

財團法人台灣電信協會107年工作(業務)報告書

壹、年度工作(業務)計畫之執行情形概述

妥善管理運用產業，創辦或投資電信相關事業，協助發展電信業務，推動電信或社會相關公益事務，及協助或支援政府辦理各項事務為宗旨。

107年業務推動情形如下：

一、協助電信事業發展：電信發展之促進、電信政策之配合、數位落差之降低。

二、資產管理

(一)資產活化：辦理閒置土地、房屋出租，增加收益。

(二)協助政府事項：出借土地供縣市政府改善民眾生活之用。

(三)被占用土地之處理：發現有被占用土地房屋，即採行排除占用程序，追償不當得利，收回被占用資產或簽訂租約。

(四)都市更新改建評估：鄰地推動都市更新改建，並將本會土地劃入更新單元，是否參與都市更新改建，須依都市更新改建計畫內容評估決定。

(五)財產處分：相關財產處分均依據本會捐助章程及本會不動產管理及處分要點相關規定辦理。

三、總務工作

(一)董事會會議之召開。

(二)財產總額及董事、監察人異動之變更登記。

(三)其餘庶務工作。

四、會計工作

(一)辦理年度預決算。

(二)基金提存。

(三)建立會計內部控制及稽核制度。

五、人事工作

(一)職工薪津發放、委外工作管理。

(二)兼職津貼發放。

六、社會或電信公益事務：積極推動公益事務活動，並密切結合政府施政項目，以期達公益法人設置目的。

貳、年度工作(業務)計畫之執行內容

年度工作計畫或方針之執行成果：

一、資產管理

(一)資產活化：

1. 辦理閒置土地、房屋出租，增加收益。
2. 107 年度租金收入決算數 147,071,875 元，較預算數 130,450,000 元，增加 16,621,875 元。

(二)協助或支援政府辦理之事項

1. 協助臺南市政府解決該市新化區老街停車問題，提借 4 筆空地做為停車場之用，並獲該政府代申請免徵地價稅。
2. 協助澎湖縣政府環境綠化之需，分別提借 2 筆空地，以提昇居民良好生活環境，並獲該政府代申請免徵地價稅。
3. 出借屏東縣潮州鎮建基段 515 地號土地及屏東縣潮州鎮建基路58號房屋，供屏東縣政府經營屏東縣戲曲故事館，以富裕該地文化生活，並獲該政府代申請免徵房地稅捐。
4. 106 年 5 月 11 日本會第 5 屆第 4 次董事會通過決議，捐助土地 141 筆(含地上建物 3 棟)予政府。107 年 12 月 28 日本會再召開第 5 屆第 18 次董事會，針對第 2 批捐助標的進行討論。

(三)被占用資產排除占用

1. 與郵政協會共同持有之花蓮縣花蓮市民權路 31、33 號房屋被占用案，花蓮高等法院於 106 年 8 月 30 日已判決被

告應返還土地，最高法院並於同年 12 月 27 日裁定駁回被告上訴。占用部分由郵政協會聲請強制執行。被告不服判決，107 年 1 月 19 日再向花蓮地方法院提起請求二協會返還不當得利之訴，同年 10 月 31 日仍遭駁回。

2. 台北市大安區懷生段二小段 545 地號土地面積 6,248 m²，107 年分別出租情形如下

- (1) 1,685.3 m² 為電信警察隊辦公室基地，由國家通訊傳播委員會承租，107 年租金為 14,560,992 元。
- (2) 1,778.84 m² 為信義路三段國有宿舍基地，地上建物產權已移轉登記予買受人。
- (3) 其餘 2783.86 m² 原遭占用多年，107 年 2 月出租作為停車場使用，由黃○凱承租，107 年租金為 1,536,000 元。

3. 台北市大安區通化街電信勞工住宅基地

- (1) 本會於 99 年間對電信勞工 100 戶之 10 戶提告，高等法院於 105.2 判決住戶與本會間成立不定期租賃關係，住戶應支付土地租金。其中 9 戶未上訴，於 105 年 4 月 25 日判決確定，住戶並與本會簽訂協議書承諾支付法院判決之租金；另 1 戶不服上訴三審，業經最高法院於 105.11.23 駁回。106 年 10 月 14 日台北地院核發訴訟費用裁定確定證明，受任律師於 11 月 17 日聲請對許○淑、蔡○良強制執行；107 年許、蔡二人陸續量力支付部分租金，本會酌情爰同意延緩執行。107 年 11 月本會暫撤回對蔡○良之強制執行。
- (2) 本會以高等法院判決意旨為基礎，要求其餘住戶按房屋基地公告地價 5%(申報地價 6.25%)計算年租金簽訂租約。目前黨工部分除 1 戶(屋主汪○雲、汪○慧)外，其餘 15 戶已完成簽約。106 年 5 月 12

日本會聲請調解與汪○雲、汪○慧間之租金爭議未果，107年9月28日台北地院一審判決渠等應給付本會自101年起相當於租金之不當得利。

- (3) 依據107年11月21日本會第5屆第17次董事會通過決議，為鼓勵通化街電信勞工住宅基地上之未簽約住戶與本會簽訂租約：個別簽約戶租金率仍按當年度申報地價6%為底限，惟若上揭基地眷宿住戶逾半數已與本會簽訂租約，則該基地租金率可改依當年度申報地價5%為底限與眷宿住戶簽約。

(四)都市更新改建評估：

1. 106年12月28日立法院通過臨時提案，台北市大安區通化街電信勞工住宅得「原地現況條件公開標售土地，交由得標者實施都更」。本會於107年11月委託博思法律事務所及伯明翰地政士事務所就其可行性進行評估。

(五)財產處分：相關財產處分均依據本會捐助章程及本會不動產管理及處分要點相關規定辦理。

二、協助電信事業發展

- (一)出租土地(房屋)予電信事業單位，供其建置通訊設施或作為提供服務據點，以促進我國電信事業發展及提升通服務品質。

(二)轉投資國際電信開發股份有限公司：

為避免我國在「國際電信衛星組織(Intelsat)」之會籍由中共取代，於民國63年奉行政院核准由交通部投資成立該公司（投資額2,000萬元，全數由電信總局墊款支應，80年由本會收購全部20,000股股權），以該公司名稱參加國際衛星輔助搜救組織，參與該組織各年度有關衛星輔助搜救系統、地面終端站及任務管制中心建置、維運等相關議題之工作會議與理事會議，掌握國際間衛星搜救之最新發展趨勢，確保我

國海域遇難船舶與航空器搜救任務之遂行。該公司107年協助國家參加國際衛星搜救組織具體成效如下：

1. 107年1月12日航港局赴大坪頂 MEOLUT 土地、機房、電力等租用會勘。
2. 107年2月3日至2月9日參加國際衛星輔助搜救組織於加拿大舉辦之第59屆理事會(CSC-59)。
3. 107年3月15日航港局中軌道衛星系統建置案決標，由美國原廠 McMurdo 得標。
4. 107年5月7日航港局赴大坪頂中軌道衛星天線場地劃位定標作業。
5. 107年6月5日至6月11日參加於捷克舉辦中軌道搜救衛星系統工作小組會議(TG-1/2018)。
6. 107年6月14日參加交通部航港局中軌道衛星地面站(MEOLUT)開工動土典禮。
7. 107年8月10日協調西北太平洋區域與日本建立共用參考示標議題，已成共識。
8. 107年9月28日協助航港局新建立中軌道衛星任務管制中心(TAMCC)與日本區域協調國 DDR 網路(IP)互連之傳輸架構問題。
9. 107年10月15日至10月26日派員參加國際衛星輔助搜救組織第32委員會，報告我國軌道衛星搜救系統建設進度，及帶回示標登錄 IBRD 事宜。
10. 107年11月16日會同美國原廠 McMurdo 資深工程師 Mr. Jerry 及軟體工程師 Mr. Jim 等，研討中軌道衛星搜救系統見證、運轉測試程序、分工、報告送審等時程及細節，後續測試報告將委由 ITDC 呈報組織秘書處審核及參與會議說明。
11. 107年12月12日協助航港局反映 IBRD 網頁 PLB 資料無法進行任何修改問題，經 email 洽組織秘書處處理，已完成網頁修復。

12. 107年12月21日配合交通部航港局副局長等赴屏東大坪頂會勘中軌道衛星地面站建設進度，已施工完成進入運轉測試階段。

(三) 協助電信技術業務發展：

1. 107年3月24日財團法人成大研究發展基金會辦理「第22屆（2018年）國土規劃論壇」，邀請官、產、學界代表研討國土計畫、城鄉發展與管理、能源政策、氣候變遷與調適、社區營造與人文關懷、產業創新等重大議題，本會贊助活動經費8萬元。
2. 107年7月13日至14日財團法人中華民國國家資訊基本建設產業發展協進會辦理「2018 TWIGF(台灣網路治理論壇)」，討論主題包含資料在地化、區塊鏈與虛擬貨幣、GDPR、5G 的資安挑戰、雲端管轄權，本會贊助活動經費10萬元。
3. 107年6月30日至7月2日中華傳播學會辦理「2018中華傳播學會年會『媒體匯流風的再思考』」，議題涵蓋數位匯流政策與法規等，本會贊助活動經費10萬元。
4. 107年9月26日及10月24日國立科學工藝博物館分別於台東關山國小及馬蘭國小辦理「電信無邊界，科學進偏鄉」，本會贊助活動經費388,960元。

三、社會公益事務

- (一) 107年10月5日、11月2日及11月30日國立科學工藝博物館分別於屏東南州國中、高雄那瑪夏國中及嘉義梅山國中辦理「程式設計與智慧科技體驗活動」，本會贊助活動經費24萬元。
- (二) 107年10月5日、10月12日、10月16日及12月23日國立科學工藝博物館分別於嘉義和睦國小、嘉義夏竦國小、屏東口社國小及屏東竹林國小辦理「新住民親子電信科技之旅」，本會贊助活動經費30萬元。

(三) 107年本會及中華電信持續與國立科學工藝博物館進行電信博物館合作計畫【107年～110年】，本年度推動項目包括展出文物檢整與清潔、述訪談執行與紀錄、電信文物整飭/文物與文獻數位化、電信形象建構與綜合行銷推廣及偏鄉國小參訪電信文物等，本會贊助活動經費1,615,000元。

參、年度工作(業務)計畫之成果及目標達成情形

本會107年度績效評估指標：

面向	年度目標	績效計算方式	107年度目標值	權重(%)	107年度	
					實績	權重(%)
人力管理	董監事之任期、選任符合「交通部審查交通事務財團法人設立許可及監督要點」規定	公設財團法人須符合左列監督要點第10點、第12點至第13點規定	100%	15	均符合交通部審查交通事務財團法人設立許可及監督要點第10點、第12點至第13點規定	15
財務會計	增加收入來源	收入達成率： 年度收入決算數/年度收入預算數*100%	100%	7.5	收入達成率： 111.9% 171,037 仟元 / 152,735 仟元 *100% = 111.9%	7.5

	節約支出，合理運用資源	支出摺節率： (年度總支出預算數-年度總支出決算數)/年度總支出預算數*100%	需逾 0.5%	7.5	支出摺結率： 10.3% (107年度總支出預算\$149,911仟元-107年度總支出決算\$134,427仟元)/107年度總支出預算149,911仟元*100%=10.3%	7.5
業務計畫	房地租金收入年度目標達成率	租金收入達成率：年度租金收入實際數/年度租金目標數*100%	100%	40	107年度租金收入實際數\$147,071,875/107年度租金目標數\$130,450,000 x 100%=112.7%	40
	協助電信技術、業務發展	協助或贊助各項電信技術業務發展相關事項，預計5件	100%	10	本年度已完成5件達成原訂目標件數(5件)	10
	推動社會相關公益活動	協助或贊助社會相關公益事項，預計15件： 1. 協助科技及資訊障礙改善，以縮短數位落差。 2. 協助台灣社區照顧弱勢族群。 3. 協助推動善環境，永續發展。	100%	20	本年度辦理件數15件，已達原訂目標件數(15件)	20

肆、工作成效檢討與展望

本會依據捐助章程規定所訂宗旨，積極辦理協助電信技術及業務發展事項、推動社會或電信相關公益活動，107年度各項工作（業務）計畫均達成預訂績效目標。未來將持續依本會捐助章程之規定，積極規

劃及執行年度工作（業務）計畫，以達成協助發展電信業務，推動電信或社會相關公益事務，及協助或支援政府辦理各項事務之核心宗旨。

伍、應記載事項

一、接受政府委辦或補(捐)助之工作項目，其金額、內容及成果效益。

委辦、補助或捐贈者之姓名或名稱	工作項目	預計經費需求 (新臺幣元)	實際使用經費 (新臺幣元)	成果效益	備註 (說明係屬委辦或補(捐)助)
無					

二、前項以外之接受或支付補(捐)贈清冊。

(一)財團法人接受補助、捐贈清冊

提供補助、捐贈者之姓名或名稱	補助、捐贈項目或種類	單位	數量	金額 (新臺幣元)
無				
合計				

※金額：不動產以公告現值；有價證券以其前一次交易價格或面額計算。

(二)財團法人支付補助、捐贈清冊

受補助、捐贈者之姓名或名稱	補助、捐贈項目或種類	單位	數量	金額 (新臺幣元)
財團法人成大研究發展基金會--第廿二屆國土規劃論壇	電信技術	無	無	80,000
財團法人中華民國國家資訊基本建設產業發展協進會--2018 臺灣網路治理論壇	電信技術	無	無	100,000
中華傳播學會--2018 中華傳播學會年會	電信技術	無	無	100,000
科學工藝博物館--程式設計與智慧科技體驗活動(屏東縣	社會公益	無	無	80,000

受補助、捐贈者之姓名或名稱	補助、捐贈項目或種類	單位	數量	金額 (新臺幣元)
南州國中)				
科學工藝博物館--程式設計與智慧科技體驗活動(屏東縣南州國中)	社會公益	無	無	80,000
科學工藝博物館--程式設計與智慧科技體驗活動(嘉義梅山國中)	社會公益	無	無	80,000
科學工藝博物館--新住民親子電信科技之旅(嘉義和睦國小)	社會公益	無	無	75,000
科學工藝博物館--新住民親子電信科技之旅(嘉義夏竦國小)	社會公益	無	無	75,000
科學工藝博物館--新住民親子電信科技之旅(屏東口社國小)	社會公益	無	無	75,000
科學工藝博物館--新住民親子電信科技之旅(屏東竹林國小)	社會公益	無	無	75,000
科學工藝博物館--電信無邊界，科學進偏鄉（關山國小）	社會公益	無	無	194,480
科學工藝博物館--電信無邊界，科學進偏鄉（馬蘭國小）	社會公益	無	無	194,480
科學工藝博物館--偏鄉國小參訪電信文物（臺南市北勢國民小學、臺南市蚵寮國民小學等）	社會公益	無	無	62,500
科學工藝博物館--展出文物檢整與清潔	社會公益	無	無	165,000
科學工藝博物館--口述訪談執行與紀錄	社會公益	無	無	500,000

受補助、捐贈者之姓名或名稱	補助、捐贈項目或種類	單位	數量	金額 (新臺幣元)
科學工藝博物館--偏鄉國小參訪電信文物(臺南市北勢國民小學、臺南市蚵寮國民小學等)	社會公益	無	無	62,500
科學工藝博物館—電信文物整飭/文物與文獻數位化	電信技術	無	無	600,000
科學工藝博物館--電信形象建構與綜合行銷推廣	電信技術	無	無	100,000
科學工藝博物館--偏遠地區弱勢學生扶助學習之旅活動(臺南市北勢國民小學、臺南市北門區蚵寮國民小學等)	社會公益	無	無	62,500
科學工藝博物館--偏遠地區弱勢學生扶助學習之旅活動	社會公益	無	無	62,500
合計				2,823,960

三、固定資產投資計畫之執行狀況。

本會無固定資產投資計畫。

四、轉投資事業概況。

本會目前轉投資事業計有國際電信開發股份有限公司(持股比率：100%)及中華電信股份有限公司(持股比率：0.049%)等2家。

(一)國際電信開發股份有限公司：本會配合政府政策轉投資該公司。

(二)中華電信股份有限公司：該公司於民國85年由原交通部電信總局改制成立，為交通部持有大部份股權之國營事業，專責經營電信事業。交通部為配合政府國營事業民營化政策，於94年達成該公司民營化目標。該公司因配發現金股利穩定，本會購買該公司股票並長期持有，以提升財產運用及增加收入。

(三)轉投資現況

目前轉投資 事業名稱	投資金額 (千元)	持股比率
---------------	--------------	------

國際電信	33,288	100%
中華電信	433,129	0.049%

五、其他重要投資及理財計畫之執行狀況。

本會目前無重要投資及理財計畫。

六、誠信經營採行之措施、履行情形及量化數據與推動成效。(依交通業務全國性財團法人誠信經營規範指導原則第二十四條規定)

本會將續研訂誠信經營規範，並依相關規範於日後工作報告揭露誠信經營採行措施，履行情形及前揭量化數據與推動成效。

七、其他

本會107年決算概要如下：

1. 收支營運實況：

(1) 本年度業務收入169,833,441元，較本年度預算數152,285,000元，增加17,548,441元，約11.52%，主係本期公告地價平均調幅超過3成，租金收入隨之調升及與台灣郵政協會土地分割交換後之土地租金收入較高，致租金收入增加所致。

(2) 本年度業務外收入1,203,233元，較本年度預算數450,000元，增加753,233元，約167.39%主係台北市大安區通化段住戶使用該土地之補償金。

(3) 本年度業務支出134,412,846元，較本年度預算數149,911,000元，減少15,498,154元，約10.34%，主係本期捐贈土地予國家事宜，未如預期進行所致。

(4) 本年度未編列預算之業務外支出13,735元，主係押金設算利息所致。

(5) 本年度決算賸餘29,310,050元較本年度預算數2,824,000元，增加26,486,050元，約937.89%，主係本期公告地價平均調幅超過3成租金收入隨之調升，及與台灣郵政協會土地分割交換後之土

地租金收入較高，致租金收入增加，另因本期捐贈土地予國家事宜未如預期進行，致費用較低，故本年度決算賸餘較預算數增加。

2. 現金流量實況：

本年度期初現金及約當現金餘額為219,185,076元，因下列活動致使現金及約當現金淨增加48,654,445元，期末現金及約當現金餘額267,839,521元，其變動情形如下：

- (1) 營業活動之淨現金流入27,703,940元，主係稅前餘絀及應收款項餘額較前期減少所致。
- (2) 投資活動之淨現金流入20,657,166元，主係本期收到中華電信股份有限公司現金股利所致。
- (3) 籌資活動之淨現金流入293,339元，係存入保證金增加所致。

3. 淨值變動實況：

- (1) 創立基金餘額7,793,699元，本期無增減變動。
- (2) 其他基金餘額985,820,511元，本期無增減變動。
- (3) 資本公積餘額115,973,923元，本期無增減變動。
- (4) 累積賸餘上期餘額177,106,144元，加上本期賸餘84,803,807元，期末餘額261,909,951元。
- (5) 備供出售金融商品未實現利益上期餘額34,314,568元，本期配合IFRS 9將此科目重分類至透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產未實現損益，故期末餘額為0元。
- (6) 透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產未實現損益上期餘額0元，本期配合將採用IFRS 9之影響數及備供出售金融商品未實現利益重分類至此科目，加上本期金融資產未實現利益，期末餘額為6,908,829元。

4. 資產負債實況：

- (1) 本年度資產決算數1,387,251,831元，較上年度資產決算數1,325,885,960元，增加61,365,871元，

主係本期現金及透過其他綜合損益按公允價值衡量之金融資產增加。

(2) 本年度負債決算數為8,844,918元，較上年度負債決算數4,877,115元，增加3,967,803元，主係本期應納稅款增加所致。

(3) 本年度淨值決算數為1,378,406,913元，較上年度淨值決算數1,321,008,845元，增加57,398,068元，主係 IFRS 9之影響數及本期累積餘絀增加所致。

陸、其他應遵行事項

經查本會並無重大承諾事項、契約、或有負債情事等事項。