

財團法人台灣電信協會108年工作(業務)報告書

壹、年度工作(業務)計畫之執行情形概述

妥善管理運用產業，創辦或投資電信相關事業，協助發展電信業務，推動電信或社會相關公益事務，及協助或支援政府辦理各項事務為宗旨。

108年業務推動情形如下：

一、協助電信事業發展：電信發展之促進、電信政策之配合、數位落差之降低。

二、資產管理

(一) 資產活化：辦理閒置土地、房屋出租，增加收益。

(二) 協助政府事項：出借土地供縣市政府改善民眾生活之用。

(三) 被占用土地之處理：發現有被占用土地房屋，即採行排除占用程序，追償不當得利，收回被占用資產或簽訂租約。

(四) 都市更新改建評估：鄰地推動都市更新改建，並將本會土地劃入更新單元，是否參與都市更新改建，須依都市更新改建計畫內容評估決定。

(五) 財產處分：相關財產處分均依據本會捐助章程及本會不動產管理及處分要點相關規定辦理。

三、總務工作

(一) 董事會會議之召開。

(二) 財產總額及董事、監察人異動之變更登記。

(三) 其餘庶務工作。

四、會計工作

(一) 辦理年度預決算。

(二) 基金提存。

(三) 建立會計內部控制及稽核制度。

五、人事工作

(一)職工薪津發放、委外工作管理。

(二)兼職津貼發放。

六、社會或電信公益事務：積極推動公益事務活動，並密切結合政府施政項目，以期達公益法人設置目的。

貳、年度工作(業務)計畫之執行內容

年度工作計畫或方針之執行成果：

一、資產管理

(一)資產活化：

1. 辦理閒置土地、房屋出租，增加收益。
2. 108 年度租金收入決算數 146,568,306 元，較預算數 140,574,000 元，增加 5,994,306 元。

(二)協助或支援政府辦理之事項

1. 協助臺南市政府解決該市新化區老街停車問題，提借 4 筆空地做為停車場之用，並獲該政府代申請免徵地價稅。
2. 協助澎湖縣政府環境綠化之需，分別提借 2 筆空地，以提昇居民良好生活環境，並獲該政府代申請免徵地價稅。
3. 出借屏東縣潮州鎮建基段 515 地號土地及屏東縣潮州鎮建基路 58 號房屋，供屏東縣政府經營屏東縣戲曲故事館，以富裕該地文化生活，並獲該政府代申請免徵房地稅捐。
4. 105 年 7 月 11 日本會第 5 屆第 4 次董事會通過決議，捐助土地 141 筆(含地上建物 3 棟)予政府。
5. 108 年 1 月 11 日本會並將後續不動產捐贈國家方案報部，後為因應 108 年 2 月 1 日財團法人法實施，為符合該法對財團法人財產處分之規定，本會就現有法規進行全面性檢視及研擬相關作業規章，俟完備全部法定程序後將依該方案續辦財產捐贈事宜。

(三)被占用資產排除占用

1. 與郵政協會共同持有之花蓮縣花蓮市民權路 31、33 號房屋被占用案，花蓮高等法院於 106 年 8 月 30 日已判決被告應返還土地，最高法院並於同年 12 月 27 日裁定駁回被告上訴。占用部分由郵政協會聲請強制執行。被告不服判決，107 年 1 月 19 日再向花蓮地方法院提起請求二協會返還不當得利之訴，同年 10 月 31 日仍遭駁回。本案因被告入侵房屋並挖掘土坑刑事案已於 108 年 12 月底定讞，可續辦理房屋拆除報廢並辦理建物滅失登記。
2. 台北市大安區懷生段二小段 545 地號土地面積 6,248 m²，108 年分別出租情形如下
 - (1) 1,685.3 m² 為電信警察隊辦公室基地，由國家通訊傳播委員會承租，108 年租金為 14,560,992 元。
 - (2) 1,778.84 m² 為信義路三段國有宿舍基地，地上建物產權已移轉登記予買受人。
 - (3) 其餘 2783.86 m² 原遭占用多年，106 年 8 月起承租予黃○凱，108 年租金為 1,536,000 元。
3. 台北市大安區通化街電信勞工住宅基地
 - (1) 本會於 99 年間對電信勞工 100 戶之 10 戶提告，高等法院於 105.2 判決住戶與本會間成立不定期租賃關係，住戶應支付土地租金。其中 9 戶未上訴，於 105 年 4 月 25 日判決確定，住戶並與本會簽訂協議書承諾支付法院判決之租金；另 1 戶不服上訴三審，業經最高法院於 105 年 11 月 23 日駁回。106 年 10 月 14 日台北地院核發訴訟費用裁定確定證明，受任律師於 11 月 17 日聲請對許○淑、蔡○良強制執行；107 年許、蔡二人陸續量力支付部分租金，

本會酌情爰同意延緩執行。107 年 11 月本會暫撤回對蔡○良之強制執行。

- (2) 本會以高等法院判決意旨為基礎，要求其餘住戶按房屋基地公告地價 5%(申報地價 6.25%)計算年租金簽訂租約。目前黨工部分除 1 戶外，其餘 15 戶已完成簽約。106 年 5 月 12 日本會聲請調解該戶之租金爭議未果，107 年 9 月 28 日台北地院一審及 108 年 9 月 18 日高等法院二審均判決屋主應給付相當於租金之不當得利一節成立，惟金額有所異動。108 年 10 月 25 日電信協會復向高等法院聲請再審，該案刻正審理中。
- (3) 依據 107 年 11 月 21 日本會第 5 屆第 17 次董事會通過決議，為鼓勵通化街電信勞工住宅基地上之未簽約住戶與本會簽訂租約：個別簽約戶租金率仍按當年度申報地價 6%為底限，惟若上揭基地眷宿住戶逾半數已與本會簽訂租約，則該基地租金率可改依當年度申報地價 5%為底限與眷宿住戶簽約。

(四)都市更新改建評估：

106 年 12 月 28 日立法院通過臨時提案，台北市大安區通化街電信勞工住宅得「原地現況條件公開標售土地，交由得標者實施都更」。本會於 107 年 11 月委託博思法律事務所及伯明翰地政士事務所就其可行性進行評估，評估結果認為應可採「預告登記」方式進行，建議可在「售地投標須知」及「土地買賣契約」加註得標者後續開發需實施都市更新，惟詳細具體作法仍須再審慎研議。

- (五)財產處分：相關財產處分均依據本會捐助章程及本會不動產管理及處分要點相關規定辦理。

二、協助電信事業發展

(一)出租土地(房屋)予電信事業單位，供其建置通訊設施或作為提供服務據點，以促進我國電信事業發展及提升通服務品質。

(二)轉投資國際電信開發股份有限公司：

為避免我國在「國際電信衛星組織(Intelsat)」之會籍由中共取代，於民國63年奉行政院核准由交通部投資成立該公司（投資額2,000萬元，全數由電信總局墊款支應，80年由本會收購全部20,000股股權），以該公司名稱參加國際衛星輔助搜救組織，參與該組織各年度有關衛星輔助搜救系統、地面終端站及任務管制中心建置、維運等相關議題之工作會議與理事會議，掌握國際間衛星搜救之最新發展趨勢，確保我國海域遇難船舶與航空器搜救任務之遂行。該公司108年協助國家參加國際衛星搜救組織具體成效如下：

1. 1月17日參加航港局召開 EPIRB 國內管理單位協調及登錄 IBRD 說明會議。
2. 1月25日參加交通部 GMDSS 委託服務案投標議價會議。
3. 3月11日參加航港局召開中軌道衛星輔助搜救系統建置協調會議。
4. 4月3日參加航港局召開中軌道衛星輔助搜救系統建置協調會議。
5. 5月6日參加航港局召開中軌道衛星輔助搜救系統建置協調會議。
6. 6月11日-6月21日派員參加 Cospas-Sarsat 委員會議(JC-33)，討論第二代無線電示標及相關國際搜救合作協調事宜。
7. 6月18日參加航港局召開中軌道衛星輔助搜救系統建置協調會議。
8. 9月5日-9月6日派員參加 Cospas-Sarsat 專家會議(EWG-1)，成功通過我國中軌道衛星地面站運轉報告初審。

9. 9月30日參加航港局召開中軌道衛星輔助搜救系統建置協調會議。
10. 10月2日 交通部 GMDSS 年度查核及航港局智慧航安 TAMCC 中軌道監控訪查。
11. 10月11日-14日協助中國 CNMCC 處理船難事件，提供低軌及中軌道衛星搜救系統告警訊息紀錄等。
12. 10月21日漁業署召開邀請 Cospas-Sarsat 加拿大前代表 James Victor King 來台行程規劃會議。
13. 10月29日及10月31日加拿大 EPIRB, MEOSAR 專家 Mr. James Victor King 參訪陽明山衛星中心及基隆海岸電台。
14. 11月4日參加航港局召開中軌道衛星輔助搜救系統建置協調會議。
15. 11月19日-11月22日派員參加 Cospas-Sarsat 第62屆理事會(CSC-62)，成功通過我國中軌道衛星地面站運轉報告終審。
16. 12月6日參加航港局召開中軌道衛星輔助搜救系統建置協調會議。
17. 12月12日協助漁業署製作之 EPIRB 宣導使用教育宣傳影片登錄至 Cospas-Sarsat 官方網站，成為全球首發，影片被登上 C/S 官網的國家。

(三) 協助電信技術業務發展：

1. 贊助國立成功大學都市計劃學系辦理108年3月23日「第廿三屆國土規劃論壇」，本次論壇上、下午分別以「都市的再生與挑戰」及「國土計畫體制及審議機制建議」為專題，邀請國立台北大學都市計畫研究所所長林文一教授、內政部營建署王東永主任秘書、文化部文化資產局林其本簡任技正、國立

雲林科技大學建築與室內設計系邱上嘉教授、中華民國都市計劃技師公會全國聯合會古宜靈理事長、策威開發顧問公司王思齊總經理與龍邑工程顧問公司黃敏修總經理等權威人士共同與談，贊助經費8萬元。

2. 贊助財團法人中華民國國家資訊基本建設產業發展協進會辦理108年7月5日至6日「2019 TWIGF 台灣網際網路治理論壇」，本次主題為「建立開放、包容、信任、創新的數位社會」，邀請 ICANN 董事前村昌紀，發表專題「網際網路的自治與合法性」。另規劃 2 場以 OTT 治理爭議及社群平臺因假訊息與隱私造成信任度下降等議題，再透過16場工作坊，探討涵蓋假新聞與資訊戰、人工智慧與 IoT 的資訊安全與隱私、數位外交、網站封鎖的合理性、晶片信用卡的爭議以及言論自由等主題進行研討，贊助經費10萬元。
3. 贊助財團法人中華智慧運輸協會辦理108年12月2日中華智慧運輸協會2019年會暨智慧運輸應用研討會，本次主題為「Connect to Future Smart Mobility」，本次研討會邀請交通部林佳龍部長進行專題演講，並舉辦「中央及地方政府智慧運輸政策」、「智慧運輸安全」、「共享運輸及偏鄉交通」、「臺灣，如何迎接自駕車時代來臨?」、「大數據與物聯網」及「智慧運輸產業永續發展」等專題研討場次，贊助經費10萬元。
4. 贊助中國電機工程學會辦理108年12月5至6日108年會員暨會員代表大會，12月6日上午大會邀請國立台灣大學李百祺研發長及國立交通大學資訊工

程學系曾煜棋教授主講兩場學術研討會；下午大會邀請經濟部沈榮津部長專題演講「能源轉型-穩定供電」，並於當日頒發第一屆「會士」證書、108年度「電機工程獎章」、「中技社電機學術獎」、108年度「傑出電機工程教授獎」、「傑出電機工程師獎」、「優秀青年電機工程師獎」、「青年論文獎」，贊助經費20萬元。

5. 與國立科學工藝博物館與中華電信公司合作推動之電信博物館合作計畫，108年計完成電信博物館文物及展示之單元新增（災難中的行動通訊）、設備換新與展品細部調整、電信文物整飭以及文物與文獻數位化等工作，贊助經費65萬元。

三、社會公益事務

- (一) 與國立科學工藝博物館與中華電信公司合作推動之電信博物館合作計畫，108年9月及108年11月辦理「愛心零距離-偏鄉學童電信科技之旅」，邀請嘉義縣東石鄉、屏東縣枋寮鄉、高雄市杉林區、高雄市左營區、高雄市內門區、高雄市美濃區及高雄市旗山區等偏鄉學童到館參訪，本會贊助活動經費25萬元。
- (二) 與國立科學工藝博物館與中華電信公司合作推動之電信博物館合作計畫，108年10月完成共15位電信前輩之口述訪談執行與紀錄、電信形象建構與綜合行銷推廣及108/11完成展廳影片雙語化更新等工作，本會贊助活動經費75萬元。

參、年度工作(業務)計畫之成果及目標達成情形

本會108年度績效評估指標：

面向	年度目標	績效計算方式	108 年度 目標 值	權重 (%)	108年度		
					運作成效	目標達成度	綜合評估分數
人力管理	董監察人之任期、選(解)任、薪資及兼職費，應符合「財團法人法」及「交通部主管政府捐助之財團法人管理及監督要點」之相關規定	政府捐助之財團法人應符合「財團法人法」第48條至第49條、第51條至第53條、第57條及「交通部主管政府捐助之財團法人管理及監督要點」第10點至第11點規定	100%	15	符合「財團法人法」第48條至第49條、第51條至第53條、第57條及「交通部主管政府捐助財團法人管理及監督要點」第10點至第11點規定	100%	15
財務會計	增加收入來源	收入達成率：年度收入決算數/年度收入預算數*100%	100%	7.5	收入達成率：137.2% 223,588千元/162,947千元*100% = 137.2%	100%	7.125
	節約支出，合理運用資源	支出摺節率：(年度稅前總支出預算數-年度稅前總支出決算數)/年度稅前總支出預算數*100%	需逾0.5%	7.5	支出摺結率：3.46% (108年度稅前總支出預算\$140,424千元-108年度稅前總支出決算\$135,564千元)/108年度稅前總支出預算140,424千元*100%=3.46%	100%	7.125
業務	房地租金收入年度目標達成率	租金收入達成率：年度租金收入實際數/年度租金目標數	100%	40	108年度租金收入實際數 \$146,568,306/108年	100%	38

計畫		*100%			度租金目標數 \$140,574,000 x 100%=104.3%		
	協助電信技術、業務發展	協助或贊助各項電信技術或業務發展相關事項，預計5件	5件	10	本年度已完成7件達成原訂目標件數（5件）	100%	9.5
	推動社會相關公益活動	協助或贊助社會相關公益事項，預計15件： 1. 協助科技及資訊障礙的環境改善，以縮短數位落差。 2. 協助台灣社區照顧偏鄉及關懷弱勢族群。 3. 協助推動善用資源環境永續發展。	15件	20	本年度辦理件數16件，已達原訂目標件數（15件）	100%	19
合計							95.75
*備註：108年度績效評估指標除人力管理面向外，其餘面向指標之綜合評估分數計算方式為：目標達成度*權重*95。							

肆、工作成效檢討與展望

本會依據捐助章程規定所訂宗旨，積極辦理協助電信技術及業務發展事項、推動社會或電信相關公益活動，108年度各項工作（業務）計畫均達成預訂績效目標。未來將持續依本會捐助章程之規定，積極規劃及執行年度工作（業務）計畫，以達成協助發展電信業務，推動電信或社會相關公益事務，及協助或支援政府辦理各項事務之核心宗旨。

伍、應記載事項

一、接受政府委辦或補(捐)助之工作項目，其金額、內容及成果效益。

委辦、補助或捐贈者之姓名或名稱	工作項目	預計經費需求 (新臺幣元)	實際使用經費 (新臺幣元)	成果效益	備註 (說明係屬委辦或補(捐)助)
無					

二、前項以外之接受或支付補(捐)贈清冊。

(一)財團法人接受補助、捐贈清冊

提供補助、捐贈者之姓名或名稱	補助、捐贈項目或種類	單位	數量	金額 (新臺幣元)
無				
合計				

※金額：不動產以公告現值；有價證券以其前一次交易價格或面額計算。

(二)財團法人支付補助、捐贈清冊

受補助、捐贈者之姓名或名稱	補助、捐贈項目或種類	單位	數量	金額 (新臺幣元)
財團法人成大研究發展基金會--第廿三屆國土規劃論壇	電信技術	無	無	80,000
財團法人中華民國國家資訊基本建設產業發展協進會--2019臺灣網路治理論壇	電信技術	無	無	100,000
國立科學工藝博物館--「愛心零距離-偏鄉學童電信科技之旅」活動(嘉義縣東石鄉網寮國民小學)	社會公益	無	無	41,500
國立科學工藝博物館--「愛心零距離-偏鄉學童電信科技之旅」活動(嘉義縣東石鄉下楸國民小	社會公益	無	無	42,500

受補助、捐贈者之姓名或名稱	補助、捐贈項目或種類	單位	數量	金額 (新臺幣元)
學)				
國立科學工藝博物館--「愛心零距離-偏鄉學童電信科技之旅」活動(屏東縣枋寮鄉建興國民小學)	社會公益	無	無	41,500
國立科學工藝博物館--「愛心零距離-偏鄉學童電信科技之旅」活動(高雄市杉林區山林國民小學)	社會公益	無	無	24,500
國立科學工藝博物館--「愛心零距離-偏鄉學童電信科技之旅」活動(高雄市左營區明德國民小學)	社會公益	無	無	24,500
國立科學工藝博物館--「愛心零距離-偏鄉學童電信科技之旅」活動(高雄市内門區金竹國小)	社會公益	無	無	25,500
國立科學工藝博物館--「愛心零距離-偏鄉學童電信科技之旅」活動(高雄市美濃區南隆國民中學)	社會公益	無	無	25,500
國立科學工藝博物館--「愛心零距離-偏鄉學童電信科技之旅」活動(高雄市旗山區圓潭國民小)	社會公益	無	無	24,500
國立科學工藝博物館--電信博物館文物及展示(「災難中的行動通訊」單元新增(含說明圖版與口述訪談影片)	電信技術	無	無	75,000
國立科學工藝博物館--電信博物館文物及展示(設備換新與展品細部調整)	電信技術	無	無	125,000
國立科學工藝博物館--電信博物館文物及展示(電信前輩之口述訪談執行與紀錄,第一批)	社會公益	無	無	115,000
國立科學工藝博物館--電信博	社會公益	無	無	120,000

受補助、捐贈者之姓名或名稱	補助、捐贈項目或種類	單位	數量	金額 (新臺幣 元)
物館文物及展示(電信前輩之口述訪談執行與紀錄, 第二批)				
國立科學工藝博物館--電信博物館文物及展示(電信前輩之口述訪談執行與紀錄, 第三批)	社會公益	無	無	115,000
國立科學工藝博物館--電信博物館文物及展示(電信前輩之口述訪談執行與紀錄, 第四批)	社會公益	無	無	100,000
國立科學工藝博物館--電信博物館文物及展示(電信前輩之口述訪談執行與紀錄, 第五批)	社會公益	無	無	100,000
國立科學工藝博物館--電信博物館文物及展示(電信前輩之口述訪談執行與紀錄, 第六批)	社會公益	無	無	100,000
國立科學工藝博物館--電信博物館文物及展示(電信文物整飭以及文物與文獻數位化)	電信技術	無	無	450,000
國立科學工藝博物館--電信博物館文物及展示(電信形象建構與綜合行銷推廣)	社會公益	無	無	50,000
國立科學工藝博物館--電信博物館文物及展示(展廳影片雙語化更新)	社會公益	無	無	50,000
中國電機工程學會--108年會員暨會員代表大會	電信技術	無	無	200,000
智慧運輸協會--中華智慧運輸協會2019年會暨智慧運輸應用研討會	電信技術	無	無	100,000
			合計	2,130,000

三、固定資產投資計畫之執行狀況。

本會無固定資產投資計畫。

四、轉投資事業概況。

本會目前轉投資事業計有國際電信開發股份有限公司(持股比率：100%)及中華電信股份有限公司(持股比率：0.049%)等2家。

(一)國際電信開發股份有限公司：本會配合政府政策轉投資該公司。

(二)中華電信股份有限公司：該公司於民國85年由原交通部電信總局改制成立，為交通部持有大部份股權之國營事業，專責經營電信事業。交通部為配合政府國營事業民營化政策，於94年達成該公司民營化目標。該公司因配發現金股利穩定，本會購買該公司股票並長期持有，以提升財產運用及增加收入。

(三)轉投資現況

目前轉投資 事業名稱	投資金額 (千元)	持股比率
國際電信	33,106	100%
中華電信	421,630	0.049%

五、其他重要投資及理財計畫之執行狀況。

本會目前無重要投資及理財計畫。

六、誠信經營採行之措施、履行情形及量化數據與推動成效。(依交通業務全國性財團法人誠信經營規範指導原則第二十四條規定)

本會將續研訂誠信經營規範，並依相關規範於日後工作報告揭露誠信經營採行措施，履行情形及前揭量化數據與推動成效。

七、其他

本會108年決算概要如下：

1. 收支營運實況：

(1) 本年度業務收入168,161,270元，較本年度預算數162,497,000元，增加5,664,270元，約3.49%，主係本年度陸續有新增租約或續訂新約並調漲租金之情形，致租金收入增加所致。

(2) 本年度業務外收入54,807,574元，較本年度預算數450,000元，增加54,357,574元，約12,079.46%

主係收到桃園市航空城捷運建設計畫徵收八德區介壽路一段199號之補償金。

- (3) 本年度業務支出134,930,689元，較本年度預算數140,424,000元，減少5,493,311元，約3.91%，主係本期實際支付之地價稅金額低於預算金額所致
- (4) 本年度未編列預算之業務外支出14,618元，主係押金設算利息所致。
- (5) 本年度決算賸餘70,490,113元較本年度預算數22,523,000元，增加47,967,113元，約212.97%，主係本期收到桃園市航空城捷運建設計畫徵收八德區介壽路一段199號之補償金，故本年度決算賸餘較預算數增加。

2. 現金流量實況：

本年度期初現金及約當現金餘額為267,839,521元，因下列活動致使現金及約當現金淨增加81,436,371元，期末現金及約當現金餘額349,275,892元，其變動情形如下：

- (1) 營業活動之淨現金流入7,008,780元，主係稅前賸餘所致。
- (2) 投資活動之淨現金流入74,415,981元，主係本期收到中華電信股份有限公司現金股利及桃園市航空城捷運建設計畫徵收八德區介壽路一段199號之補償金所致。
- (3) 籌資活動之淨現金流入11,610元，係存入保證金增加所致。

3. 淨值變動實況：

- (1) 創立基金餘額7,793,699元，本期無增減變動。
- (2) 其他基金餘額985,820,511元，本期無增減變動。
- (3) 資本公積餘額115,973,923元，本期無增減變動。
- (4) 累積賸餘上期餘額261,909,951元，加上本期賸餘70,490,113元，期末餘額332,400,064元。
- (5) 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產未實現損益上期餘額6,908,829元，減去本期金融資

產未實現損失12,037,722元，期末餘額為-5,128,893元。

4. 資產負債實況：

- (1) 本年度資產決算數1,456,932,334元，較上年度資產決算數1,387,251,831元，增加69,680,503元，主係本期現金增加所致。
- (2) 本年度負債決算數為20,073,030元，較上年度負債決算數8,844,918元，增加11,228,112元，主係本期應納稅款增加所致。
- (3) 本年度淨值決算數為1,436,859,304元，較上年度淨值決算數1,378,406,913元，增加58,452,391元，主係本期賸餘增加所致。

陸、其他應遵行事項

經查本會並無重大承諾事項、契約、或有負債情事等事項。