

財團法人台灣郵政協會

中 華 民 國 111 年 度 決 算

(111 年 1 月 1 日 至 111 年 12 月 31 日)

財團法人台灣郵政協會編

目次

壹、總說明

- 一、財團法人概況 1
- 二、年度各項工作計畫或方針之執行成果 4
- 三、決算概要
 - (一)收支營運實況 14
 - (二)現金流量實況 16
 - (三)淨值變動實況 17
 - (四)資產負債實況 17
- 四、其他 19

貳、主要表

- 一、收支營運決算表 20
- 二、現金流量決算表 21
- 三、淨值變動表 22
- 四、資產負債表 23

參、明細表

- 一、收入明細表 24
- 二、支出明細表 25
- 三、固定資產投資明細表 26
- 四、轉投資及其盈虧明細表 27
- 五、基金數額增減變動表 28

肆、參考表

- 一、員工人數彙計表 29
- 二、用人費用彙計表 30

伍、附錄

財產目錄

壹、總 說 明

財團法人台灣郵政協會

總 說 明

中華民國 111 年度

一、財團法人概況

(一)設立依據

日據時代，郵電事業受限於財政困難，無力大舉興建局舍、普設郵電機關，當時之遞信部交通局局長日人「吉田平吾」為籌組「財團法人台灣遞信協會」，以協助發展郵電事業及促進地方繁榮，獨捐五仟元及由員工按月依薪資比例扣繳會費，民國 11 年間完成「財團法人台灣遞信協會」法人登記，並以全體員工為會員。

台灣光復後，郵電事業於民國 35 年成立「台灣郵電管理局」，當時因「財團法人台灣遞信協會」及「遞信職員共濟組合」係福利事業，所屬財產不屬於業務、工務範圍，乃合併改組為「台灣郵電管理局員工福利委員會」繼承管理。

民國 38 年，台灣郵電管理局奉令撤銷，另成立台灣郵政管理局、台灣電信管理局，乃將「台灣郵電管理局員工福利委員會」改組為「台灣郵電福利產業管理委員會」。

由於「台灣郵電福利產業管理委員會」不具法人資格，無法為產權變更登記，奉郵、電兩總局民國 40 年 9 月 3 日台字第九九六號指令，分別依民法規定向台灣台北地方法院申請設立「台灣郵政協會」及「台灣電信協會」。

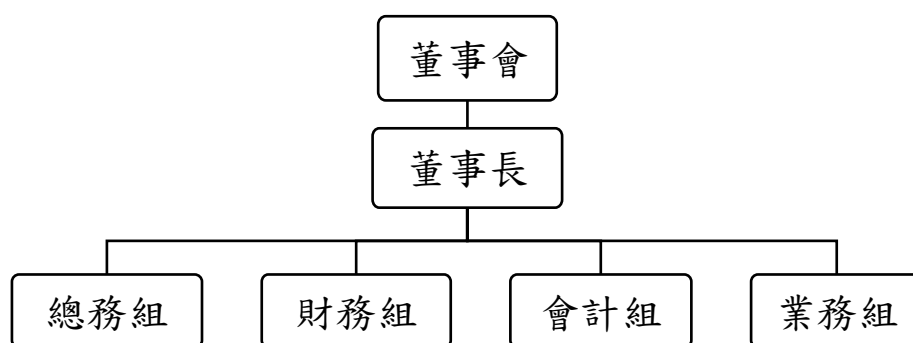
台灣郵政協會係於民國 40 年 11 月 8 日完成法院登記，並取得法人資格後，承繼管理前台灣遞信協會及遞信職員共濟組合之財產。

(二)設立目的

本會以承繼管理前台灣遞信協會及遞信職員共濟組合產業，創辦或投資與郵政有關之事業，並以協助發展郵政業務及推動郵政相關公益事項為目的。

(三)組織概況

1、組織系統圖



2、董事、監察人之產生

本會董事係依捐助章程第八條：「本會置董事十三人組織董事會，董事由交通部就交通部及中華郵政股份有限公司(以下簡稱郵政公司)現職員工中任免之。但其中五分之一席次由中華郵政工會推派代表擔任」規定；監察人係依捐助章程第九條：「本會置監察人三人，由交通部就交通部及郵政公司現職員工中任免之。但其中五分之一席次由中華郵政工會推派代表擔任；並置常務監察人一人，由監察人互選之」規定產生。

本會董事、監察人之任期係依捐助章程第十條：「董事、監察人每屆任期為三年，期滿得連任，連任之董事人數不得逾改聘(選)董事總人數三分之二。但因業務特殊需要，依財團法人法報經核准者，不在此限。董事由現職公務員兼任，應隨本職異動者，不計入連任及改聘(選)董事人數。…任期屆滿前，應函請交通部核派；任期內

出缺時，亦應由交通部派補其他人選繼任，至原任期屆滿為止」規定。

本會董事會置常務董事五人組成常務董事會，辦理經常會務。常務董事由董事互選之，常務董事互選一人為董事長，並陳報交通部核准。董事長連選得連任，連任以一次為限。董事長對外代表本會，對內綜理會務。

董事會設業務、財務、會計、總務四組，各組置組長一人，副組長一至二人，幹事若干人，分掌各組工作。組長由董事長就常務董事或董事中遴選提請董事會派兼之；副組長及幹事由組長遴選並提請董事長核定聘任之，副組長及幹事亦得就郵政現職員工中遴選兼任之；會務運作係依循「財團法人法」等相關規定辦理之，並由交通部督管之。

3、各單位業務職掌

本會設業務、財務、會計、總務四組，業務職掌如下：

業務組：執行或協助執行郵政相關公益事項及郵政相關活動。

財務組：定期存單之簽報轉存與保管、辦理存簿款項之提存與保管、資金運用(含投資)之規劃、支票請領與使用、股票之保管黃金之保存、統一發票之請領與使用、辦理出納工作及其他有關財產管理事項。

會計組：辦理各項會計帳務及審核工作、會計報表之繕製工作、營業稅、所得稅之申報事項、會計制度及各項會計事務處理程序之設計、編審及修訂事項及其他有關會計業務事項。

總務組：統籌規劃與推動郵政相關公益事項及郵政相關活動、辦理不動產產權之調查、登記、不動產所有權狀之保管、不動產修繕及庶務工作、公文繕製及收發文工作、不動產管理、出租及活化等工作及不屬其他各組業務事項。

二、年度各項工作計畫或方針之執行成果

(一) 為達成本會捐助章程第 2 條推動郵政相關公益事項之宗旨，並符合捐助章程第 4 條所訂業務項目，111 年度關懷人數共計 1 萬 8,626 人，辦理公益活動高達 125 次，年度執行成果如下：

1、關懷弱勢兒童、青少年及身心障礙者

(1) 與苗栗縣政府及財團法人苗栗縣私立幼安教養院辦理「苗栗縣身心障礙福利機構守護身心障礙者防疫物資計畫」：
加強身心障礙機構因應嚴重特殊傳染性肺炎(COVID-19)有足夠防疫能量，資助手套、額溫槍、血氧機及營養補充品，讓身心障礙者安心健康渡過疫情。

(2) 與嘉義市政府辦理「嘉義市 111 年度國中小特殊教育學生科學 Fun 心玩活動計畫」：
本次舉辦科學闖關活動，特別規劃符合特教學生學習需求，活動涵蓋物理、化學、數學、科技等，透過實際動手做來引導特殊需求學生親近科學，激發出對科學學習的興趣，也開啟他們多元的學習視野，同時更是符合 108 新課綱的精神，為特教學生帶來不一樣的科學學習經驗。

- (3) 與雲林縣政府及社團法人雲林縣小天使發展協會辦理「2022 雲林縣國際身心障礙者日-多元參與・共融共好」活動：

國際身心障礙者日，透過傑出身心障礙者表揚與身心障礙團體表演，展現身心障礙者的優秀之處，並藉由身體的差異性與生命不同的起點，開啟生命與家庭、社會、國家依存關係的分享，並讓社會大眾看見身障者的生活處境，多一些關注與同理，也引導大家認識身心障礙者權利公約。

- (4) 與臺東縣政府辦理「111 年監護兒少歲末聚餐」活動：

為臺東縣政府監護之兒童及少年舉辦歲末聚餐，讓兒少們也能感受年節的歡樂氣氛與大家的關愛。活動前特別由兒少先許願，讓孩子學習勇敢說出「想要」，學習發展「表意權」，並獲得心願禮物，活動中另透過製作生命樹過程，從植物的療癒力量讓孩子了解生命的變化，得到紓解壓力、修復心靈，最後監護兒少也為縣長媽媽獻上感恩及祝福。

- (5) 與財團法人台灣兒童暨家庭扶助基金會辦理「111 年疫情急難救助計畫」：

疫情期間本會提供新北市、南投、北高雄地區急難救助金，穩定弱勢家庭生活需求，度過生計難關；協助弱勢孩子教育經費，穩定其學；協助弱勢家庭因確診衍生之醫療需求，減輕經濟弱勢兒少家庭經濟負擔。

(6) 與社團法人中華民國更生少年關懷協會辦理「大安文山家庭支持服務中心設備募集計畫」：

大安文山家庭支持服務中心主要服務臺北市家庭暴力暨性侵害防治中心之兒少保護個案及臺北市政府社會局監護個案，提供一系列與家庭相關的諮詢、教育、輔導、活動、增能學習等服務，成為一個能貼近兒少家庭需求並營造真誠分享與交流氛圍，讓他們獲得支持，像是第二個家，以預防家庭暴力或危機發生。本會協助該中心購置吧檯輕食調理區電器產品及圖書區家具與書籍等，以完備服務中心需求。

(7) 與財團法人台灣世界展望會辦理「經濟弱勢家庭愛心送餐服務計畫」：

許多經濟弱勢家庭兒童因缺乏照顧，常因三餐不穩定，致營養失衡，影響健康及學習。愛心送餐服務計畫協助花蓮及台東地區弱勢家庭兒少，餐點除了吃得飽並兼顧營養與健康，同時心理上也獲得鼓勵和支持。

(8) 與財團法人中華民國兒童福利聯盟文教基金會辦理「出養兒童生活照顧基金募集計畫」：

本會幫助出養兒在找到收養家庭之前，能夠得到完整的照顧，其中包括協助出養兒出養前保母安置費用及生活所需費用等，透過良好品質的家庭照顧方式，促進孩童的身心健康與發展。

- (9) 與財團法人臺北市失親兒福利基金會辦理「2022 失親兒少培力計畫」：

為失親兒規劃設計相關培力方案，期望失親兒少及其照顧者能透過對自身身心狀態的關注及關照、藝術相關多元興趣活動的探索與體驗以及親子互動體驗活動，使得失親兒少能有新的正向經驗來幫助他們在生活上有樂觀積極的發展。

- (10) 與財團法人伊甸社會福利基金會辦理「郵愛引路點亮光盲-視障者輔具募集計畫」：

致贈視覺障礙者行動輔具-白手杖，協助視障者在不同的環境中可以運用手杖用以探測、保護、辨識環境路況，藉此提升行動能力，幫助視障者踏出追求獨立自主生活的步伐，勇敢往目標邁進。

- (11) 本會與中華郵政公司澎湖郵局、中華郵政工會合辦相關弱勢關懷公益活動，內容包含：捐贈弱勢孩童所需物資、學習用品及圖書等，亦提供偏鄉學校教學資源、遊戲及體育活動器材等，協助解決偏鄉教育資源缺乏的困境，使弱勢孩童感受郵政的關懷，散播郵政的愛心與溫暖。本項活動中另宣導用郵常識及儲蓄觀念，以提升弱勢孩童對郵政業務的認識、儲蓄及金錢管理的觀念。

2、辦理「台灣郵政協會罕見疾病心靈繪畫班」

本年度繪畫班北區辦理 3 期課程(受惠人數分別為 48 人、49 人、45 人)，中區、南區各辦理 1 期課程(受惠人數分別為 32 人、23 人)，LINE 貼圖插畫班及禪繞畫班各辦理 1 期課程

(受惠人數分別為 11 人、33 人)，受惠人數共計 241 人，繪畫課程中以藝術陶冶的方式，減輕病友因疾病所帶來的身心痛苦，幫助罕病患者培養繪畫興趣，逐步恢復與社會的互動，並培養第二技能。

且於國立中正紀念堂舉辦年度成果展，共有 126 幅繪畫學員作品展出。在郵政版畫展區，繪畫班學員秉持著感恩的心，一筆一筆刻劃出郵政代表圖案，將作品融入本會元素，讓參觀畫展的民眾體認到本會長年以來對罕見疾病病友的愛心支持與幫助。

另本會協助將心靈繪畫班成果製作 2023 年曆書，一部分致贈病友，使其獲得成就感與肯定，部分提供基金會進行義賣，並將義賣收入回饋病友。

3、關懷、慰問獨居長者

本會分別與中華郵政公司全臺共 19 局、中華郵政工會及中華郵政退休人員協進會合辦一系列公益關懷活動，關懷人數共計 1 萬 4,179 人。關懷活動包括：帶領長者做健康操、球類活動、健走、餐敘等，讓長輩走出家門，提高社會參與、與人互動，帶給長輩健康與歡樂，充分展現郵政關懷長者，為照顧長者生活及健康盡一份心力，彰顯郵局是社區的好厝邊形象。

本會藉由郵務士於送信途中辦理居家探望並致贈獨居長者日常生活用品，經常性問候長者，傳遞對長者之關懷，使其感受社會溫暖，提升郵政公益形象。

4、協助改善獨居長者居住環境

本會與中華郵政公司合作，藉由各地郵務士之服務與送信之便，訪視經濟弱勢之獨居長者，將居住房屋漏水、損壞而無能力修繕者及生活環境髒亂不佳者，由本會主導整合郵政人員愛心，協助居家修繕、環境清潔。111 年度完成協助經濟弱勢獨居長者修繕房屋或清潔整理居住環境共 21 戶，分布於全臺 18 縣市，讓弱勢之獨居長者擁有安全整潔的居住環境。

5、與中華郵政公司成立的 i 郵購平臺合作推展在地農產

本會與中華郵政公司合辦，結合中華郵政公司成立的 i 郵購平臺協助小農行銷在地優質農產品，包括產品包裝設計、行銷、配送等，共計協助 243 位小農，推展 23 項農產品，希望為臺灣小農打開產銷通路，扶植臺灣在地小農解決農產滯銷或偏遠山區農產行銷之困境，本活動除幫助小農增加收入外，另將銷售收入之一部分捐贈公益團體，共捐贈新臺幣 70 萬 8,140 元，關懷弱勢族群，並創造「小農」、「消費者」及「公益團體」三贏的局面。

6、協助偏鄉噗噗共乘計畫

配合交通部提升偏鄉交通服務品質，針對花蓮縣卓溪鄉缺乏服務車輛需求，本會捐贈一台 8 人座得利卡客貨車，並包含 3 年車輛保險及保養維護等費用；另以愛心里程補助方式，補助花蓮縣萬榮鄉、臺東縣延平及卑南鄉、高雄市美濃區及新竹縣尖石鄉 4 個偏鄉場域服務

里程成本，作為各場域服務資源挹注之投入，以延續相關場域整體服務的穩定發展。該車輛及愛心里程補助用於協助年長者就醫服務、日常活動及偏鄉學童就學等，照顧弱勢族群，改善偏鄉交通。

7、烏克蘭賑災：

為配合外交部希望我國發揮國際互助精神，響應參加烏克蘭賑災救援計畫，本會捐款 50 萬元贊助烏克蘭，協助該國度過難關。

(二) 為達成本會捐助章程第 2 條協助發展郵政業務之宗旨，並符合捐助章程第 4 條所定業務項目，辦理郵政相關活動及業務發展之各項計畫，執行成果如下：

1、辦理與郵政有關之兩岸或國際交流事項

- (1) 「海峽兩岸郵政協議」自 97 年 12 月 13 日生效後，依該協議第 10 點規定「本協議議定事項，由財團法人台灣郵政協會與海峽兩岸郵政交流協會相互聯繫」。
- (2) 海峽兩岸直接通郵、通匯業務開辦以來，為配合國家政策及增進雙方相互了解，本會與海峽兩岸郵政交流協會每年輪流舉辦「兩岸郵政業務發展」會議，進行有關郵政儲金、匯兌、壽險、資訊、物流、快遞、郵遞等業務交流，彼此作為學習借鏡。
- (3) 海峽兩岸互派郵政人員參加會議、參訪及交流，成效良好，本(111)年度因新型冠狀病毒肺炎(COVID-19)疫情影響，配合疫情指揮中心政策及我國邊境管制措施，停辦兩岸及其他地區之國際交流活動。

2、辦理專案研究

近年來，在搬運設備發展智能化及人工成本上升等因素影響，傳統的人力搬運作業工作階段逐漸出現朝導入自動化及朝智慧化轉變的趨勢。郵件遞送為中華郵政公司主要為民服務業務，為提升郵件處理作業效率，各作業場域積極導入各類自動化分揀設備，並將技術量能較低且重複性勞力之搬運作業交由自動化機具處理，除降低對人力之需求並提升效率，以期滿足全國民眾普及的用郵需求。

本會為協助國內提昇物流業自動化設備應用發展，與中華郵政公司合作並委託工業技術研究院進行「自動搬運機器人協助運送載具實地驗證規劃」專案研究，內容包含「機器人搬運籃車方式並完成自主進出電梯及在不介入電梯系統下控制電梯在不同樓層間移動的方式」，並透過本研究及實證，提供物流配送產業自動化搬運設備與載具類型之關係，及物流作業環境適合導入自動化設備類型之建議，供中華郵政公司及國內物流產業規劃建議參考，以帶動物流配送產業整體發展。

3、辦理與郵政有關之國內產業交流

(1)辦理國內產業交流研討會：

本(111)年度因受新型冠狀病毒肺炎(COVID-19)疫情影響，爰取消舉辦國內產業交流研討會。

(2)辦理郵政業務交流、參訪、體育活動等各項活動：

郵政業務原則上分為郵務業務、儲匯業務、壽險業務及集郵業務，交流以全體郵政人員為對象，並以全區各局為單位，再劃分為若干小組辦理。內容如下：

- A. 郵務業務交流：以如何提高郵件投遞品質、分享郵務投遞規章及交通安全注意事項、i 郵箱及電商業務推展等作為交流主題，共辦理 376 場次。
- B. 儲匯業務交流：以如何縮短客戶等候時間、VISA 金融卡、行動支付業務、e 動郵局推展及防止詐騙等作為交流主題，共辦理 161 場次。
- C. 壽險業務交流：以如何提升郵政壽險招攬業績、壽險招攬技巧分享、壽險新商品及新型業務介紹等作為交流主題，共辦理 664 場次。
- D. 集郵業務交流：以個人化郵票銷售技巧、集郵相關商品及年度郵票冊推廣等作為交流主題，共辦理 27 場次。
- E. 郵政相關業務交流：加強郵政防疫工作、增進為民服務及稽核業務之檢討等作為交流主題，共辦理 86 場次。

交流活動中藉由郵政人員相互交換知識與經驗，激發創意與服務熱誠，增進業務嫻熟度工作效率與服務品質等，提升各項郵政業務行

銷能力，並強化郵政同仁情誼、工作專注力、團隊合作及對事業之向心力。本活動可減輕事業單位訓練成本，有效提升郵政營運績效，促進郵政事業蓬勃發展。

4、辦理專題演講

辦理智慧運輸與安全、行銷戰略、心理諮商、養生健康、醫療保險實務、性別平等、企業文化禮儀、法治及美學教育等專題演講，共辦理 38 場次，提升郵政人員人文素養、加強法治及美學教育等。

5、辦理專業訓練活動

(1)郵政 e 大學線上教學訓練活動：

配合「資通安全」、「環境教育」、「政策常識」、「業務相關知識」訓練及培養郵政人員自主線上學習之習慣。透過本活動促進 2 萬 5,693 位郵政人員主動與持續學習，增強工作表現與專業知識。

(2)郵政人員專業訓練活動：

本活動共辦理 4 個梯次(111 年 4 月 12 日至 15 日、8 月 9 日至 12 日、9 月 27 日至 30 日、11 月 15 日至 18 日)，每梯次為期 4 天 50 人，學員來自全臺各地郵政人員，集中於北部地區訓練，研討郵務興革及發展、中華郵政重大投資開發計畫、郵政智慧物流、AI 對勞動者的影響與因應、法律知識、職業災害、談判的技巧議事運作標準程序等各種訓練課程。本活動可

多面向提升郵政人員專業知識、瞭解郵政經營現況及未來發展趨勢、培養面對客戶能力、應有技能與知識，對於提升郵政服務品質及營運績效，相當有助益。

6、協助中華郵政退休人員協進會辦理郵政相關各項活動

提供國外郵政發展情形供郵政公司參考(如提供日本郵便股份有限公司之郵便及物流事業決算概要資料；美、英、法、德、日等國內信函及明信片資費比較資料等)，另協助郵展服務、集郵業務推廣、行銷活動、擔任營業郵局志工、關懷退休郵政人員等，俾傳承郵政退休人員之經驗與知識，參與人數共計 1,309 人。

三、決算概要

(一)收支營運實況

1. 本年度決算收入總額 1 億 2,008 萬 8,566 元，較預算數 1 億 4,310 萬元減少 2,301 萬 1,434 元，即減少 16.08%，詳情如下：

(1) 利息收入 857 萬 5,467 元，較預算數 841 萬元增加 16 萬 5,467 元，即增加 1.97%。

(2) 租金收入 1 億 1,135 萬 9,578 元，較預算數 1 億 3,469 萬元減少 2,333 萬 422 元，即減少 17.32%，主要係通傳會(NCC)租用本會土地未依租約編列預算並給付租金所致。

(3) 其他業務收入增加 15 萬 3,521 元，主要係：

A. 台北市大安區大安段一小段 421 地號等 16 筆土地都市更新案，建商退還部分房地互易稅。

B. 出租房地設置投幣式洗衣機使用收入。

2. 本年度決算支出總額 1 億 1,495 萬 5,581 元，較預算數 1 億 3,201 萬 8 千元減少 1,706 萬 2,419 元，即減少 12.92%，詳情如下：

(1) 活動支出 1,551 萬 3,984 元，較預算數 1,810 萬元減少 258 萬 6,016 元，即減少 14.29%。係因疫情影響，停辦兩岸或國際交流事項及國內產業交流研討會所致。

(2) 業務費用 8,031 萬 7,630 元，較預算數 9,358 萬 4 千元減少 1,326 萬 6,370 元，即減少 14.18%，其中：

A. 修繕費 197 萬 2,544 元，較預算數 220 萬元減少 22 萬 7,456 元，即減少 10.34%，係實際修繕需求小於預期。

B. 折舊費用 564 萬 1,685 元，較預算數 678 萬 2 千元減少 114 萬 315 元，即減少 16.81%，主要係鋼構案什項設備折舊高估所致。

C. 稅捐 6,510 萬 5,497 元，較預算數 7,631 萬 2 千元減少 1,120 萬 6,503 元，即減少 14.69%，主要係無償提供通傳會(NCC)使用臨沂二小段 326-2 地號土地免徵地價稅所致。

D. 其他費用154萬3,914元，較預算數202萬4千元減少48萬86元，即減少23.72%，係擰節支出。

(3)其他業務支出7萬8,896元，較預算數30萬元減少22萬1,104元，即減少73.70%，係擰節支出。

3. 本年度決算所得稅費用128萬3,244元，較預算數277萬1千元減少148萬7,756元，即減少53.69%，主要係本期決算賸餘未達預算數所致。

4. 以上總收支相抵後，計決算賸餘513萬2,985元，較預算數1,108萬2千元減少594萬9,015元，即減少53.68%，主要係租金收入大幅減少所致。

(二)現金流量實況

1. 本年度預算數現金及約當現金淨增加1,259萬元，各項現金流量預計如下：

(1)業務活動之淨現金流入1,276萬元。

(2)投資活動之淨現金流出17萬元。

(3)籌資活動之淨現金流入(出)：無。

2. 執行結果，本年度決算現金及約當現金淨減少32萬6,334元，詳情如下：

(1)業務活動之淨現金流入83萬1,771元。

(2)投資活動之淨現金流出216萬5,311元。

(3)籌資活動之淨現金流入100萬7,206元。

(三)淨值變動實況

本年度決算期末淨值 15 億 811 萬 4,500 元，較期初淨值 15 億 298 萬 1,515 元增加 513 萬 2,985 元，詳情如下：

1. 本年度基金 7 億 8,241 萬 747 元，較期初基金 7 億 3,982 萬 2,343 元增加 4,258 萬 8,404 元，係上年度處分資產利益 4,258 萬 8,404 元，經第 8 屆第 2 次董事會核准轉列其他基金所致。
2. 本年度累積餘絀 7 億 2,570 萬 3,753 元，較期初累積餘絀 7 億 6,315 萬 9,172 元減少 3,745 萬 5,419 元，係本期決算賸餘 513 萬 2,985 元轉入暨上述處分資產利益 4,258 萬 8,404 元轉至其他基金所致。

(四)資產負債實況

1. 資產部分

本年度決算資產總額 15 億 3,176 萬 641 元，較上年度決算數增加 448 萬 4,765 元，計增加 0.29%，詳情如下：

- (1) 流動資產 6 億 3,987 萬 6,735 元，占總資產之 41.78%，較上年度決算數增加 775 萬 1,311 元，計增加 1.23%，主要係應收款項增加。
- (2) 投資、長期應收款、貸款及準備金 4 億 224 萬 75 元，占總資產之 26.26%，較上年度決算數增加 202 萬 8,665 元，計增加 0.51%，係台北市大安區大安路一小段 421 地號等 16 筆土地都市更新案，收取差額找補金額致基金-定期存款增加。

- (3) 不動產、廠房及設備 522 萬 1,428 元，占總資產之 0.34%，較上年度決算數減少 54 萬 4,867 元，計減少 9.45%，主要係什項設備攤提折舊所致。
- (4) 投資性不動產 4 億 7,687 萬 3,327 元，占總資產之 31.13%，較上年度決算數減少 498 萬 84 元，計減少 1.03%，係房屋及建築攤提折舊所致。
- (5) 其他資產 754 萬 9,076 元，佔總資產之 0.49%，較上年度決算數增加 22 萬 9,740 元，計增加 3.14%，係保管亡故同仁定期儲金存單到期續存利息轉入。

2. 負債部分

本年度決算負債總額 2,364 萬 6,141 元，占總資產之 1.54%，較上年度決算數減少 64 萬 8,220 元，計減少 2.67%，詳情如下：

- (1) 流動負債 673 萬 2,134 元，占總資產之 0.44%，較上年度決算數減少 188 萬 5,166 元，計減少 21.88%，主要係應付稅款及預收租金減少。
- (2) 其他負債 1,691 萬 4,007 元，占總資產之 1.10%，較上年度決算數增加 123 萬 6,946 元，計增加 7.89%，主要係出租房地存入保證金增加所致。

3. 淨值部分

本年度決算淨值總額 15 億 811 萬 4,500 元，占總資產之 98.46%，較上年度決算數增加 513 萬 2,985 元，計增加 0.34%，詳情如下：

- (1) 基金 7 億 8,241 萬 747 元，占總資產之 51.08%，較上年度決算數增加 4,258 萬 8,404 元，計增加 5.76%，係上年度處分資產利益轉列其他基金所致。
- (2) 累積餘絀 7 億 2,570 萬 3,753 元，占總資產之 47.38%，較上年度決算數減少 3,745 萬 5,419 元，計減少 4.91%，係本期決算賸餘轉入暨上年度處分資產利益轉至其他基金所致。

四、其他：無。

貳、主 要 表

財團法人台灣郵政協會
收支營運決算表
中華民國 111 年度

單位：新臺幣元

上 年 度 決 算 數	項 目	本 年 度 預 算 數 (1)	本 年 度 決 算 數 (2)	比 較 增 (減)	
				金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
153,749,836	收入總額	143,100,000	120,088,566	-23,011,434	-16.08
153,749,836	業務收入	143,100,000	120,088,566	-23,011,434	-16.08
8,041,225	利息收入	8,410,000	8,575,467	165,467	1.97
100,796,728	租金收入	134,690,000	111,359,578	-23,330,422	-17.32
42,797,496	處分資產利益	-	-	-	
2,114,387	其他業務收入	-	153,521	153,521	
101,803,505	支出總額	132,018,000	114,955,581	-17,062,419	-12.92
99,464,023	業務支出	129,247,000	113,672,337	-15,574,663	-12.05
56,407	利息支出	63,000	59,809	-3,191	-5.07
12,080,174	活動支出	18,100,000	15,513,984	-2,586,016	-14.29
14,137,073	公益支出	17,200,000	17,682,106	482,106	2.80
60,483	處分資產損失	-	19,912	19,912	
73,072,881	業務費用	93,584,000	80,317,630	-13,266,370	-14.18
57,005	其他業務支出	300,000	78,896	-221,104	-73.70
2,339,482	所得稅費用(利益)	2,771,000	1,283,244	-1,487,756	-53.69
51,946,331	本期賸餘(短絀)	11,082,000	5,132,985	-5,949,015	-53.68

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
現 金 流 量 決 算 表
中 華 民 國 111 年 度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減)	
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	13,853,000	6,416,229	-7,436,771	-53.68
利息之調整	(8,347,000)	(8,515,658)	-168,658	2.02
利息收入	(8,410,000)	(8,575,467)	-165,467	1.97
利息支出	63,000	59,809	-3,191	-5.07
未計利息之稅前賸餘(短絀)	5,506,000	(2,099,429)	-7,605,429	-138.13
調整非現金項目	1,678,000	3,727,827	2,049,827	122.16
折舊及折耗	6,782,000	5,641,685	-1,140,315	-16.81
處分資產(利益)損失		19,912	19,912	
應收款項(增加)減少	(7,875,000)	(1,254,527)	6,620,473	-84.07
預付款項(增加)減少		149,686	149,686	
應付款項增加(減少)	2,771,000	86,508	-2,684,492	-96.88
預收款項增加(減少)		(915,437)	-915,437	
未計利息之現金流入(流出)	7,184,000	1,628,398	-5,555,602	-77.33
收取利息	8,410,000	1,602,663	-6,807,337	-80.94
支付利息	(63,000)	(59,809)	3,191	-5.07
支付所得稅	(2,771,000)	(2,339,481)	431,519	-15.57
業務活動之淨現金流入(流出)	12,760,000	831,771	-11,928,229	-93.48
投資活動之現金流量				
基金-定期存款減少(增加)		(2,028,665)	-2,028,665	
增加不動產、廠房及設備	(170,000)	(136,836)	33,164	-19.51
處分不動產、廠房及設備		190	190	
投資活動之淨現金流入(流出)	(170,000)	(2,165,311)	-1,995,311	1,173.71
籌資活動之現金流量				
存入保證金增加(減少)		1,007,206	1,007,206	
籌資活動之淨現金流入(流出)		1,007,206	1,007,206	
現金及約當現金之淨增(淨減)	12,590,000	(326,334)	-12,916,334	-102.59
期初現金及約當現金	617,806,000	620,791,485	2,985,485	0.48
期末現金及約當現金	630,396,000	620,465,151	-9,930,849	-1.58

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
淨 值 變 動 表
中 華 民 國 111 年 度

單位：新臺幣元

項 目	本年度期初餘額	本 年 度		本年度期末餘額	說 明
		增 加	減 少		
基金	739,822,343	42,588,404	-	782,410,747	
創立基金	7,793,699	-	-	7,793,699	
其他基金	732,028,644	42,588,404	-	774,617,048	上年度處分資產利益 4,258萬8,404元經第8屆 第2次董事會核准轉列其 他基金。
累積餘絀	763,159,172	5,132,985	42,588,404	725,703,753	
累積賸餘(短絀)	763,159,172	5,132,985	42,588,404	725,703,753	1. 本期決算賸餘513萬 2,985元轉入。 2. 上年度處分資產利益 4,258萬8,404元自累積 賸餘轉至其他基金。
合 計	1,502,981,515	47,721,389	42,588,404	1,508,114,500	

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
資 產 負 債 表
中 華 民 國 111 年 12 月 31 日

單位：新臺幣元

項 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資 產	1,531,760,641	1,527,275,876	4,484,765	0.29
流動資產	639,876,735	632,125,424	7,751,311	1.23
現金及約當現金	620,465,151	620,791,485	-326,334	-0.05
庫存現金	50,000	50,000	-	0.00
銀行存款	620,415,151	620,741,485	-326,334	-0.05
應收款項	18,902,264	10,674,933	8,227,331	77.07
黃金	2,545	2,545	-	0.00
預付款項	506,775	656,461	-149,686	-22.80
投資、長期應收款、貸款及準備金	402,240,075	400,211,410	2,028,665	0.51
基金-定期存款	402,240,075	400,211,410	2,028,665	0.51
不動產、廠房及設備	5,221,428	5,766,295	-544,867	-9.45
不動產、廠房及設備-什項設備	5,221,428	5,766,295	-544,867	-9.45
不動產、廠房及設備-什項設備	16,294,841	16,263,091	31,750	0.20
累計折舊-不動產、廠房及設備-什項設備	11,073,413	10,496,796	576,617	5.49
投資性不動產	476,873,327	481,853,411	-4,980,084	-1.03
投資性不動產-土地	297,020,168	297,020,168	-	0.00
投資性不動產-房屋及建築	179,853,159	184,833,243	-4,980,084	-2.69
投資性不動產-房屋及建築	260,846,462	260,846,462	-	0.00
累計折舊-投資性不動產-房屋及建築	80,993,303	76,013,219	4,980,084	6.55
其他資產	7,549,076	7,319,336	229,740	3.14
什項資產	7,549,076	7,319,336	229,740	3.14
資 產 合 計	1,531,760,641	1,527,275,876	4,484,765	0.29
負 債	23,646,141	24,294,361	-648,220	-2.67
流動負債	6,732,134	8,617,300	-1,885,166	-21.88
應付款項	3,027,396	3,997,125	-969,729	-24.26
預收款項	3,704,738	4,620,175	-915,437	-19.81
其他負債	16,914,007	15,677,061	1,236,946	7.89
什項負債	16,914,007	15,677,061	1,236,946	7.89
負 債 合 計	23,646,141	24,294,361	-648,220	-2.67
淨 值	1,508,114,500	1,502,981,515	5,132,985	0.34
基金	782,410,747	739,822,343	42,588,404	5.76
創立基金	7,793,699	7,793,699	-	0.00
其他基金	774,617,048	732,028,644	42,588,404	5.82
累積餘絀	725,703,753	763,159,172	-37,455,419	-4.91
累積賸餘	725,703,753	763,159,172	-37,455,419	-4.91
淨 值 合 計	1,508,114,500	1,502,981,515	5,132,985	0.34
負債及淨值合計	1,531,760,641	1,527,275,876	4,484,765	0.29

參、明 細 表

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
收 入 明 細 表
中 華 民 國 111 年 度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比 較 增 (減)		說 明
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
業務收入	143,100,000	120,088,566	-23,011,434	-16.08	
利息收入	8,410,000	8,575,467	165,467	1.97	
租金收入	134,690,000	111,359,578	-23,330,422	-17.32	
房屋租金收入	13,795,000	13,340,835	-454,165	-3.29	
外界租金收入	36,410,000	35,322,579	-1,087,421	-2.99	
土地租金收入	84,425,000	62,639,189	-21,785,811	-25.80	主要係通傳會(NCC)承租本會土地，未依租約編列預算並給付租金所致。
其他	60,000	56,975	-3,025	-5.04	
其他業務收入	-	153,521	153,521		主要係： 1. 台北市大安區大安段一小段421地號等16筆土地都市更新案，建商退還部分房地互易稅。 2. 出租房地設置投幣式洗衣機使用收入。
合 計	143,100,000	120,088,566	-23,011,434	-16.08	

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
支 出 明 細 表
中 華 民 國 111 年 度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比 較 增 (減)		說 明
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
業務支出	129,247,000	113,672,337	-15,574,663	-12.05	
利息支出	63,000	59,809	-3,191	-5.07	
活動支出	18,100,000	15,513,984	-2,586,016	-14.29	係因疫情影響，停辦兩岸或國際交流事項及國內產業交流研討會所致。
公益支出	17,200,000	17,682,106	482,106	2.80	
處分資產損失	-	19,912	19,912		電腦設備報廢損失。
業務費用	93,584,000	80,317,630	-13,266,370	-14.18	
用人費用	4,426,000	4,296,293	-129,707	-2.93	
差旅費	35,000	17,419	-17,581	-50.23	撙節支出。
辦公用品	400,000	178,085	-221,915	-55.48	撙節支出。
修繕費	2,200,000	1,972,544	-227,456	-10.34	實際修繕需求小於預期。
折舊費用	6,782,000	5,641,685	-1,140,315	-16.81	鋼構案什項設備折舊高估。
稅捐	76,312,000	65,105,497	-11,206,503	-14.69	主要係無償提供通傳會(NCC)使用臨沂二小段326-2地號土地免徵地價稅所致。
專業服務費	1,000,000	1,130,436	130,436	13.04	主要係委託辦理原下奎府町郵便局修復再利用計畫案及兩會共有物交換不動產估價案等服務費用所致。
勞務費	-	36,555	36,555		委託人力銀行招募僱用人員服務費。
劃撥手續費	12,000	9,735	-2,265	-18.88	承租人臨櫃辦理租金劃撥轉帳次數減少。
租金支出	393,000	385,467	-7,533	-1.92	
其他費用	2,024,000	1,543,914	-480,086	-23.72	撙節支出。
其他業務支出	300,000	78,896	-221,104	-73.70	撙節支出。
所得稅費用(利益)	2,771,000	1,283,244	-1,487,756	-53.69	主要係決算賸餘未達預算數所致。
合 計	132,018,000	114,955,581	-17,062,419	-12.92	

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
固 定 資 產 投 資 明 細 表
中 華 民 國 111 年 度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比 較 增 (減)		說 明
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
不動產、廠房及設備	170,000	136,836	-33,164	-19.51	
什項設備	170,000	136,836	-33,164	-19.51	1. 新購影印機之裝訂分頁機1組。 2. 汰換電腦主機2台。 3. 汰換綜合大樓房舍投幣式洗衣機1台。
合 計	170,000	136,836	-33,164		

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
轉 投 資 及 其 盈 虧 明 細 表
中 華 民 國 111 年 度

單位：新臺幣元

轉投資事業			投資金額			持股比例		投資收入		說 明
名稱	截至本年 度實收資 本總額	發行股數	以前年度 已投資	本年度增 (減)投資	截至本年 度投資淨 額	截至本年度 持有股數	占發行 股數%	現金股利	採權益法 認列之投 資損益	
		(1)	(2)	(3)	(4)=(2)+(3)	(5)	(6)=(5)/(1) %100			
台灣工礦股份有限 公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	依本會捐助章程「投資與 郵政有關之事業」規定， 本會不得投資外界公司， 現有之工礦股票930股，係 早年取得歷年分配而來。 該公司因持續營運虧損， 淨值已為負數，原投資成 本8,095元，於98.12.31全 數提列減損損失。
合 計	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

**財團法人台灣郵政協會
基金數額增減變動表
中華民國 111 年度**

單位：新臺幣元

捐 助 者	創立時原始捐助 基金金額	本年度期初 基金金額	本年度基金增 (減)金額	本年度期末 基金金額	捐助基金比率%		說 明
					創立時 原始捐 助基金 金額占 其總額 比率	本年 度基金 總額占 其總額 比率	
		(1)	(2)	(3)=(1)+(2)			
一、承繼前台灣遞信協會及遞信職員共濟組合產業	7,793,699	7,793,699	-	7,793,699	100.00	1.00	
二、累積賸餘轉基金		732,028,644	42,588,404	774,617,048		99.00	前會共所法 繼信職產財 承遞信組合 係遞信組合 會遞信組合 本台及濟成 立。
合 計	7,793,699	739,822,343	42,588,404	782,410,747		100.00	

肆、参 考 表

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
員 工 人 數 彙 計 表
中 華 民 國 111 年 度

單位：人

職 類 (稱)	本 年 度 預 算 數 (1)	本 年 度 決 算 數 (2)	比 較 增 (減) (3)=(2)-(1)	說 明
幹 事 (一)	5	6	1	聘僱人員1人預定112年1月4日離職，爰於111年12月增聘1人以利業務交接。
合 計	5	6	1	

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
用 人 費 用 彙 計 表
中 華 民 國 111 年 度

單位：新臺幣元

項目 名稱 職類 (稱)	本年度預算數									本年度決算數									比較增(減) (3)=(2)-(1)	說明
	薪資	超時工 作報酬	津貼	獎金	退休、 卹償金 及資遣 費	分攤保 險費	福利費	其他	合計 (1)	薪資	超時 工作 報酬	津貼	獎金	退休、 卹償金 及資遣 費	分攤保 險費	福利費	其他	合計 (2)		
董監事								636,000	636,000								636,000	636,000	-	
會務人員								372,000	372,000								323,533	323,533	-48,467	依實際兼職會務人員職級標準核實給付兼職費所致。
幹事(一)	2,551,000	10,000	-	319,000	157,000	369,000	12,000	-	3,418,000	2,503,021	-	-	312,422	152,304	358,513	10,500	-	3,336,760	-81,240	聘僱人員1名8月至11月育嬰留職停薪及本年度比照公務人員調薪4%所致。
合計	2,551,000	10,000	-	319,000	157,000	369,000	12,000	1,008,000	4,426,000	2,503,021	-	-	312,422	152,304	358,513	10,500	959,533	4,296,293	-129,707	

伍、附 錄

財團法人台灣郵政協會財產目錄-土地

編號	土 地	持分面積(M ²)	111年公告現值總價 (元)
1	台北市中正區臨沂段二小段326-1地號	3.0000	1,899,000
2	台北市中正區臨沂段二小段327-1地號	3.0000	1,899,000
3	台北市中正區臨沂段四小段164-1地號	2.5000	1,207,500
4	台北市中正區臨沂段四小段164-2地號	1.5000	724,500
5	台北市中正區臨沂段四小段166地號	8.5000	4,105,500
6	台北市中正區臨沂段四小段167地號	98.5000	47,575,500
7	台北市中正區臨沂段四小段188-1地號	2.5000	1,207,500
8	台北市中正區臨沂段四小段188-2地號	1.0000	483,000
9	台北市中正區臨沂段四小段190地號	72.0000	34,776,000
10	台北市中正區臨沂段四小352-1地號	156.0000	113,384,076
11	台北市中正區臨沂段四小段352-10地號	67.0000	32,361,000
12	台北市中正區臨沂段四小段352-3地號	149.5000	108,369,859
13	台北市中正區臨沂段四小段352-4地號	27.0000	13,041,000
14	台北市中正區臨沂段四小段352-11地號	12.0000	5,796,000
15	台北市中正區臨沂段四小段352-6地號	34.0000	16,422,000
16	台北市中正區臨沂段四小段352-8地號	44.0000	21,252,000
17	台北市大安區懷生段二小段544-6地號	0.1185	85,913
18	台北市大安區懷生段二小段544-2地號	501.5000	245,045,438
19	台北市大安區懷生段二小段544-4地號	0.2130	129,930
20	台北市大安區懷生段二小段544-5地號	1.5000	673,500
21	台北市大安區懷生段二小段585-1地號	306.5000	156,248,490
22	台北市大安區懷生段二小段585-2地號	0.5000	224,500
23	台北市大安區懷生段二小段585-3地號	17.0000	7,633,000
24	台北市大安區懷生段二小段545-3地號	580.5000	260,644,500
25	台北市大安區復興段三小段373地號	937.7140	630,433,562
26	台北市大安區復興段三小段373-1地號	92.0000	49,496,000
27	台北市大安區復興段三小段373-2地號	11.5000	6,187,000
28	台北市大安區復興段三小段373-4地號	82.0000	44,116,000
29	台北市大安區復興段三小段373-6地號	339.5000	228,443,100
30	台北市大安區復興段三小段373-8地號	1.5000	807,000
31	台北市大安區復興段三小段442地號	39.8200	21,446,513
32	台北市大安區復興段三小段442-1地號	8.5000	4,573,000
33	台北市大安區大安段一小段92-2地號	88.2892	37,346,349
34	台北市大安區大安段一小段95-1地號	55.5000	52,960,542
35	台北市大安區大安段一小段96地號	27.0000	11,608,002
36	台北市大安區大安段一小段99-5地號	76.2869	34,829,628
37	台北市大安區大安段一小段101-3地號	215.5000	102,936,377
38	台北市大安區大安段一小段101-6地號	153.0000	78,934,536
39	台北市大安區大安段一小段102-1地號	211.5000	91,075,496
40	台北市大安區大安段一小段102-4地號	13.0000	5,499,000
41	台北市大安區瑞安段一小段217-1地號	968.0000	429,792,000
42	台北市大安區瑞安段一小段218-2地號	122.0000	54,168,000
43	台北市大安區通化段三小段811地號	18.5000	8,577,155
44	台北市中正區永昌段一小段382地號	414.5904	105,276,526
45	台北市中正區河堤段五小段592地號	52.0000	21,398,000
46	台北市中正區河堤段五小段592-1地號	13.0000	4,095,000

財團法人台灣郵政協會財產目錄-土地

編號	土 地	持分面積(M ²)	111年公告現值總價 (元)
47	台北市中正區南海段二小段474-1地號	35.0000	20,315,995
48	台北市大同區圓環段三小段310地號	5.0000	2,427,255
49	台北市大同區圓環段三小段310-1地號	6.5000	3,919,500
50	台北市大同區圓環段三小段311地號	51.5000	25,000,727
51	台北市大同區圓環段三小段311-1地號	26.5000	12,748,488
52	台北市北投區溫泉段一小段108地號	76.0000	17,100,000
53	台北市北投區溫泉段一小段115地號	120.0000	25,989,960
54	台北市北投區新民段一小段257地號	15.0000	69,000
55	台北市北投區新民段一小段260地號	269.5000	18,487,700
56	台北市北投區新民段一小段261地號	168.5000	11,559,100
57	台北市北投區新民段一小段266地號	165.0000	8,613,000
58	台北市北投區新民段一小段276-1地號	5.5000	349,151
59	台北市北投區新民段一小段277地號	0.5000	44,100
60	台北市北投區新民段一小段280地號	44.0000	3,018,400
61	台北市北投區新民段一小段281地號	11.5000	439,944
62	台北市北投區新民段一小段283地號	25.0000	700,125
63	台北市北投區新民段一小段288地號	291.0000	25,666,200
64	台北市北投區新民段一小段289地號	1.5000	132,300
65	台北市北投區新民段一小段290地號	11.0000	970,200
66	台北市北投區新民段一小段291地號	152.0000	13,406,400
67	台北市北投區新民段一小段292地號	135.0000	11,907,000
68	台北市北投區新民段一小段293地號	18.0000	1,587,600
69	台北市北投區新民段一小段293-1地號	10.0000	882,000
70	台北市北投區新民段一小段294地號	190.5000	16,802,100
71	台北市北投區新民段一小段307地號	368.5000	32,501,700
72	台北市北投區新民段二小段60-1地號	31.0000	1,967,942
73	台北市北投區新民段二小段61地號	11.5000	730,043
74	台北市北投區新民段二小段162地號	201.5000	17,685,857
75	台北市北投區新民段二小段198地號	18.0000	1,587,600
76	台北市北投區新民段二小段199地號	26.0000	2,293,200
77	台北市北投區泉源段四小段579地號	1,735.0400	7,981,184
78	台北市北投區泉源段四小段586地號	3,065.0600	14,099,276
79	台北市北投區泉源段四小段587地號	205.5100	7,861,991
80	台北市北投區泉源段四小段588地號	151.4200	696,532
81	台北市北投區泉源段四小段589地號	16.4900	630,841
82	台北市北投區泉源段四小段592地號	18.0950	692,242
83	台北市北投區泉源段四小段593地號	525.0000	2,415,000
84	台北市北投區泉源段四小段596地號	10.7400	410,869
85	台北市北投區泉源段四小段597地號	265.4100	1,220,886
86	台北市北投區泉源段四小段598地號	49.4900	227,654
87	台北市北投區泉源段四小段599地號	45.3300	208,518
88	台北市北投區泉源段四小段605地號	28.1050	129,283
89	台北市北投區泉源段四小段606地號	236.1300	1,086,198
90	台北市北投區泉源段四小段607地號	23.2750	651,467
91	新北市新店區廣明段661地號	101.0350	858,798
92	新北市新店區廣明段669地號	638.9050	45,809,489

財團法人台灣郵政協會財產目錄-土地

編號	土 地	持分面積(M ²)	111年公告現值總價 (元)
93	基隆市仁愛區延平段284-1地號	63.0000	1,864,800
94	基隆市仁愛區延平段284-3地號	3.0000	88,800
95	基隆市仁愛區延平段284-2地號	9.0000	266,400
96	基隆市仁愛區延平段284-4地號	21.0000	621,600
97	基隆市仁愛區延平段307-1地號	83.8350	2,481,516
98	基隆市仁愛區延平段307-3地號	4.6650	92,031
99	宜蘭縣五結鄉鎮安段977-1地號	45.0800	1,645,420
100	宜蘭縣三星鄉星月段715地號	80.5369	2,436,643
101	苗栗縣南庄鄉庄東段762地號	24.5550	282,383
102	苗栗縣大湖鄉靜湖段648地號	311.3400	6,756,078
103	南投縣草屯鎮明賢段357地號	0.6650	50,274
104	南投縣水里鎮鉅工段890地號	310.0000	6,138,000
105	彰化縣溪湖鎮光華段391地號	3.5000	213,500
106	雲林縣西螺鎮西螺段933-5地號	3.0000	204,000
107	雲林縣西螺鎮西螺段933-9地號	2.0000	176,800
108	嘉義市榮段七小段9-1地號	4.5000	1,235,160
109	雲林縣口湖鄉金湖段715地號	8.1500	28,525
110	臺南市新營區興業段1001地號	14.9400	1,432,895
111	臺南市新營區興業段1004地號	41.5650	2,702,058
112	臺南市新營區興業段1003地號	0.8650	63,123
113	臺南市麻豆區保安段1048地號	13.2500	651,900
114	臺南市佳里區佳里段1613-5地號	408.9932	13,596,161
115	臺南市佳里區佳里段1619-6地號	32.0000	1,369,600
116	臺南市新化區新安段246地號	5.0750	361,848
117	高雄市鹽埕區大成段765地號	159.0000	6,944,961
118	高雄市鹽埕區大成段765-1地號	42.5000	1,812,073
119	高雄市鹽埕區大成段764地號	27.0000	1,323,000
120	高雄市鹽埕區大成段764-1地號	7.0000	343,000
121	高雄市前金區東金段744地號	238.5000	18,605,385
122	高雄市前金區東金段745-1地號	129.0000	8,039,022
123	高雄市前金區東金段1178-1地號	3.0000	249,000
124	高雄市前金區東金段1178-3地號	3.0000	249,000
125	高雄市前金區東金段1178-4地號	17.0000	1,552,100
126	高雄市左營區左西段487-2地號	22.0000	638,000
127	高雄市林園區林園段559-1地號	15.5000	651,000
128	高雄市大樹區東隆段56地號	52.4300	810,096
129	屏東市檳榔腳段一小段8地號	97.5000	3,588,000
130	屏東市檳榔腳段一小段8-2地號	1.5000	55,200
131	屏東市檳榔腳段一小段9地號	8.0000	294,400
132	屏東縣里港鄉永春段679地號	18.5000	634,365
133	屏東縣里港鄉永春段680地號	5.5000	193,193
134	屏東縣里港鄉永春段681地號	86.0000	3,259,572
135	屏東縣里港鄉永春段685地號	42.0000	1,568,280
136	屏東縣里港鄉永春段686地號	60.0000	570,000
137	屏東縣里港鄉永春段687地號	4.5000	42,750
138	屏東縣里港鄉永春段689地號	40.0000	638,520

財團法人台灣郵政協會財產目錄-土地

編號	土 地	持分面積(M ²)	111年公告現值總價 (元)
139	屏東縣里港鄉永春段691地號	0.5000	20,000
140	屏東縣潮州鎮建基段515地號	238.2150	4,573,728
141	屏東縣潮州鎮建基段515-1地號	3.0950	59,424
142	屏東縣潮州鎮建基段515-2地號	1.2750	24,480
143	屏東縣枋寮鄉德興段1116地號	28.6700	229,360
144	屏東縣枋寮鄉德興段1117地號	5.1450	41,160
145	屏東縣枋寮鄉德興段1118地號	16.5900	132,720
146	屏東縣枋寮鄉德興段1119地號	11.7800	90,706
147	花蓮縣吉安鄉福興段830地號	505.5000	14,002,350
148	花蓮縣吉安鄉福興段830-1地號	14.5000	310,300
149	台東縣關山鎮中福段59地號	103.3100	2,756,311
150	台東縣關山鎮中福段60地號	3.1050	82,841
151	台東縣關山鎮中福段63地號	60.1550	974,511
152	澎湖縣馬公市馬公段1697-1地號	237.5000	8,470,438
153	澎湖縣馬公市馬公段1709地號	1,018.5000	34,576,038
154	澎湖縣馬公市馬公段1701地號	17.0000	935,000
	(共有土地)計154筆	20,474.8521	3,627,170,099
155	台北市中正區臨沂段二小段326地號	37.6740	20,922,859
156	台北市中正區臨沂段二小326-2地號	2,408.0000	1,339,149,000
157	台北市中正區臨沂段二小段327地號	1,184.0000	658,976,512
158	台北市中正區臨沂段四小段164地號	516.0000	249,228,000
159	台北市中正區臨沂段四小段186-1地號	41.0000	19,803,000
160	台北市中正區臨沂段四小段186-3地號	1.0000	483,000
161	台北市中正區臨沂段四小段188地號	1,061.0000	512,463,000
162	台北市中正區臨沂段四小段189地號	287.0000	138,621,000
163	台北市大安區懷生段二小段544地號	206.9800	101,110,558
164	台北市大安區懷生段二小段544-3地號	202.7405	98,819,977
165	台北市大安區懷生段二小段584-1地號	223.5000	235,681,421
166	台北市大安區懷生段二小段585地號	316.3940	176,691,811
167	台北市中正區南海段二小段474地號	2,089.0000	1,158,223,071
168	台北市大安區復興段三小段351地號	84.0000	118,339,200
169	台北市大安區復興段三小段353地號	377.0000	464,727,900
170	台北市大安區復興段三小段354-4地號	54.0000	31,102,002
171	台北市大安區復興段三小段356-2地號	48.0000	51,597,312
172	台北市大安區復興段三小段373-3地號	33.0000	17,754,000
173	台北市大安區復興段三小段373-5地號	44.0000	23,672,000
174	台北市大安區復興段三小段373-7地號	98.0000	106,148,014
175	台北市大安區復興段三小段373-9地號	9.0000	4,842,000
176	台北市大安區復興段三小段373-10地號	18.0000	9,684,000
177	台北市大安區復興段三小段384地號	1,116.0000	1,127,016,036
178	台北市大安區大安段一小段99地號	183.7720	77,735,556
179	台北市大安區大安段一小段101地號	1,131.3905	478,578,182
180	台北市大安區大安段一小段99-4地號	3.9889	1,687,288
181	台北市大安區大安段一小段99-6地號	0.9972	421,820
182	台北市大安區大安段一小段102-2地號	6.0000	2,538,000

財團法人台灣郵政協會財產目錄-土地

編號	土 地	持分面積(M ²)	111年公告現值總價 (元)
183	台北市大安區大安段一小段101-5地號	115.0000	48,645,000
184	台北市大安段一小段717地號	45.0000	44,194,995
185	台北市大安區通化段三小段275地號	62.0000	20,212,000
186	台北市中正區河堤段一小段548地號	3.3750	1,015,875
187	台北市中正區河堤段一小段548-1地號	0.5000	150,500
188	台北市中正區河堤段一小段528地號	37.8000	11,377,800
189	台北市北投區新民段一小段274地號	357.0000	18,635,400
190	台北市北投區新民段一小段275地號	811.0000	55,634,600
191	台北市北投區新民段一小段279地號	3,117.0000	213,826,200
192	台北市北投區新民段二小段162-1地號	5.0000	441,000
193	台北市北投區新民段二小段163地號	1,574.0000	138,826,800
194	新北市三重區過田段507地號	315.1200	58,297,200
195	新北市三重區過田段507-1地號	0.0800	14,800
196	宜蘭縣五結鄉鎮安段977地號	227.2000	8,292,800
197	苗栗縣後龍鎮龍南段62地號	179.0000	4,965,997
198	苗栗縣後龍鎮龍南段62-1地號	2.0000	53,000
199	苗栗縣南庄鄉庄東段410地號	316.3150	4,903,199
200	苗栗縣南庄鄉庄東段410-1地號	5.7900	98,430
201	苗栗縣南庄鄉庄東段413地號	10.9800	242,658
202	苗栗縣南庄鄉庄東段413-1地號	5.0550	85,935
203	苗栗縣南庄鄉庄東段414地號	20.2650	413,406
204	苗栗縣南庄鄉庄東段414-1地號	2.7700	47,090
205	苗栗縣卓蘭鎮新厝段267地號	101.5000	3,316,716
206	苗栗縣卓蘭鎮新厝段268地號	11.5000	395,600
207	苗栗縣卓蘭鎮新厝段269地號	203.0000	5,468,414
208	苗栗縣卓蘭鎮新厝段269-1地號	4.5000	105,750
209	台中市霧峰區峰東段1036地號	216.0000	6,804,000
210	台中市后里區平安段967地號	18.1800	758,488
211	台中市后里區平安段972地號	325.1250	10,968,092
212	台中市后里區平安段973地號	42.1850	1,624,966
213	台中市大肚區自治段741地號	160.0850	5,410,873
214	台中市霧峰區峰東段1033地號	20.0000	630,000
215	台中市霧峰區峰東段1036-1地號	27.0000	850,500
216	彰化市南郭段南郭小段265-1地號	212.5000	15,427,500
217	南投縣竹山鎮中山段376地號	782.0000	29,802,020
218	雲林縣虎尾鎮仁愛段370地號	214.6400	15,883,360
219	雲林縣虎尾鎮仁愛段371地號	10.9100	807,340
220	雲林縣虎尾鎮仁愛段373地號	263.2500	18,828,167
221	嘉義縣梅山鄉梅南段207地號	139.5000	1,347,989
222	嘉義縣梅山鄉梅南段195地號	94.0000	1,063,046
223	臺南市中西區福安段713地號	211.6400	16,854,798
224	臺南市中西區郡王祠段951地號	40.1500	3,814,652
225	臺南市中西區郡王祠段949地號	131.2150	12,466,737
226	臺南市中西區郡王祠段950地號	22.0900	2,098,771
227	臺南市中西區郡王祠段950-1地號	0.2450	23,277
228	臺南市關廟區文衡段684地號	44.5000	1,062,660

財團法人台灣郵政協會財產目錄-土地

編號	土 地	持分面積(M ²)	111年公告現值總價 (元)
229	臺南市六甲區民生段975地號	28.9700	1,632,460
230	臺南市六甲區民生段1024地號	330.6800	16,203,320
231	臺南市六甲區民生段1026地號	486.6800	13,807,112
232	臺南市學甲區慈濟段157地號	27.2300	353,990
233	臺南市學甲區慈濟段157-1地號	11.6800	295,072
234	臺南市學甲區慈濟段158地號	1,061.4600	23,303,293
235	高雄市苓雅區苓洲段1554地號	113.0980	14,299,772
236	高雄市苓雅區苓洲段1554-1地號	33.5820	4,246,007
237	高雄市前金區東金段679地號	198.0000	14,047,506
238	高雄市前金區東金段678地號	888.0000	71,631,408
239	高雄市前金區東金段745地號	642.2000	55,137,365
240	高雄市前金區東金段745-2地號	934.0000	58,854,142
241	高雄市前金區東金段745-3地號	583.8000	38,899,762
242	高雄市左營區左西段131地號	21.3333	853,332
243	高雄市鳳山區竹子腳段352地號	539.0000	19,315,065
244	高雄市前金區東金段1178-2地號	169.0000	15,429,700
245	高雄市楠梓區楠都段二小段1291地號	495.0000	38,014,020
246	高雄市林園區林園段559地號	346.0000	12,298,916
247	屏東市水源段二小段233地號	1,267.0000	28,760,900
248	屏東市檳榔腳段一小段8-1地號	174.5000	6,421,600
249	屏東市檳榔腳段一小段9-1地號	16.0000	588,800
250	花蓮市民生段914地號	764.0000	21,392,000
251	花蓮市民德段481地號	1,058.0000	52,794,200
252	花蓮市民德段481-3地號	806.0000	40,219,400
253	花蓮市民德段481-5地號	456.0000	17,556,000
254	花蓮市民德段481-6地號	862.0000	33,187,000
255	花蓮市民德段481-7地號	33.0000	1,270,500
256	花蓮市民德段481-8地號	85.0000	3,272,500
257	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段506地號	913.0000	10,146,169
258	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段409地號	95.0000	1,691,000
259	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段502地號	20.0000	356,000
260	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段498地號	3.0000	53,400
261	台北市大安區大安段一小段723地號	25.0886	13,422,401
	(自有土地)計107筆	35,776.7040	8,641,959,028
	小計	56,251.5561	12,269,129,127

附註說明：

雲林縣口湖鄉新港段420-1地號重測變更地號及面積，重測後地號為雲林縣口湖鄉金湖段715地號，面積增加0.15m²。

財團法人台灣郵政協會財產目錄-房屋

編號	房 屋	持分面積(M ²)
1	台北市濟南路2段18-3號2F	111.7600
2	基隆市自治街38巷1號4樓	243.9300
3	台南市前鋒路85巷10.11號	443.9175
4	高雄市瑞源路123巷32.34號	672.2400
6	台北市樂業街110號4樓	84.2300
7	台北市樂業街101.108巷空戶4戶	316.5600
8	台北市建國南路1段337號1F	70.1800
9	台北市建國南路1段337號2F	72.7100
10	台北市建國南路1段337號3F	72.7100
11	台北市建國南路1段329號1F	126.7300
12	台北市建國南路1段329號2F	133.1300
13	台北市建國南路1段329號3F	133.1300
14	台北市建國南路1段327號1F	145.1700
15	台北市建國南路1段327號2F	150.4200
16	台北市建國南路1段327號3F	150.4200
17	台北市建國南路1段319號1F	126.7300
18	台北市建國南路1段319號2F	133.1300
19	台北市建國南路1段319號3F	133.1300
20	台北市建國南路1段311號1F	70.1800
21	台北市建國南路1段311號2F	72.7100
22	台北市建國南路1段311號3F	72.7100
23	台北市建國南路1段301號1F	171.4200
24	台北市建國南路1段301號2F	175.7700
25	台北市建國南路1段301號3F	175.7700
26	台北市建國南路1段299號1F	248.6100
27	台北市建國南路1段299號2F	255.4200
28	台北市建國南路1段299號3F	255.4200
29	台北市建國南路1段285號1F	256.3200
30	台北市建國南路1段285號2F	257.0800
31	台北市建國南路1段285號3F	257.0800
32	台北市建國南路1段287號1F	177.9300
33	台北市建國南路1段287號2F	178.6900
34	台北市建國南路1段287號3F	178.6900
35	台北市臨沂街65巷1號(綜合大樓)	3,695.1600
36	台北市信義路四段74巷2・4弄	2,381.8000
37	大安宿舍41戶 地下室2戶	156.4000
38	台北市信義路四段74巷6弄2-4號	76.7600
39	台北市通化街203巷9號	37.4650
40	台北市福州街14號	283.3600
41	台北市南京西路105號	55.8300
42	台北市北投區溫泉里溫泉路75號及77號	9.9600
43	宜蘭縣五結鄉二結路27號	178.2000
45	南投縣水里鄉民族路201、209號	98.8950
46	雲林縣虎尾鎮林森路1段497號	46.6850
47.1	台南市西門路1段471巷9號1樓	51.6100
47.2	台南市西門路1段471巷9號2樓	51.6100

財團法人台灣郵政協會財產目錄-房屋

編號	房 屋	持分面積(M ²)
47.3	台南市西門路1段471巷9號3樓	51.6100
47.4	台南市西門路1段471巷9號4樓	51.6100
48	台南市學甲區中正路318號	218.7050
49	台南市佳里區中山路425號	105.8550
50	屏東縣里港鄉中山路74號	112.5000
51	屏東縣潮州鎮建基路58號	136.7550
52	屏東縣林邊鄉中山路70號	140.1000
54	三重區過田段507地號上圍牆	71.1800
55	台北市大安區四維路76巷15號16樓	217.0093
56	台北市信義路四段74巷4弄1-4號	19.8500
57	高雄市大樹區復興路85號	88.6000
58	花蓮縣瑞穗鄉中山路一段120號	250.0500
59	台北市信義路三段99巷26號等房屋地下	135.7517
57	台北市信義路四段101號	717.0500
58	台北市信義路四段103號	392.2700
59.1	台北市大安路二段80號5樓之1	152.6800
59.2	台北市大安路二段80號(車位,車位號碼118)	33.9700
	合 計	16,143.3085

主 辦 會 計：王 君 如

首 長：蔡 文 慶