廣播媒體露出，得以強化郵政長期關注社會公益之形象，深植人心，展現「品牌存在感」，並持續獲得民眾的信賴與支持。

(5)協助改善郵政相關設備

甲、辦理郵政網路購物商城之全站系統版面配置優化、新增廣告行銷機制、調整既有功能區塊及增進訂單處理簡便化等，以加強網站專業形象，提供更具彈性之系統功能，減少錯誤發生率，並提高顧客滿意度。

乙、更新電腦軟硬體及辦公設備，改善辦公環境及提昇辦公效率。

(6)辦理郵政專業訓練活動

甲、郵政e大學訓練活動：配合「資通安全」、「環境教育」訓練及培養郵政人員自我線上學習之習慣，舉辦「郵智e同」系列推

廣活動。促進郵政人員主動與持續學習，以達全體郵政人員增強工作表現與智能之目標。

乙、工程查核缺失矯正預防措施及回饋機制辦理通案性基礎訓練：包含監造計畫書審查、施工查核要點注意事項、監造計畫與品質計畫製作綱要、公共工程施工品質管理作業要點及自主檢查表文件紀錄系統等管理實務，除增進相關人員對該領域法規認知外，並提升各該領域之業務同仁工程查核基本觀念，成效卓著。

(7)辦理郵政人員各項活動計畫：

甲、辦理各局郵政人員各項球類錦標賽。

乙、辦理郵政人員年度運動大會。

丙、辦理郵政人員各項活動(文康、旅遊、參訪、聯誼、健行、休閒等)。

丁、協助中華郵政退休人員協進會

辦理全區各項與郵政相關活動，如各營業郵局志工、關懷退休郵政人員、及加強友會聯誼、提供國外郵政發展情形供郵政公司參考、郵展服務、行銷活動等。

二、上年度已過期間預算執行情形（截至 105 年 6 月 30 日止執行情形）

(一)業務收入執行數 4,893 萬 3 千元，較預算數 1 億 2,294 萬 3 千元，減少 7,401 萬元，約 60.20%，主要係郵政、電信兩事業單

位承租房地續租案，因迄未完成議價程序，尚未列入租金收入所致。

(二)業務支出執行數1,375萬9千元，較預算數1億2,223萬9千元，減少1億848萬元，約88.74%，主要係公益及活動支出尚在規劃辦理中，另地價稅課徵時間，預計於11月底前執行所致。

(三)以上總收支相抵後，計賸餘3,517萬4千元，較預算數70萬4千元，增加3,447萬元，約4,896.31%，主要係租金收入業依租約循序收取，地價稅支出尚未繳付所致。

伍、其他：無。

二、主 要 表

財團法人台灣郵政協會

收支營運預計表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		科 目	本年度預算數		上年度預算數		比較增(減-)數		說 明
金額	%		金額	%	金額	%	金額	%	
143,849	100.00	收入	114,356	100.00	122,943	100.00	-8,587	-6.98	
143,849	100.00	業務收入	114,356	100.00	122,943	100.00	-8,587	-6.98	
14,436	10.04	利息收入	13,390	11.71	15,321	12.46	-1,931	-12.60	104年定存解約繳納土地增值稅及連續降息致利息收入減少。
94,720	65.85	租金收入	100,966	88.29	107,622	87.54	-6,656	-6.18	立法院審查預算決議刪減2,840萬元。
-	0.00	投資利益	-	0.00	-	0.00	-	0.00	
34,630	24.07	處分資產利益	-	0.00	-	0.00	-	0.00	
63	0.04	其他業務收入	-	0.00	-	0.00	-	0.00	
127,243	88.46	支出	136,734	119.57	122,239	99.43	14,495	11.86	
126,804	88.15	業務支出	136,734	119.57	122,095	99.31	14,639	11.99	
65	0.05	利息支出	67	0.06	63	0.05	4	6.35	履約保證金增加致設算利息增加。
27,530	19.14	活動支出	21,250	18.58	24,251	19.73	-3,001	-12.37	辦理郵政相關活動及業務發展。
4,882	3.39	公益支出	11,700	10.23	10,200	8.30	1,500	14.71	積極辦理與郵政相關之公益活動致公益支出增加。
93,923	65.29	業務費用	103,217	90.26	87,081	70.83	16,136	18.53	公告地價大幅調升致地價稅增加。
404	0.28	其他業務支出	500	0.44	500	0.41	-	0.00	
439	0.31	所得稅費用(利益-)	-	0.00	144	0.12	-144	-100.00	
16,606	11.54	本期賸餘(短絀-)	-22,378	-19.57	704	0.57	-23,082	-3278.69	

財團法人台灣郵政協會

現金流量預計表

中華民國106年度

單位：新臺幣千元

項 目	預 算 數	說 明
業務活動之現金流量		
本期賸餘(短絀一)	-22,378	
調整非現金項目	-6,688	
折舊及折耗	5,312	
流動資產淨減(淨增一)	-12,000	
應收款項減少(增加一)	-12,000	
業務活動之淨現金流入(流出一)	-29,066	
投資活動之現金流量		
增加固定資產	-21,100	什項設備10萬元、房屋2,100萬元。
投資活動之淨現金流入(流出一)	-21,100	
現金及約當現金之淨增(淨減一)	-50,166	
期初現金及約當現金	391,219	
期末現金及約當現金	341,053	

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
 淨 值 變 動 預 計 表
 中 華 民 國 106 年 度

單位：新臺幣千元

科 目	上 年 度 餘 額	本 年 度 增 (減) 數	截 至 本 年 度 餘 額	說 明
基金	682,220	0	682,220	
創立基金	7,794	-	7,794	
其他基金	674,426	-	674,426	
累積餘絀(-)	720,100	-22,378	697,722	
累積賸餘(短絀-)	720,100	-22,378	697,722	本期短絀2,237萬8千元。
合 計	1,402,320	-22,378	1,379,942	

三、明 細 表

財團法人台灣郵政協會

收入明細表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	科目名稱	本年度預算數	上年度預算數	說明
143,849	業務收入	114,356	122,943	
14,436	利息收入	13,390	15,321	
94,720	租金收入	100,966	107,622	
8,428	房屋租金收入	13,279	10,747	綜合大樓4、5樓租金收入原列外界租金收入，自106年度起改列房屋租金收入。
24,253	外界租金收入	30,570	27,344	資產活化致租金收入增加。
61,977	土地租金收入	57,053	69,471	立法院審查預算決議刪減2,840萬元。
62	其他	64	60	履約保證金增加致設算利息增加。
-	投資利益	-	-	
34,630	處分資產利益	-	-	
63	其他業務收入	-	-	
143,849	總計	114,356	122,943	

財團法人台灣郵政協會
支出明細表
中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	科目名稱	本年度預算數	上年度預算數	說明
126,804	業務支出	136,734	122,095	
65	利息支出	67	63	履約保證金增加致設算利息增加。
27,530	活動支出	21,250	24,251	辦理郵政相關活動及業務發展。
4,882	公益支出	11,700	10,200	積極辦理與郵政相關之公益活動。
93,923	業務費用	103,217	87,081	
3,431	用人費用	4,523	4,659	
56	差旅費	60	50	主要為派員辦理土地復丈、會勘及議價致差旅費增加。
197	辦公用品	350	450	
1,603	修繕費	2,000	2,000	
4,946	折舊費用	5,312	4,950	綜合大樓4樓改裝財產增值致折舊費用增加。
78,080	稅捐	84,836	68,007	105-107年度公告地價大幅調升，致106年度地價稅增加。(105年度地價稅預算低估)。
1,475	專業服務費	1,720	1,220	辦理都更及讓售郵政公司土地，委託不動產估價師鑑價評估致服務費增加。
12	劃撥手續費	13	13	
-	勞務費	-	72	
286	租金支出	300	300	
-	專案研究費	-	1,000	
3,837	其他費用	4,103	4,360	
404	其他業務支出	500	500	
439	所得稅費用(利益)	-	144	
127,243	總計	136,734	122,239	

財團法人台灣郵政協會
固定資產投資明細表
 中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

項 目	本 年 度 預 算 數	說 明
什項設備	100	106年屆使用年限電腦4台及相關設備更新。
房屋	21,000	1、台北市大安區復興段3小段384地號土地興建簡易鋼構建築2,000萬元。 2、高雄、台北等房屋整修100萬元。
總 計	21,100	

財團法人台灣郵政協會
轉投資明細表
中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

投資事業名稱	本年度增(減-)數	累計投資淨額	持股比例	說明
台灣工礦股份有限公司	-	-	-	依本會捐助章程「投資與郵政有關之事業」規定，本會不得投資外界公司，現有工礦股票930股，係早年取得歷年分配而來。該公司因持續營運虧損，淨值已呈負數，原投資成本8,095元，於98.12.31全數提列減損損失。
總計	-	-		

四、参 考 表

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
資 產 負 債 預 計 表
中 華 民 國 106年12月31日

單位：新臺幣千元

104年(前年)12月31日 實 際 數	科 目	106年12月31日 預 計 數	105年(上年)12月31日 預 計 數	比 較 增 (減 -) 數
1,420,296	資產	1,398,766	1,421,144	-22,378
461,410	流動資產	413,892	452,058	-38,166
405,371	現金及約當現金	341,053	391,219	-50,166
100	庫存現金	100	100	0
405,271	銀行存款	340,953	391,119	-50,166
55,536	應收款項	72,336	60,336	12,000
3	黃金	3	3	0
500	預付款項	500	500	0
535,577	投資、長期應收款、貸款及 準備金	535,577	535,577	0
535,577	基金-定期存款	535,577	535,577	0
0	長期投資	0	0	0
416,504	固定資產	442,492	426,704	15,788
275,259	土地	275,259	275,259	0
131,616	房屋及建築	160,654	143,036	17,618
187,651	房屋及建築	224,011	202,651	21,360
56,035	累計折舊-房屋及建築	63,357	59,615	3,742
9,269	什項設備	6,579	8,049	-1,470
11,995	什項設備	12,245	12,145	100
2,726	累計折舊-什項設備	5,666	4,096	1,570
360	未完工程	0	360	-360
360	未完工程	0	360	-360
6,805	其他資產	6,805	6,805	0
6,805	什項資產	6,805	6,805	0
1,420,296	資 產 合 計	1,398,766	1,421,144	-22,378
18,680	負債	18,824	18,824	0
5,831	流動負債	5,975	5,975	0
3,706	應付款項	3,850	3,850	0
2,125	預收款項	2,125	2,125	0
12,849	其他負債	12,849	12,849	0
12,849	什項負債	12,849	12,849	0
18,680	負 債 合 計	18,824	18,824	0
1,401,616	淨值	1,379,942	1,402,320	-22,378
682,220	基金	682,220	682,220	0
7,794	創立基金	7,794	7,794	0
674,426	其他基金	674,426	674,426	0
719,396	累積餘絀(-)	697,722	720,100	-22,378
719,396	累積賸餘(短絀-)	697,722	720,100	-22,378
1,401,616	淨 值 合 計	1,379,942	1,402,320	-22,378
1,420,296	負債及淨值合計	1,398,766	1,421,144	-22,378

註：上年度(105)預計數係就主管機關核定數按實際業務狀況調整之。25

財團法人台灣郵政協會

員工人數彙計表

中華民國 106 年度

單位：人

職類(稱)	本年度員額預計數	說明
幹事(一)	6	
總計	6	

財團法人台灣郵政協會

用人費用彙計表

中華民國 106 年度

單位：新臺幣千元

科 目 名 稱	本 年 度 預 算 數	說 明
員工薪資	2,617	以聘僱人員6名估算。
獎金	327	依聘僱人員薪級估算年終獎金。
分擔保險費	343	勞、健保、二代健保費用等。
超時工作報酬	20	加班費。
退休金	157	依勞工退休金條例提撥退休金費用。
福利費	87	聘僱人員勞動節、生日及三節贈品代金，董監事及會務人員離職禮品。
其他	972	董監事兼職費576千元、會務人員兼職費396千元。
總 計	4,523	

五、附 錄

立法院審議財團法人預算案
通過臨時提案決議事項辦理情形報告表
中華民國 105 年度

決 議	辦 理 情 形
項次	內 容
	通案決議：
(一)	交通部所屬主管財團法人，其中財團法人台灣電信協會、財團法人台灣郵政協會坐擁大批資產，其主要任務亦係管理該批資產，並無實質存在必要，且該些資產實屬國家所有，現由私法人管理處分收益，造成國家資源無法有效配置。財團法人中華航空事業發展基金會之任務主要亦係保管屬於國家的中華航空股份有限公司股權，卻配置大量人力、物力，等於浪費國家資源。另財團法人台灣敦睦聯誼會、財團法人中華顧問工程司，亦係等於經營圓山大飯店和台灣世曦工程顧問股份有限公司之營利事業，存在之目的亦無關公益。目前交通部對於此五財團法人均有實質控制力，故均應要求所指派董事於董事會提案，將所屬財團財產及相關公司股權，捐贈歸還與國家，再由國家做相關之妥善處置，避免應屬國家之公產長期由私法人所持有，進而被私吞或浪費或當做酬庸之地位。
(二)	交通部所屬主管財團法人專任員工之薪資、福利水準差距甚大，最高的財團法人中華航空事業發展基金會年薪約 150 萬元，最低的財團法人台灣電信協會僅約 40 萬元，尤其航發會業務多僅屬贊助其他機構辦理，非自辦業務，卻坐領高薪，以航發會主任秘書為例，主要業務內容係「綜理本會各項業務、印信與戳記之典守」，竟然月薪最高可達 13 萬 9,050 元，顯然業務與薪酬不成比例。爰此，要求交通部於 1 個月內就所屬主管財團法人專任員工之薪資、福利結構向立法院交通委員會提出書面檢討改善報告。
(三)	為避免機關首長於 105 年 5 月 20 日新政府上台前，乘機大量安置人員，影響機關人事安定及新政府之人事任用權。爰此，要求交通部所管轄之事業單位、財團法人，包含桃園國際機場股份有限公司、臺灣港務股份有限公司、中華郵政股份有限公司、財團法人台灣郵政協會、財團法人台

交通部派任郵政協會董事業依決議於 105 年 7 月 4 日該協會第 6 屆第 4 次董事會提案討論。

交通部業於 105 年 6 月 7 日以交人字第 1055006809 號函送書面報告至立法院。

遵照辦理。

立法院審議財團法人預算案
通過臨時提案決議事項辦理情形報告表
中華民國 105 年度

決 議	辦 理 情 形
項次	內 容
	灣電信協會、財團法人台灣網路資訊中心、財團法人中華顧問工程司、財團法人中華航空事業發展基金會、財團法人台灣敦睦聯誼會等，於 105 年 5 月 20 日前不得調動或調整相當於協理、副總以上層級之人員，若於 105 年 1 月 22 日之後有調動者，應予以撤銷該人事案。
(四)	為強化立法院對財團法人預算編列與執行情形之監督，要求財團法人台灣郵政協會、財團法人台灣電信協會、財團法人台灣網路資訊中心、財團法人中華顧問工程司、財團法人中華航空事業發展基金會、財團法人台灣敦睦聯誼會等，應於每年度之預算書中載明對前一年度立法院審查預算時所做決議之辦理情形，以利立法院監督。
(五)	依據 104 年 2 月 4 日公布頒行之總統府公報第 7179 號，立法院交通委員會已通過解散財團法人台灣電信協會、財團法人台灣郵政協會的決議，但是行政院、交通部等相關主管機關迄今仍未有任何作為。而據同一次決議，台灣電信協會對於 105 年度預算書，亦應表列之財產目錄，並應於 1 週內送交立法院交通委員會。如行政單位未於 3 個月內將資產歸還國庫或解散，應將相關失職人員移送監察院調查懲處，以維國家文官風紀。
(六)	立法院審查 104 年度財團法人台灣郵政協會預算時，為避免國家資產淪為私人化財產，決議要求財團法人台灣郵政協會於 104 年底前決議將所有資產回捐國家後，並加以解散。然而，台灣郵政協會於 104 年 4 月 29 日函報交通部，持法律顧問之法律意見，以立法委員並無要求解散財團法人之權責，拒不執行，明顯藐視立法院，爰要求交通部指示官派董事於下次董事會中提案執行立法院之決議，否則應予以解除董事職務，並以背信罪移送法辦，如具公務員身分應即給予行政懲處。
	台灣郵政協會

立法院審議財團法人預算案
通過臨時提案決議事項辦理情形報告表
中華民國 105 年度

決 議	辦 理 情 形	
項次	內 容	
(一)	<p>財團法人台灣郵政協會現置有董事 15 人及監察人 5 人，惟不論是董事或監察人均係由交通部就該部及中華郵政股份有限公司現職員工中選任，與交通部審查交通事務財團法人設立許可及監督要點所訂，除政府或交通機關（構）相關業務人員外，宜納入相關研究領域之專家學者，抑或社會公正人士等規定未盡相符。且多數董監事之背景頗為相近，似無法透過董監事之不同專業背景，汲取不同領域之專業知識或外部資源，進而對經營績效產生助益，不利發揮正面監督效果。又相較於專職員工人數 4 人負責日常會務之運作，其董監事人數達 20 人，似屬偏高，有違常理，允宜適度縮減。爰要求交通部督促所屬研議適度縮減，並於 105 年 6 月 20 日前向立法院交通委員會提出書面檢討報告，以確實減少冗員。</p>	<p>交通部業於 105 年 5 月 27 日以交郵字第 1055006931 號函送書面報告至立法院。</p>
(二)	<p>財團法人台灣郵政協會之營運規模不大，且業務單純，其 105 年度預算編列之「業務收入」1 億 2,294 萬 3,000 元，其中例行性業務之「租金收入」及「利息收入」分別為 1 億 0,762 萬 2,000 元、1,532 萬 1,000 元，各占「業務收入」之 87.54% 與 12.46%，而「業務支出」主要係辦理與郵政業務相關之公益事項、交流活動、業務研討、專業訓練、體育與文康活動，及協助中華郵政退休人員協進會辦理各項活動等。另目前現有專任員工人數 4 人，然董監事人數卻高達 20 人，為專任員工的 5 倍，根本有違常理。且不論是董事或監察人均係由交通部就該部及中華郵政股份有限公司現職員工中選任，多數董監事之背景頗為相近，並無法透過董監事之不同專業背景，汲取不同領域之專業知識或外部資源，進而對經營績效產生助益，不利發揮正面監督效果。故建議財團法人台灣郵政協會之董監事人數應按比例核實刪減，至多為 7 至 9 人，應為妥適。</p>	<p>財團法人台灣郵政協會已於 105 年 7 月 4 日第 6 屆第 4 次董事會提案討論通過縮減董監事人數由 20 人降為 16 人。</p>
(三)	<p>財團法人台灣郵政協會依據「交通部審查交通事</p>	<p>交通部業於 105 年 5 月 27 日以交郵字</p>

立法院審議財團法人預算案
通過臨時提案決議事項辦理情形報告表
中華民國 105 年度

決 議	辦 理 情 形
項 次 內 容	辦 理 情 形
<p>務財團法人設立許可及監督要點」，共設置董事15人，監察人5人，此皆為其規定之上限人數。然經查，郵政協會的營運規模不大，業務單純，目前僅有專任員工4人，遂造成管理者人數遠高於員工，且薪資不成比例之現象。此外，董監事人數雖多，背景卻極為相近，無法汲取不同領域專業知識，不利發揮正面監督效果。爰此，要求財團法人台灣郵政協會進行組織及業務檢討，適度縮減冗員，並向立法院交通委員會提出書面報告。</p>	<p>第1055006934號函送書面報告至立法院。</p>
<p>(四) 財團法人台灣郵政協會 105 年度於「業務收入—處分資產利益」科目未編列預算數，惟 103 年度該科目決算數為 5,108 萬 4,000 元，係處分所持有資產之利益。經查，郵政協會主要資金來源係以出租與財團法人台灣電信協會共同承繼前台灣遞信協會及遞信職員共濟組合產業之租金收入為大宗，由 105 年度預算「業務收入—租金收入」1 億 0,762 萬 2,000 元，占「業務收入」1 億 2,294 萬 3,000 元之 87.54%，即可窺知。且房地資產之出售處分勢將影響郵政協會日後租金收入穩定性及業務推動，故房地資產處分實屬郵政協會重大決策，建議主管機關交通部應依規定，要求該協會羅列當年度資產處分收益，更應於預算書中充分揭露表達，俾利立法院審議。且該項資產處分需經董事會同意，並報交通部許可送交立法院備查後方行處分，避免發生日後公產遭董事會意圖變更，成為私人牟利之工具。</p>	<p>遵照辦理。</p>
<p>臨時提案</p>	
<p>(二) 鑑於台灣電信協會、台灣郵政協會既以辦理「偏鄉學習以縮短數位落差」、「關懷弱勢、農產行銷與送愛到偏鄉」為政策目標，爰提案將其施政成績定期於立法院每會期作成書面報告送立法院交通委員會備查。</p>	<p>遵照辦理。</p>
<p>(三) 立法院104年元月22日三讀台灣郵政協會及台灣電信協會之104年預算審議時，決議要求進行解散，因此，自即日起台灣郵政協會及台灣電信協</p>	<p>遵照辦理。</p>

立法院審議財團法人預算案
通過臨時提案決議事項辦理情形報告表
中華民國 105 年度

決 議		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	會不得進行資產變賣，已進行中之標售案應立即終止。	

財團法人台灣郵政協會財產目錄

編號	土地	持分面積(M ²)	105年公告現值總價(元)
1	台北市大安段一小段717地號	45.0000	40,806,000
2	台北市大安區大安段一小段99地號	183.7720	71,671,096
3	台北市大安區大安段一小段99-4地號	3.9889	1,555,655
4	台北市大安區大安段一小段99-6地號	0.9972	388,914
5	台北市大安區大安段一小段101地號	1,131.3905	441,242,279
6	台北市大安區大安段一小段101-5地號	115.0000	44,850,000
7	台北市大安區大安段一小段102-2地號	6.0000	2,340,000
8	台北市大安段一小段457地號	37.0000	14,430,000
9	台北市大安段一小段455地號	2.6667	1,040,000
10	台北市大安段一小段456地號	4.6667	1,820,000
11	台北市河堤段一小段548地號	3.3750	924,750
12	台北市河堤段一小段548-1地號	0.5000	137,000
13	台北市河堤段一小段528地號	37.8000	10,357,200
14	台北市中正區臨沂段二小段326地號	37.6740	19,778,097
15	台北市中正區臨沂段二小段326-2地號	2,408.0000	1,266,246,800
16	台北市中正區臨沂段二小段327地號	1,184.0000	623,207,872
17	台北市中正區臨沂段四小段164地號	516.0000	228,072,000
18	台北市中正區臨沂段四小段186-1地號	41.0000	18,122,000
19	台北市中正區臨沂段四小段186-3地號	1.0000	442,000
20	台北市中正區臨沂段四小段188地號	1,061.0000	468,962,000
21	台北市中正區臨沂段四小段189地號	287.0000	126,854,000
22	台北市大安區懷生段二小段544地號	206.9800	93,006,256
23	台北市大安區懷生段二小段544-3地號	202.7405	90,915,936
24	台北市大安區懷生段二小段584-1地號	223.5000	209,974,451
25	台北市大安區懷生段二小段585地號	316.3940	160,855,342
26	台北市大安區復興段三小段351地號	84.0000	106,142,400
27	台北市大安區復興段三小段353地號	377.0000	416,830,050
28	台北市大安區復興段三小段354-4地號	54.0000	31,603,014
29	台北市大安區復興段三小段356-2地號	48.0000	46,279,344
30	台北市大安區復興段三小段373-3地號	33.0000	16,632,000
31	台北市大安區復興段三小段373-5地號	44.0000	22,176,000
32	台北市大安區復興段三小段373-7地號	98.0000	95,507,958
33	台北市大安區復興段三小段373-9地號	9.0000	4,536,000
34	台北市大安區復興段三小段373-10地號	18.0000	9,072,000
35	台北市大安區復興段三小段384地號	1,116.0000	1,017,036,468
36	台北市大安區通化段三小段275地號	62.0000	19,344,000

財團法人台灣郵政協會財產目錄

編號	土地	持分面積(M ²)	105年公告現值總價(元)
37	台北市中正區南海段二小段474地號	2,089.0000	1,084,021,791
38	台北市北投區新民段一小段274地號	357.0000	19,242,300
39	台北市北投區新民段一小段275地號	811.0000	58,797,500
40	台北市北投區新民段一小段279地號	3,117.0000	225,982,500
41	台北市北投區新民段二小段162-1地號	5.0000	456,000
42	台北市北投區新民段二小段163地號	1,574.0000	143,548,800
43	宜蘭縣五結鄉鎮安段977地號	227.2000	8,088,320
44	苗栗縣後龍鎮龍南段62地號	179.0000	4,858,776
45	苗栗縣後龍鎮龍南段62-1地號	2.0000	52,200
46	苗栗縣南庄鄉庄東段410地號	316.3150	4,310,425
47	苗栗縣南庄鄉庄東段410-1地號	5.7900	88,008
48	苗栗縣南庄鄉庄東段413地號	10.9800	216,965
49	苗栗縣南庄鄉庄東段413-1地號	5.0550	76,836
50	苗栗縣南庄鄉庄東段414地號	20.2650	369,634
51	苗栗縣南庄鄉庄東段414-1地號	2.7700	42,104
52	苗栗縣卓蘭鎮新厝段267地號	101.5000	3,316,817
53	苗栗縣卓蘭鎮新厝段268地號	11.5000	402,500
54	苗栗縣卓蘭鎮新厝段269地號	203.0000	5,063,226
55	苗栗縣卓蘭鎮新厝段269-1地號	4.5000	104,850
56	屏東市水源段二小段233地號	1,267.0000	27,620,600
57	屏東市檳榔腳段一小段8-1地號	174.5000	5,758,500
58	屏東市檳榔腳段一小段9-1地號	16.0000	528,000
59	台南市中西區福安段713地號	211.6400	16,720,618
60	台南市中西區郡王段964地號	39.5000	3,611,999
61	台南市中西區郡王段965地號	134.0000	12,253,362
62	台南市中西區郡王段980地號	22.0000	2,011,746
63	台南市關廟區文衡段684地號	44.5000	995,910
64	台南縣六甲鄉民生段1024地號	330.6800	16,203,320
65	台南縣六甲鄉民生段975地號	28.9700	1,632,460
66	台南縣六甲鄉民生段1026地號	486.6800	10,572,636
67	台南縣學甲鄉慈濟段157地號	27.2300	318,591
68	台南縣學甲鄉慈濟段157-1地號	11.6800	269,306
69	台南縣學甲鄉慈濟段158地號	1,061.4600	21,221,770
70	台南縣鹽水鎮月港段111地號	200.2350	5,045,922
71	台北縣三重過田段507地號	315.2000	56,420,800
72	台中縣霧峰鎮峰東段1033地號	20.0000	654,000

財團法人台灣郵政協會財產目錄

編號	土地	持分面積(M ²)	105年公告現值總價(元)
73	台中縣霧峰鎮峰東段1036-1地號	27.0000	882,900
74	台中市霧峰區峰東段1036地號	216.0000	7,063,200
75	台中市后里區平安段967地號	18.1800	758,960
76	台中市后里區平安段972地號	325.1250	11,013,935
77	台中市后里區平安段973地號	42.1850	1,628,004
78	台中市大肚區自治段741地號	160.0850	5,346,839
79	南投縣竹山鎮中山段376地號	782.0000	29,802,020
80	彰化市南郭段南郭小段265-1地號	212.5000	15,087,500
81	雲林縣虎尾鎮仁愛段370地號	214.6400	14,702,840
82	雲林縣虎尾鎮仁愛段371地號	10.9100	747,335
83	雲林縣虎尾鎮仁愛段373地號	263.2500	17,284,732
84	嘉義縣梅山鄉梅南段195地號	94.0000	1,057,406
85	嘉義縣梅山鄉梅南段207地號	139.5000	1,343,246
86	高雄市左西段131地號	21.3333	853,333
87	高雄竹子腳段352地號	539.0000	19,088,146
88	高雄市前金區東金段679地號	198.0000	13,662,000
89	高雄市前金區東金段678地號	888.0000	70,865,952
90	高雄市前金區東金段745地號	642.2000	54,493,239
91	高雄市前金區東金段745-2地號	934.0000	57,695,982
92	高雄市前金區東金段745-3地號	583.8000	38,356,828
93	高雄市前金區東金段1178-2地號	169.0000	15,243,800
94	高雄市楠梓區楠都段二小段1291地號	495.0000	37,515,060
95	高雄市苓雅區苓洲段1554地號	113.0980	8,907,712
96	高雄市苓雅區苓洲段1554-1地號	33.5820	4,835,808
97	高雄縣林園鄉林園段559地號	346.0000	12,529,006
98	花蓮縣花蓮市民生段914地號	764.0000	21,162,800
99	花蓮縣花蓮市民德段481地號	1,058.0000	52,371,000
100	花蓮縣花蓮市民德段481-3地號	806.0000	39,897,000
101	花蓮縣花蓮市民德段481-5地號	456.0000	19,152,000
102	花蓮縣花蓮市民德段481-6地號	862.0000	36,204,000
103	花蓮縣花蓮市民德段481-7地號	33.0000	1,386,000
104	花蓮縣花蓮市民德段481-8地號	85.0000	3,570,000
105	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段506地號	913.0000	10,054,869
106	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段409地號	95.0000	1,681,500
107	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段502地號	20.0000	354,000
108	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段498地號	3.0000	53,100

財團法人台灣郵政協會財產目錄

編號	土地	持分面積(M ²)	105年公告現值總價(元)
109	台北市中正區臨沂段二小段326-1地號	3.0000	1,842,000
110	台北市中正區臨沂段二小段327-1地號	3.0000	1,842,000
111	台北市中正區臨沂段四小段164-1地號	2.5000	1,105,000
112	台北市中正區臨沂段四小段164-2地號	1.5000	663,000
113	台北市中正區臨沂段四小段166地號	8.5000	3,757,000
114	台北市中正區臨沂段四小段167地號	98.5000	43,537,000
115	台北市中正區臨沂段四小段188-1地號	2.5000	1,105,000
116	台北市中正區臨沂段四小段188-2地號	1.0000	442,000
117	台北市中正區臨沂段四小段190地號	72.0000	31,824,000
118	台北市中正區臨沂段四小段352-1地號	156.0000	109,651,932
119	台北市中正區臨沂段四小段352-10地號	67.0000	29,614,000
120	台北市中正區臨沂段四小段352-3地號	149.5000	104,773,188
121	台北市中正區臨沂段四小段352-4地號	27.0000	11,934,000
122	台北市中正區臨沂段四小段352-11地號	12.0000	5,304,000
123	台北市中正區臨沂段四小段352-6地號	34.0000	15,028,000
124	台北市中正區臨沂段四小段352-8地號	44.0000	19,448,000
125	台北市大安區懷生段二小段544-6地號	0.1185	76,907
126	台北市大安區懷生段二小段544-2地號	501.5000	225,400,178
127	台北市大安區懷生段二小段544-4地號	0.2130	117,558
128	台北市大安區懷生段二小段544-5地號	1.5000	624,000
129	台北市大安區懷生段二小段585-1地號	306.5000	143,231,435
130	台北市大安區懷生段二小段585-2地號	0.5000	208,000
131	台北市大安區懷生段二小段585-3地號	17.0000	7,072,000
132	台北市大安區懷生段二小段545-3地號	580.5000	241,488,000
133	台北市大安區復興段三小段373地號	937.7140	581,322,666
134	台北市大安區復興段三小段373-1地號	92.0000	46,368,000
135	台北市大安區復興段三小段373-2地號	11.5000	5,796,000
136	台北市大安區復興段三小段373-4地號	82.0000	41,328,000
137	台北市大安區復興段三小段373-6地號	339.5000	210,635,985
138	台北市大安區復興段三小段373-8地號	1.5000	756,000
139	台北市大安區復興段三小段442地號	39.8200	20,114,177
140	台北市大安區復興段三小段442-1地號	8.5000	4,284,000
141	台北市大安區大安段一小段92-2地號	88.2892	34,432,805
142	台北市大安區大安段一小段95-1地號	55.5000	47,833,508
143	台北市大安區大安段一小段96地號	27.0000	10,530,000
144	台北市大安區大安段一小段99-5地號	76.2869	29,751,894

財團法人台灣郵政協會財產目錄

編號	土地	持分面積(M ²)	105年公告現值總價(元)
145	台北市大安區大安段一小段101-3地號	215.5000	90,555,040
146	台北市大安區大安段一小段101-6地號	153.0000	74,736,063
147	台北市大安區大安段一小段102-1地號	211.5000	82,485,000
148	台北市大安區大安段一小段102-4地號	13.0000	5,070,000
149	台北市大安區瑞安段一小段217-1地號	968.0000	397,848,000
150	台北市大安區瑞安段一小段218-2地號	122.0000	50,142,000
151	台北市大安區通化段三小段811地號	18.5000	8,405,031
152	台北市中正區永昌段一小段382地號	414.5904	97,563,071
153	台北市中正區河堤段五小段592地號	52.0000	19,244,004
154	台北市中正區河堤段五小段592-1地號	13.0000	3,718,000
155	台北市中正區南海段二小段474-1地號	35.0000	19,357,485
156	台北市大同區圓環段三小段310地號	5.0000	2,251,635
157	台北市大同區圓環段三小段310-1地號	6.5000	3,646,500
158	台北市大同區圓環段三小段311地號	51.5000	23,191,841
159	台北市大同區圓環段三小段311-1地號	26.5000	11,824,512
160	台北市北投區溫泉段一小段108地號	76.0000	15,884,000
161	台北市北投區溫泉段一小段115地號	120.0000	24,238,320
162	台北市北投區新民段一小段257地號	15.0000	72,000
163	台北市北投區新民段一小段260地號	269.5000	19,538,750
164	台北市北投區新民段一小段261地號	168.5000	12,216,250
165	台北市北投區新民段一小段266地號	165.0000	8,893,500
166	台北市北投區新民段一小段276-1地號	5.5000	373,439
167	台北市北投區新民段一小段277地號	0.5000	45,600
168	台北市北投區新民段一小段280地號	44.0000	3,190,000
169	台北市北投區新民段一小段281地號	11.5000	464,037
170	台北市北投區新民段一小段283地號	25.0000	726,275
171	台北市北投區新民段一小段288地號	291.0000	26,539,200
172	台北市北投區新民段一小段289地號	1.5000	136,800
173	台北市北投區新民段一小段290地號	11.0000	1,003,200
174	台北市北投區新民段一小段291地號	152.0000	13,862,400
175	台北市北投區新民段一小段292地號	135.0000	12,312,000
176	台北市北投區新民段一小段293地號	18.0000	1,641,600
177	台北市北投區新民段一小段293-1地號	10.0000	912,000
178	台北市北投區新民段一小段294地號	190.5000	17,373,600
179	台北市北投區新民段一小段307地號	368.5000	33,607,200
180	台北市北投區新民段二小段60-1地號	31.0000	2,104,838

財團法人台灣郵政協會財產目錄

編號	土地	持分面積(M ²)	105年公告現值總價(元)
181	台北市北投區新民段二小段61地號	11.5000	780,827
182	台北市北投區新民段二小段162地號	201.5000	18,295,193
183	台北市北投區新民段二小段198地號	18.0000	1,641,600
184	台北市北投區新民段二小段199地號	26.0000	2,371,200
185	台北市北投區泉源段四小段579地號	1,735.0400	8,328,192
186	台北市北投區泉源段四小段586地號	3,065.0600	14,712,288
187	台北市北投區泉源段四小段587地號	205.5100	8,292,534
188	台北市北投區泉源段四小段588地號	151.4200	726,816
189	台北市北投區泉源段四小段589地號	16.4900	665,388
190	台北市北投區泉源段四小段592地號	18.0950	730,151
191	台北市北投區泉源段四小段593地號	525.0000	2,520,000
192	台北市北投區泉源段四小段596地號	10.7400	433,370
193	台北市北投區泉源段四小段597地號	265.4100	1,273,968
194	台北市北投區泉源段四小段598地號	49.4900	237,552
195	台北市北投區泉源段四小段599地號	45.3300	217,584
196	台北市北投區泉源段四小段605地號	28.1050	134,904
197	台北市北投區泉源段四小段606地號	236.1300	1,133,424
198	台北市北投區泉源段四小段607地號	23.2750	673,276
199	台北縣新店市廣明段661地號	101.0350	899,212
200	台北縣新店市廣明段669地號	638.9050	47,790,094
201	基隆市仁愛區延平段284-1地號	63.0000	1,713,600
202	基隆市仁愛區延平段284-3地號	3.0000	81,600
203	基隆市仁愛區延平段284-2地號	9.0000	244,800
204	基隆市仁愛區延平段284-4地號	21.0000	571,200
205	基隆市仁愛區延平段307-1地號	83.8350	2,280,312
206	基隆市仁愛區延平段307-3地號	4.6650	87,870
207	宜蘭縣五結鄉鎮安段977-1地號	45.0800	1,604,848
208	宜蘭縣三星鄉星月段715地號	80.5369	2,225,315
209	苗栗縣南庄鄉庄東段762地號	24.5550	225,906
210	苗栗縣大湖鄉靜湖段648地號	311.3400	6,289,068
211	南投縣草屯鎮明賢段357地號	0.6650	50,008
212	南投縣水里鄉鉅工段890地號	310.0000	6,014,000
213	彰化縣溪湖鎮光華段391地號	3.5000	213,500
214	雲林縣西螺鎮西螺段933-5地號	3.0000	204,000
215	雲林縣西螺鎮西螺段933-9地號	2.0000	176,800
216	嘉義市榮段七小段9-1地號	4.5000	1,228,950

財團法人台灣郵政協會財產目錄

編號	土地	持分面積(M ²)	105年公告現值總價(元)
217	雲林縣口湖鄉新港段420-1地號	8.0000	28,000
218	台南縣新營市興業段1001-0地號	14.9400	1,432,895
219	台南縣新營市興業段1004-0地號	41.5650	2,628,612
220	台南縣新營市興業段1003-0地號	0.8650	63,123
221	台南縣麻豆鎮保安段1048地號	13.2500	651,900
222	台南縣佳里鎮佳里段1613-5地號	408.9932	13,625,608
223	台南縣佳里鎮佳里段1619-6地號	32.0000	1,369,600
224	台南縣新化鎮新安段246地號	5.0750	361,340
225	高雄市鹽埕區大成段765地號	159.0000	6,845,427
226	高雄市鹽埕區大成段765-1地號	42.5000	1,829,753
227	高雄市鹽埕區大成段764地號	27.0000	1,225,098
228	高雄市鹽埕區大成段764-1地號	7.0000	317,618
229	高雄市前金區東金段744地號	238.5000	18,515,709
230	高雄市前金區東金段745-1地號	129.0000	7,757,544
231	高雄市前金區東金段1178-1地號	3.0000	246,000
232	高雄市前金區東金段1178-3地號	3.0000	246,000
233	高雄市前金區東金段1178-4地號	17.0000	1,533,400
234	高雄市左營區左西段487-2地號	22.0000	638,000
235	高雄縣林園鄉林園段559-1地號	15.5000	651,000
236	高雄縣大樹鄉東隆段56地號	52.4300	778,009
237	屏東縣屏東市檳榔腳段一小段8地號	97.5000	3,217,500
238	屏東縣屏東市檳榔腳段一小段8-2地號	1.5000	49,500
239	屏東縣屏東市檳榔腳段一小段9地號	8.0000	264,000
240	屏東縣里港鄉永春段679地號	18.5000	478,040
241	屏東縣里港鄉永春段680地號	5.5000	209,000
242	屏東縣里港鄉永春段681地號	86.0000	3,005,700
243	屏東縣里港鄉永春段685地號	42.0000	1,467,900
244	屏東縣里港鄉永春段686地號	60.0000	450,000
245	屏東縣里港鄉永春段687地號	4.5000	33,750
246	屏東縣里港鄉永春段689地號	40.0000	567,200
247	屏東縣里港鄉永春段691地號	0.5000	19,000
248	屏東縣潮州鎮建基段515地號	239.4900	4,310,820
249	屏東縣潮州鎮建基段515-1地號	3.0950	55,710
250	屏東縣枋寮鄉德興段1116地號	28.6700	215,025
251	屏東縣枋寮鄉德興段1117地號	5.1450	38,588
252	屏東縣枋寮鄉德興段1118地號	16.5900	124,425

財團法人台灣郵政協會財產目錄

編號	土地	持分面積(M ²)	105年公告現值總價(元)
253	屏東縣枋寮鄉德興段1119地號	11.7800	88,350
254	花蓮縣吉安鄉福興段830地號	505.5000	13,673,775
255	花蓮縣吉安鄉福興段830-1地號	14.5000	292,900
256	台東縣關山鎮中福段59地號	103.3100	2,571,179
257	台東縣關山鎮中福段60地號	3.1050	89,921
258	台東縣關山鎮中福段63地號	60.1550	890,294
259	澎湖縣馬公市馬公段1697-1地號	237.5000	7,995,438
260	澎湖縣馬公市馬公段1709地號	1,018.5000	32,539,038
261	澎湖縣馬公市馬公段1701地號	17.0000	901,000
	土地合計	56,472.6859	11,478,466,481

財團法人台灣郵政協會財產目錄

編號	房屋	持分面積(M ²)
1	台北市信義路4段30巷41弄21-1號2F	64.7700
2	台北市濟南路2段18-3號2F	111.7600
3	基隆市自治街38巷1號4樓	243.9300
4	台南市前鋒路85巷10.11號	443.9175
5	高雄市瑞源路123巷32.34號	672.2400
6	花蓮市博愛街11巷3-7.4-12號等12戶	533.8800
7	台北市樂業街110號4樓	84.2300
8	台北市樂業街101.108巷空戶4戶	316.5600
9	台北市建國南路1段337號1F	70.1800
10	台北市建國南路1段337號2F	72.7100
11	台北市建國南路1段337號3F	72.7100
12	台北市建國南路1段329號1F	126.7300
13	台北市建國南路1段329號2F	133.1300
14	台北市建國南路1段329號3F	133.1300
15	台北市建國南路1段327號1F	145.1700
16	台北市建國南路1段327號2F	150.4200
17	台北市建國南路1段327號3F	150.4200
18	台北市建國南路1段319號1F	126.7300
19	台北市建國南路1段319號2F	133.1300
20	台北市建國南路1段319號3F	133.1300
21	台北市建國南路1段311號1F	70.1800
22	台北市建國南路1段311號2F	72.7100
23	台北市建國南路1段311號3F	72.7100
24	台北市建國南路1段301號1F	171.4200
25	台北市建國南路1段301號2F	175.7700
26	台北市建國南路1段301號3F	175.7700
27	台北市建國南路1段299號1F	248.6100
28	台北市建國南路1段299號2F	255.4200
29	台北市建國南路1段299號3F	255.4200
30	台北市建國南路1段285號1F	256.3200
31	台北市建國南路1段285號2F	257.0800
32	台北市建國南路1段285號3F	257.0800
33	台北市建國南路1段287號1F	177.9300
34	台北市建國南路1段287號2F	178.6900
35	台北市建國南路1段287號3F	178.6900
36	台北市臨沂街65巷1號(綜合大樓)	3,695.1600
37	台北市信義路四段74巷2·4弄	2,381.8000

財團法人台灣郵政協會財產目錄

編號	房屋	持分面積(M ²)
38	大安宿舍41戶 地下室2戶	156.4000
39	台北市信義路四段74巷6弄2-4號	76.7600
40	台北市通化街203巷9號	37.4650
41	台北市福州街14號	283.3600
42	台北市南京西路105號	55.8300
43	台北市北投區溫泉里溫泉路75號及77號	9.9600
44	宜蘭縣五結鄉西河路2號	178.2000
45.1	台中市繼光街8巷7號(原居仁街1-1號1-4樓分割)	66.0400
45.2	台中市繼光街8巷7號4樓	66.0400
46	南投縣水里鄉民族路75·77號	98.8950
47	雲林縣虎尾鎮林森路1段497號	46.6850
48.1	台南市西門路1段471巷9號1樓	51.6100
48.2	台南市西門路1段471巷9號2樓	51.6100
48.3	台南市西門路1段471巷9號3樓	51.6100
48.4	台南市西門路1段471巷9號4樓	51.6100
49	台南縣六甲鄉民生街2號	187.7150
50	台南縣學甲鄉中正路318號	218.7050
51	台南縣佳里鎮中山路425號	105.8550
52	高雄市大義街85,85-1,85-2,85-3號(4層樓)	300.1900
53	屏東縣里港鄉中山路74號	112.5000
54	屏東縣潮州鎮建基路58號	136.7550
55	屏東縣林邊鄉中山路70號	140.1000
56	花蓮縣花蓮市民權路31,33號	66.4200
57	三重市過圳小段206地號圍牆	17.7950
58	台北市大安區四維路76巷15號16樓	217.0093
59	台北市信義路四段74巷4弄1-4號	18.3150
60	高雄縣大樹鄉復興路85號	82.0000
61	花蓮縣瑞穗鄉中山路一段120號	201.7488
	房屋合計	15,886.8206

