

財團法人台灣郵政協會

中 華 民 國 108 年 度 決 算

(108 年 1 月 1 日至 108 年 12 月 31 日)

財團法人台灣郵政協會編

目 次

壹、總說明

一、財團法人概況	1
二、年度各項工作計畫或方針之執行成果	4
三、決算概要	
(一)收支營運實況	11
(二)現金流量實況	13
(三)淨值變動實況	14
(四)資產負債實況	14
四、其他	16

貳、主要表

一、收支營運決算表	17
二、現金流量決算表	18
三、淨值變動表	19
四、資產負債表	20

參、明細表

一、收入明細表	21
二、支出明細表	22
三、固定資產投資明細表	23
四、轉投資及其盈虧明細表	24
五、基金數額增減變動表	25

肆、參考表

一、員工人數彙計表	26
二、用人費用彙計表	27

伍、附錄

財產目錄

壹、總 說 明

財團法人台灣郵政協會

總 說 明

中華民國 108 年度

一、財團法人概況

(一)設立依據

日據時代，郵電事業受限於財政困難，無力大舉興建局舍、普設郵電機關，當時之遞信部交通局局長日人「吉田平吾」為籌組「財團法人台灣遞信協會」，以協助發展郵電事業及促進地方繁榮，獨捐五仟元及由員工按月依薪資比例扣繳會費，民國 11 年間完成「財團法人台灣遞信協會」法人登記，並以全體員工為會員。

台灣光復後，郵電事業於民國 35 年成立「台灣郵電管理局」，當時因「財團法人台灣遞信協會」及「遞信職員共濟組合」係福利事業，所屬財產不屬於業務、工務範圍，乃合併改組為「台灣郵電管理局員工福利委員會」繼承管理。

民國 38 年，台灣郵電管理局奉令撤銷，另成立台灣郵政管理局、台灣電信管理局，乃將「台灣郵電管理局員工福利委員會」改組為「台灣郵電福利產業管理委員會」。

由於「台灣郵電福利產業管理委員會」不具法人資格，無法為產權變更登記，奉郵、電兩總局民國 40 年 9 月 3 日台字第九九六號指令，分別依民法規定向台灣台北地方法院申請設立「台灣郵政協會」及「台灣電信協會」。

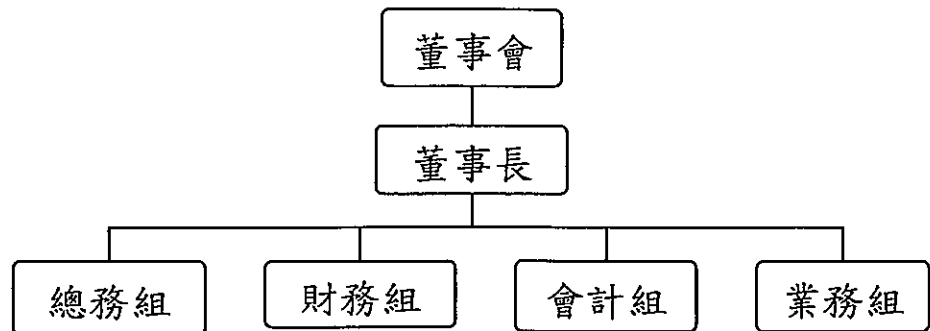
台灣郵政協會係於民國 40 年 11 月 8 日完成法院登記，並取得法人資格後，承繼管理前台灣遞信協會及遞信職員共濟組合之財產。

(二)設立目的

本會以承繼管理前台灣遞信協會及遞信職員共濟組合產業，創辦或投資與郵政有關之事業，並以協助發展郵政業務及推動郵政相關公益事項為目的。

(三)組織概況

1、組織系統圖



2、董事、監察人之產生

本會董事係依捐助章程第八條：「本會置董事十三人組織董事會，董事由交通部就交通部及中華郵政股份有限公司(以下簡稱郵政公司)現職員工中任免之。但其中五分之一席次由中華郵政工會推派代表擔任」規定；監察人係依捐助章程第九條：「本會置監察人三人，由交通部就交通部及郵政公司現職員工中任免之。但其中五分之一席次由中華郵政工會推派代表擔任；並置常務監察人一人，由監察人互選之」規定產生。

本會董事、監察人之任期係依捐助章程第十條：「董事、監察人每屆任期為三年，期滿得連任，連任之董事人數不得逾改聘(選)董事總人數三分之二。但因業務特殊需要，依財團法人法報經核准者，不在此限。董事由現職公務員兼任，應隨本職異動者，不計入連任及改聘(選)董事人數。…任期屆滿前，應函請交通部核派；任期內

出缺時，亦應由交通部派補其他人選繼任，至原任期屆滿為止」規定。

本會董事會置常務董事五人組成常務董事會，辦理經常會務。常務董事由董事互選之，常務董事互選一人為董事長，並陳報交通部核准。董事長連選得連任，連任以一次為限。董事長對外代表本會，對內綜理會務。

董事會設業務、財務、會計、總務四組，各組置組長一人，副組長一至二人，幹事若干人，分掌各組工作。組長由董事長就常務董事或董事中遴選提請董事會派兼之；副組長及幹事由組長遴選並提請董事長核定聘任之，副組長及幹事亦得就郵政現職員工中遴選兼任之；會務運作係依循「財團法人法」等相關規定辦理之，並由交通部督管之。

3、各單位業務職掌

本會設業務、財務、會計、總務四組，業務職掌如下：

業務組：辦理協助發展與郵政業務有關之事項及郵政相關活動、公益活動等。

財務組：定期存單之簽報轉存與保管、辦理存簿款項之提存與保管、資金運用(含投資)之規劃、財物之保管、支票及統一發票之請領與使用等。

會計組：辦理會計帳務及審核工作、會計報表之繕製工作、營業稅、所得稅之申報事項等。

總務組：辦理出納工作、辦理房地產權之管理調查、登記、房地權狀之保管、房地修繕及庶務工作、公文處理等。

二、年度各項工作計畫或方針之執行成果

- (一) 為達成本會捐助章程第2條推動郵政相關公益事項之宗旨，並符合捐助章程第4條所訂業務項目，108年度關懷人數共計2萬170人，辦理公益活動高達123次，年度執行成果如下：

1、關懷弱勢兒童、青少年及身心障礙者

- (1) 與財團法人中華文化社會福利事業基金會台北兒童福利中心辦理「郵你真好育幼家庭文化知性之旅」活動：

台北兒童福利中心主要係收容各縣市政府社會局委託安置的孩子，本會協助該中心孩童參訪防災教育館及郵政博物館等，透過參訪讓孩童了解郵政文化、郵政運作過程，以及郵政在現代生活中扮演的角色。活動中另安排兒少創作「旅行小卡」，由書寫小卡給自己及心目中重要的人，並練習正確的郵寄方式，激發兒少創造力及培養自主學習探索心態。

- (2) 與財團法人臺中市私立衡山社會福利基金會辦理「108年度衡郵偕手讓愛補漏」：協助身心障礙弱勢家庭進行居家環境修繕、整理及清潔，並結合郵政商城提供生活物資及食物等服務。改善居住安全及塑造健康環境，進而修補鄰里關係，為弱勢家庭打造愛的避風港。

- (3) 與財團法人靖娟兒童安全文教基金會辦理「108年小黃帽交通安全童樂會」：

小黃帽交通安全童樂會旨在推動交通安全教育從小紮根，期待政府、學校、家長皆

投入交通安全教育計畫，教導孩子在交通環境中如何保護自己，本次活動期盼透過交通情境及實境的體驗，真實地運用在日常生活的交通環境中自我保護。另為提倡社會大眾對於意外保險的認識，亦於成果發表會中提供郵政相關保險資訊以供諮詢以藉此推展郵政保險業務。

(4) 與財團法人勵馨社會福利事業基金會辦理「108年與馨同行郵你真好」活動：

為改善南投縣政府婦女及兒童少年保護個案庇護中心老舊設備，致贈床墊及保潔墊，讓該中心受庇護之個案能有更舒適的居住環境，使身心獲得放鬆與修復。另舉辦動/靜藝術之旅，藉著文化藝術來陶冶孩子的身心，更結合體能運動獲得壓力的紓解，並期拓展安置孩子的視野。本會亦致贈中華郵政發行之集郵專冊及環保袋，以鼓勵培養集郵興趣並提升郵政提倡環保形象。

(5) 本會與財團法人台灣兒童暨家庭扶助基金會合辦「108年台灣郵政協會助學金計畫」活動：

鼓勵扶助新北市、桃園、北高雄與台東國中、國小經濟弱勢兒少能穩定就學，減輕經濟負擔，並增加學習資源。本會亦提供中華郵政公司發行之集郵商品帆布筆袋，以鼓勵培養集郵興趣及認識郵政。

(6) 本會與財團法人天主教會嘉義教區附設雲林縣私立華聖啟能發展中心合辦108年「交通費認養計畫」活動：

提供偏遠地區日間照顧之身心障礙者每日交通車接送服務，減輕弱勢家庭之交通費經濟負擔，以改善居家生活品質。另提供中華郵政公司存簿儲金資訊，協助該中心進行儲蓄教育課程、幫助心智障礙者養成正確的儲蓄觀念和習慣。

(7) 本會捐贈圖書予屏東縣偏遠地區 2 所國民小學：

捐贈圖書予屏東縣政府教育處推薦之屏東縣車城鄉車城國民小學及屏東縣萬丹鄉興化國民小學，共捐贈圖書 433 冊，以充實偏鄉學校圖書資源，培養學童閱讀習慣。另致贈學童每人一份集郵商品，以鼓勵學童培養集郵興趣及認識郵政。

(8) 本會分別與中華郵政公司全臺共 8 局、中華郵政工會等合辦相關關懷活動，內容包含捐贈偏鄉學校、育幼院、弱勢孩童及身心障礙族群所需物資，使偏鄉學校有較好的教學資源或器材及求學用品讓學童順利學習，身障者藉由本會提供之陶藝設備，學習一技之長，自力更生等，表達對於弱勢孩童及身心障礙者的關懷，散播郵政的愛心與溫暖。另舉辦小小郵差體驗、郵政業務簡介及有獎徵答、致贈學童集郵商品、參訪郵局等，以提升弱勢孩童對郵局業務的認識，並鼓勵學童認識郵政。

2、辦理「台灣郵政協會罕見疾病心靈繪畫班」：

本年度繪畫班共辦理 3 期，每期 60 至 80 人，以藝術陶冶的方式減輕病友因疾病所帶來的身

心苦楚，幫助罕病患者培養繪畫興趣，逐步恢復與社會的互動，並培養技能與第二專長。另為鼓勵病友以郵政主題作畫，心靈繪畫班成果展特別設立郵政之美專區，讓前來欣賞的民眾透過罕病病友的視窗，看見郵政之美，並將心靈繪畫班成果製作個人化郵票致贈病友，使其獲得成就感與肯定。

3、關懷、慰問獨居長者及訪視偏鄉貧戶

本會分別與中華郵政公司全臺共19局、中華郵政工會及中華郵政退休人員協進會合辦相關關懷活動，關懷人數共計9,859人。關懷活動如公益演唱會、長者運動會等，讓長輩走出家門，提高社會參與，使獨居長者有機會體驗不同的生活情趣，帶給長輩健康與歡樂。另舉辦免費健檢、義剪理髮，為照顧長者健康盡一份心力，彰顯郵局是社區的好厝邊形象。

本會藉由郵務士於送信途中辦理居家探望並致贈獨居長者日常生活用品，經常性問候長者，傳遞對長者之關懷，使其感受社會溫暖，提升郵政公益形象。

4、推展在地農產

本會與中華郵政公司合辦，結合郵政商城協助小農行銷在地優質農產品，包括產品包裝設計、行銷、配送等，共計協助301位小農，推展14項農產品，希望為臺灣小農打開產銷通路，本活動除幫助小農增加收入外，另將銷售收入之一部分捐贈公益團體，共捐贈新臺幣70萬9,095元，關懷弱勢族群。

為關懷弱勢族群，結合中華郵政公司將小農之農產品致贈 18 縣市之公辦公益機構，扶植臺灣在地小農，解決農產滯銷或偏遠山區農產行銷之困境，並創造「小農」、「消費者」及「公益團體」三贏的局面。

- (二) 為達成本會捐助章程第 2 條協助發展郵政業務之宗旨，並符合捐助章程第 4 條所定業務項目，辦理郵政相關活動及業務發展之各項計畫，執行成果如下：

1、辦理兩岸交流事項

- (1) 「海峽兩岸郵政協議」自 97 年 12 月 13 日生效後，依該協議第 10 點規定「本協議議定事項，由財團法人台灣郵政協會與海峽兩岸郵政交流協會相互聯繫」。
- (2) 海峽兩岸直接通郵、通匯業務開辦以來，為配合國家政策及增進雙方相互了解，本會與海峽兩岸郵政交流協會每年輪流舉辦「兩岸郵政業務發展」會議，進行有關郵政儲金、匯兌、壽險、資訊、物流、快遞、郵遞等業務交流，彼此作為學習借鏡。
- (3) 海峽兩岸互派郵政人員參加會議、參訪及交流，成效良好，本(108)年度詳情如後：

邀請海峽兩岸郵政交流協會於 108 年 9 月 2 日至 8 日來台參訪，舉行 2019 兩岸郵政青年交流座談會，研討有關郵政數位金融現況及未來發展、集郵發展與兩岸交流、臺灣農特產品館建置及推廣、拓展壽險業務、員工發展及激勵等議題深入探討及雙方營運經驗交流與分享，收穫豐富，順利而圓滿；近

年來除推動智慧物流與數位金融外，也期望透過交流使傳統郵政事業跟上科技潮流，帶領郵政完成數位轉型目標，共同面對數位化轉型困難及挑戰，並讓兩岸郵政業務及服務更貼近民眾生活、維護兩岸民眾用郵權益。

2、辦理專業訓練活動

(1)郵政 e 大學線上教學訓練活動：

配合「資通安全」、「環境教育」訓練及培養郵政人員自主學習之習慣，舉辦「快樂學習，e路郵你」系列推廣活動。透過本活動促進2萬6,543位郵政人員主動與持續學習，增強工作表現與專業知識。

(2)郵政人員專業訓練活動：

專業訓練活動共辦理5個梯次(108年6月25日至28日、7月9日至12日、8月20日至23日、9月17日至20日、10月22日至25日)，每梯次為期4天60人，學員來自全臺各地郵政人員，集中於北區郵政訓練所等地，研討郵政事業未來發展與經營策略、郵務興革及發展、法律知識、兩性平等、職業災害、溝通技巧、職場情緒管理技巧，有效提升郵政服務品質等各種訓練課程。本活動可多面向提升郵政人員專業知識、瞭解郵政經營現況及未來發展趨勢培養面對客戶能力、應有技能與知識，對於提升郵政服務品質及營運績效，相當有助益。

3、辦理專題演講

辦理產業 AI 化現況與人才培育轉型、心理諮商、養生健康、醫療保險實務、性別平等、企業文化禮儀、法治及美學教育等專題演講，共辦理 76 場次，提升郵政人員人文素養、加強法治及美學教育等。

4、辦理郵政人員各項活動計畫

(1) 辦理郵政業務交流、參訪、體育活動等各項活動。

郵政業務原則上分為郵務業務、儲匯業務、壽險業務及集郵業務，交流以全體郵政人員為對象，並以全區各局為單位，再劃分為若干小組辦理。內容如下：

- A. 郵務業務交流：以如何提高郵件投遞品質、分享郵務投遞規章及交通安全注意事項、i 郵箱及電商業務推展等作為交流主題，共辦理 543 場次。
- B. 儲匯業務交流：主要係以如何縮短客戶等候時間、VISA 金融卡、行動支付業務及 e 動郵局推展作為交流主題，共辦理 176 場次。
- C. 壽險業務交流：以如何提升郵政壽險招攬業績、壽險招攬技巧分享、壽險新商品介紹等作為交流主題，共辦理 1,214 場次。
- D. 集郵業務交流：以個人化郵票銷售技巧、集郵相關商品及年度郵票冊推廣等作為交流主題，共辦理 136 場次。

交流活動中藉由郵政人員相互交換知識與經驗，激發創意與服務熱誠，增進業務嫻熟度、工作效率與服務品質等，提升各項

郵政業務行銷能力，並強化郵政同仁情誼、工作專注力、團隊合作及對事業之向心力。本活動可減輕事業單位訓練成本，有效提升郵政營運績效，促進郵政事業蓬勃發展。

(2) 協助中華郵政退休人員協進會辦理郵政相關各項活動。

辦理郵政業務專題研究及提供國外郵政發展情形供郵政公司參考(如提供日本郵政2019年3月期經營成績、日本郵政集團經常損益趨勢圖資料、2017年收寄國內郵件量列入20名內國名或地區及件數表、2017年國民通信率列前20名國家及每人平均件數及美、英、法、德、日等國國內信函及明信片資費比較資料等)，另協助郵展服務、集郵業務推廣、行銷活動、擔任營業郵局志工、關懷退休郵政人員等，俾傳承郵政退休人員之經驗與知識。

三、決算概要

(一)收支營運實況

1. 本年度決算收入總額為1億485萬2,086元，較預算數1億2,899萬5千元減少2,414萬2,914元，即減少18.72%，其組成如下：

(1) 利息收入1,113萬7,385元，較預算數1,105萬9千元增加7萬8,385元，即增加0.71%。

(2) 租金收入9,321萬6,735元，較預算數1億1,793萬6千元減少2,471萬9,265元，即減少20.96%。主要係通傳會(NCC)租金預算經立

法院交通委員會決議全數減列，致本會未能依約收取租金。

(3) 其他業務收入增加 49 萬 7,966 元，主要係：

A. 本會向臺南市文化部文化資產局申請補助辦理「歷史建築原佳里郵便局調查研究及修復再利用計畫」。

B. 出租房地設置投幣式洗衣機之收入。

2. 本年度決算支出總額為 1 億 275 萬 5,550 元，較預算數 1 億 1,721 萬 5 千元減少 1,445 萬 9,450 元，即減少 12.34%，主要係：

(1) 活動支出 1,677 萬 9,833 元，較預算數 1,964 萬 5 千元減少 286 萬 5,167 元，即減少 14.58%。主要係辦理郵政業務交流之計畫支出減少所致。

(2) 業務費用 7,245 萬 9,112 元，較預算數 8,110 萬 2 千元減少 864 萬 2,888 元，即減少 10.66%。其中：

A. 用人費用 421 萬 6,043 元，較預算數 463 萬元減少 41 萬 3,957 元，即減少 8.94%。主要係因業務量縮減，聘僱員額由 6 人減為 5 人。

B. 稅捐 5,695 萬 6,558 元，較預算數 6,290 萬元減少 594 萬 3,442 元，即減少 9.45%。主要係無償提供通傳會(NCC)使用臨沂 2 小段 326-2 地號土地免徵地價稅所致。

C. 專業服務費 160 萬 6,418 元，較預算數 200 萬元減少 39 萬 3,582 元，即減少 19.68%，主要係撙節費用。

D. 專業研究費未予執行，爰較預算數減少 100 萬元，即減少 100%，係為配合立法院要求本會將資產全數捐贈予國家，暫緩辦理原規劃部分資產開發委託專案研究計畫。

E. 其他費用 151 萬 6,572 元，較預算數 212 萬 4 千元減少 60 萬 7,428 元，即減少 28.60%，主要係撙節費用。

(3)其他業務支出 8 萬 4,221 元，較預算數 55 萬元減少 46 萬 5,779 元，即減少 84.69%。主要係撙節費用。

3. 本年度決算所得稅費用 52 萬 4,134 元，較預算數 294 萬 5 千元減少 242 萬 866 元，即減少 82.20%，主要係決算賸餘小於預算所致。

4. 以上總收支相抵後，計決算賸餘 209 萬 6,536 元，較預算數 1,178 萬元減少 968 萬 3,464 元，即減少 82.20%。主要係租金收入大幅減少所致。

(二)現金流量實況

1. 本年度預算數現金及約當現金淨減少 708 萬 6 千元。

各項現金流量預計如下：

(1)業務活動之淨現金流入 1,375 萬 2 千元。

(2)投資活動之淨現金流出 2,083 萬 8 千元。

2. 執行結果，本年度決算現金及約當現金淨減少 1,411 萬 7,963 元。詳情如下：

(1) 業務活動之淨現金流出 433 萬 3,714 元。

(2) 投資活動之淨現金流出 1,448 萬 5,586 元。

(3) 籌資活動之淨現金流入 470 萬 1,337 元。

(三) 淨值變動實況

本年度決算期末淨值為 14 億 4,502 萬 786 元，較期初淨值 14 億 4,292 萬 4,250 元，增加 209 萬 6,536 元。詳情如下：

1. 本年度基金 7 億 3,828 萬 6,198 元，較期初基金 7 億 3,968 萬 4,061 元減少 139 萬 7,863 元，係因上年度處分房地損失所致。

2. 本年度累積餘絀 7 億 673 萬 4,588 元，較期初累積餘絀 7 億 324 萬 189 元增加 349 萬 4,399 元，係本年度決算賸餘 209 萬 6,536 元轉入及上述處分房地損失 139 萬 7,863 元，自累積賸餘轉至其他基金。

(四) 資產負債實況

1. 資產部分

本年度決算資產總額為 14 億 6,719 萬 2,941 元，較上年度決算數增加 25 萬 5,691 元，計增加 0.02%，其組成如下：

(1) 流動資產 6 億 4,602 萬 642 元，占總資產之 44.03%，較上年度決算數減少 908 萬 5,908 元，計減少 1.39%。主要係現金及約當現金減少

1,411 萬 7,963 元、應收款項增加 507 萬 1,055 元。

- (2)投資、長期應收款、貸款及準備金 3 億 9,778 萬 2,677 元，占總資產之 27.11%，較上年度決算數無增減。
- (3)不動產、廠房及設備 416 萬 5,856 元，占總資產之 0.28%，較上年度決算數減少 148 萬 1,113 元，計減少 26.23%。主要係什項設備提列折舊費用 147 萬 2,138 元。
- (4)投資性不動產 4 億 1,190 萬 4,430 元，占總資產之 28.08%，較上年度決算數增加 1,060 萬 28 元，計增加 2.64%。主要係未完工程興建鋼構建築案工程估驗款增加 1,448 萬 5,586 元及提列房屋折舊費用 388 萬 5,558 元。
- (5)其他資產 731 萬 9,336 元，占總資產之 0.50%，較上年度決算數增加 22 萬 2,684 元，計增加 3.14%。主要係保管亡故同仁定期存單到期續存利息轉入。

2. 負債部分

本年度決算負債總額為 2,217 萬 2,155 元，占總資產之 1.51%，較上年度決算數減少 184 萬 845 元，計減少 7.67%。其組成如下：

- (1)流動負債 303 萬 542 元，占總資產之 0.21%，較上年度決算數減少 676 萬 4,866 元，計減少 69.06%。主要係應付費用減少 517 萬 407 元及預收款項減少 159 萬 4,459 元。
- (2)其他負債 1,914 萬 1,613 元，占總資產之 1.30%，較上年度決算數增加 492 萬 4,021 元，

計增加 34.63%，主要係收取鋼構建築案履約保證金 520 萬元所致。

3. 淨值部分

本年度決算淨值總額為 14 億 4,502 萬 786 元，占總資產之 98.49%，較上年度決算數增加 209 萬 6,536 元，計增加 0.15%。其組成如下：

- (1) 基金 7 億 3,828 萬 6,198 元，占總資產之 50.32%，較上年度決算數減少 139 萬 7,863 元，計減少 0.19%，主要係上年度處分房地損失 139 萬 7,863 元所致。
- (2) 累積餘絀 7 億 673 萬 4,588 元，占總資產之 48.17%，較上年度決算數增加 349 萬 4,399 元，計增加 0.50%，主要係本年度決算賸餘 209 萬 6,536 元轉入暨上年度處分房地損失 139 萬 7,863 元，自累積賸餘轉至其他基金。

四、其他：無。

貳、主 要 表

財團法人台灣郵政協會
收支營運決算表
中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

上 年 度 決 算 數	項 目	本 年 度 預 算 數 (1)	本 年 度 決 算 數 (2)	比 較 增 (減)	
				金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
107,530,410	收入總額	128,995,000	104,852,086	-24,142,914	-18.72
107,530,410	業務收入	128,995,000	104,852,086	-24,142,914	-18.72
10,966,317	利息收入	11,059,000	11,137,385	78,385	0.71
96,299,038	租金收入	117,936,000	93,216,735	-24,719,265	-20.96
265,055	其他業務收入	-	497,966	497,966	
90,639,049	支出總額	117,215,000	102,755,550	-14,459,450	-12.34
86,416,208	業務支出	114,270,000	102,231,416	-12,038,584	-10.54
73,452	利息支出	73,000	68,084	-4,916	-6.73
11,531,164	活動支出	19,645,000	16,779,833	-2,865,167	-14.58
9,968,471	公益支出	12,900,000	12,839,464	-60,536	-0.47
319,660	處分資產損失	-	702	702	
64,358,277	業務費用	81,102,000	72,459,112	-8,642,888	-10.66
165,184	其他業務支出	550,000	84,221	-465,779	-84.69
4,222,841	所得稅費用(利益)	2,945,000	524,134	-2,420,866	-82.20
16,891,361	本期賸餘(短絀)	11,780,000	2,096,536	-9,683,464	-82.20

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
現 金 流 量 決 算 表
中 華 民 國 108 年 度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減)	
			金額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100
業務活動之現金流量				
稅前賸餘(短絀)	14,725,000	2,620,670	-12,104,330	-82.20
利息之調整	(10,986,000)	(11,069,301)	-83,301	0.76
利息收入	(11,059,000)	(11,137,385)	-78,385	0.71
利息支出	73,000	68,084	-4,916	-6.73
未計利息之稅前賸餘(短絀)	3,739,000	(8,448,631)	-12,187,631	-325.96
調整非現金項目	1,972,000	3,838,457	1,866,457	94.65
折舊及折耗	5,600,000	5,365,969	-234,031	-4.18
處分資產(利益)損失		702	702	
應收款項(增加)減少	(6,573,000)	1,498,945	8,071,945	-122.80
預付款項(增加)減少		39,000	39,000	
應付款項增加(減少)	2,945,000	(1,471,700)	-4,416,700	-149.97
預收款項增加(減少)		(1,594,459)	-1,594,459	
未計利息之現金流入(流出)	5,711,000	(4,610,174)	-10,321,174	-180.72
收取利息	11,059,000	4,567,385	-6,491,615	-58.70
支付利息	(73,000)	(68,084)	4,916	-6.73
支付所得稅	(2,945,000)	(4,222,841)	-1,277,841	43.39
業務活動之淨現金流入(流出)	13,752,000	(4,333,714)	-18,085,714	-131.51
投資活動之現金流量				
增加不動產、廠房及設備	(5,638,000)	0	5,638,000	-100.00
增加投資性不動產	(15,200,000)	(14,485,586)	714,414	-4.70
投資活動之淨現金流入(流出)	(20,838,000)	(14,485,586)	6,352,414	-30.48
籌資活動之現金流量				
存入保證金增加(減少)		4,701,337	4,701,337	
籌資活動之淨現金流入(流出)		4,701,337	4,701,337	
現金及約當現金之淨增(淨減)	(7,086,000)	(14,117,963)	-7,031,963	99.24
期 初 現 金 及 約 當 現 金	587,172,000	640,926,221	53,754,221	9.15
期 末 現 金 及 約 當 現 金	580,086,000	626,808,258	46,722,258	8.05

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
淨 值 變 動 表
中 華 民 國 108 年 度

單位：新臺幣元

項 目	本年度期初餘額	本 年 度		本年度期末餘額	說 明
		增 加	減 少		
基金	739,684,061	-	1,397,863	738,286,198	
創立基金	7,793,699	-	-	7,793,699	
其他基金	731,890,362	-	1,397,863	730,492,499	上年度處分房地損失 139萬7,863元致其他 基金減少累積賸餘增 加。
累積餘絀	703,240,189	3,494,399	-	706,734,588	
累積賸餘(短絀)	703,240,189	3,494,399	-	706,734,588	1. 本年度決算賸餘 209萬6,536元。 2. 上年度處分房地損 失139萬7,863元自累 積賸餘轉至其他基金 。
合 計	1,442,924,250	3,494,399	1,397,863	1,445,020,786	

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
資 產 負 債 表
中 華 民 國 108 年 12 月 31 日

單位：新臺幣

項 目	本年度決算數 (1)	上年度決算數 (2)	比較增(減)	
			金額 (3)=(1)-(2)	% (4)=(3)/(2)*100
資 產	1,467,192,941	1,466,937,250	255,691	0.0
流動資產	646,020,642	655,106,550	-9,085,908	-1.4
現金及約當現金	626,808,258	640,926,221	-14,117,963	-2.2
庫存現金	50,000	50,000	0	0.0
銀行存款	626,758,258	640,876,221	-14,117,963	-2.2
應收款項	19,111,696	14,040,641	5,071,055	36.1
黃金	2,545	2,545	0	0.0
預付款項	98,143	137,143	-39,000	-28.5
投資、長期應收款、貸款及準備金	397,782,677	397,782,677	0	0.0
基金-定期存款	397,782,677	397,782,677	0	0.0
不動產、廠房及設備	4,165,856	5,646,969	-1,481,113	-26.2
不動產、廠房及設備-什項設備	4,165,856	5,646,969	-1,481,113	-26.2
不動產、廠房及設備-什項設備	12,488,378	12,497,353	-8,975	-0.1
累計折舊-不動產、廠房及設備-什項設備	8,322,522	6,850,384	1,472,138	21.5
投資性不動產	411,904,430	401,304,402	10,600,028	2.6
投資性不動產-土地	268,221,799	268,221,799	0	0.0
投資性不動產-房屋及建築	128,375,623	132,261,181	-3,885,558	-2.9
投資性不動產-房屋及建築	198,080,118	198,080,118	0	0.0
累計折舊-投資性不動產-房屋及建築	69,704,495	65,818,937	3,885,558	5.9
投資性不動產-未完工程	15,307,008	821,422	14,485,586	1,763.4
投資性不動產-未完工程	15,307,008	821,422	14,485,586	1,763.4
其他資產	7,319,336	7,096,652	222,684	3.1
什項資產	7,319,336	7,096,652	222,684	3.1
資 產 合 計	1,467,192,941	1,466,937,250	255,691	0.0
負 債	22,172,155	24,013,000	-1,840,845	-7.6
流動負債	3,030,542	9,795,408	-6,764,866	-69.0
應付款項	1,769,463	6,939,870	-5,170,407	-74.5
預收款項	1,261,079	2,855,538	-1,594,459	-55.8
其他負債	19,141,613	14,217,592	4,924,021	34.6
什項負債	19,141,613	14,217,592	4,924,021	34.6
負 債 合 計	22,172,155	24,013,000	-1,840,845	-7.6
淨 值	1,445,020,786	1,442,924,250	2,096,536	0.1
基金	738,286,198	739,684,061	-1,397,863	-0.1
創立基金	7,793,699	7,793,699	0	0.0
其他基金	730,492,499	731,890,362	-1,397,863	-0.1
累積餘絀	706,734,588	703,240,189	3,494,399	0.5
累積賸餘	706,734,588	703,240,189	3,494,399	0.5
淨 值 合 計	1,445,020,786	1,442,924,250	2,096,536	0.1
負債及淨值合計	1,467,192,941	1,466,937,250	255,691	0.0

元

0

02

39

20

00

20

12

00

44

00

00

23

23

77

19

44

00

44

10

10

8

8

4

4

2

7

6

0

4

3

3

7

5

9

0

9

0

0

5

2

參、明 細 表

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
收 入 明 細 表
中 華 民 國 108 年 度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比 較 增 (減)		說 明
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
業務收入	128,995,000	104,852,086	-24,142,914	-18.72	
利息收入	11,059,000	11,137,385	78,385	0.71	
租金收入	117,936,000	93,216,735	-24,719,265	-20.96	
房屋租金收入	14,378,000	14,137,010	-240,990	-1.68	
外界租金收入	29,297,000	30,896,459	1,599,459	5.46	
土地租金收入	74,191,000	48,118,426	-26,072,574	-35.14	主要係通傳會(NCC)租金預算經立法院交通委員會決議全數減列致本會未能依約收取租金。
其他	70,000	64,840	-5,160	-7.37	
其他業務收入	-	497,966	497,966		主要係： 1. 本會向台南市文化局申請補助辦理「歷史建築原住里郵便局調查研究及修復再利用計畫」。 2. 出租房地設置投幣式洗衣機之收入。
合 計	128,995,000	104,852,086	-24,142,914	-18.72	

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
支 出 明 細 表
中 華 民 國 108 年 度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比 較 增 (減)		說 明
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
業務支出	114,270,000	102,231,416	-12,038,584	-10.54	
利息支出	73,000	68,084	-4,916	-6.73	
活動支出	19,645,000	16,779,833	-2,865,167	-14.58	主要係辦理郵政業務交流計畫支出減少所致。
公益支出	12,900,000	12,839,464	-60,536	-0.47	
處分資產損失	-	702	702		主要係報廢已屆壽年且不堪使用之印表機。
業務費用	81,102,000	72,459,112	-8,642,888	-10.66	
用人費用	4,630,000	4,216,043	-413,957	-8.94	配合業務量縮減，聘僱員額人減為5人。
差旅費	50,000	22,319	-27,681	-55.36	撙節費用。
辦公用品	400,000	277,246	-122,754	-30.69	撙節費用。
修繕費	2,000,000	2,095,423	95,423	4.77	
折舊費用	5,600,000	5,365,969	-234,031	-4.18	
稅捐	62,900,000	56,956,558	-5,943,442	-9.45	主要係無償提供通傳會(NCC)使用臨沂2小段326-2地號土地免徵地價稅所致。
專業服務費	2,000,000	1,606,418	-393,582	-19.68	撙節費用。
劃撥手續費	12,000	11,895	-105	-0.88	
租金支出	386,000	390,669	4,669	1.21	
專案研究費	1,000,000	-	-1,000,000	-100.00	為配合立法院要求本會將資產全數捐贈予國家，暫緩辦理原規劃部分資產開發委託專案研究計畫。
其他費用	2,124,000	1,516,572	-607,428	-28.60	撙節費用。
其他業務支出	550,000	84,221	-465,779	-84.69	撙節費用。
所得稅費用(利益)	2,945,000	524,134	-2,420,866	-82.20	主要係決算賸餘小於預算所致。
合 計	117,215,000	102,755,550	-14,459,450	-12.34	

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
固 定 資 產 投 資 明 細 表
中 華 民 國 108 年 度

單位：新臺幣元

項 目	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比 較 增 (減)		說 明
			金 額 (3)=(2)-(1)	% (4)=(3)/(1)*100	
不動產、廠房及設備	5,638,000	-	-5,638,000	-100.00	
什項設備	5,638,000	-	-5,638,000	-100.00	因大安區復興段興建鋼構建築案工程招標流標等因素影響，致工程尚未完工，爰無設備支出。
投資性不動產	15,200,000	14,485,586	-714,414	-4.70	
房屋及建築	15,200,000	-	-15,200,000	-100.00	1. 因大安區復興段興建鋼構建築案工程招標流標等因素影響致工程尚未完工。 2. 原規劃整修本會位於台北市大安新村老舊房屋，經評估整修費用100萬元過高，不符合經濟效益，爰改採以現況出租，不予進行整修。
未完工程	-	14,485,586	14,485,586		大安區復興段興建鋼構建築案設計監造技術服務及工程第1、2期估驗款。
合 計	20,838,000	14,485,586	-6,352,414	-30.48	

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
轉 投 資 及 其 盈 虧 明 細 表
中 華 民 國 108 年 度

單位：新臺幣

轉投資事業			投資金額			持股比例		投資收入		說 明
名稱	截至本 年度實 收資本 總額	發行股數	以前年度 已投資	本年度增 (減)投資	截至本年 度投資淨 額	截至本年度 持有股數	占發行 股數%	現金股利	採權益法 認列之投 資損益	
		(1)	(2)	(3)	(4)=(2)+(3)	(5)	(6)=(5)/(1) %			
台灣工礦股份有限 公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	依本會捐助章程「投資與 郵政有關之事業」規定， 本會不得投資外幣公司， 現有之工礦股票930股， 早年取得歷年分配而來。 該公司因持續營運虧損， 淨值已為負數，原投資成 本8,095元，於98.12.31 全數提列減損損失。
合 計			0	0	0				-	

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
基 金 數 額 增 減 變 動 表
中 華 民 國 108 年 度

單位：新臺幣元

捐 助 者	創立時原始捐助 基金金額	本年度期初 基金金額	本年度基金增 (減)金額	本年度期末 基金金額	捐助基金比率%		說 明
					創立時 原始基金 占其總額 比率	本年 度基金 總額 占其 比率	
		(1)	(2)	(3)=(1)+(2)			
一、承繼前台灣 遞信協會及 遞信職員共 濟組合產業	7,793,699	7,793,699		7,793,699	100.00	1.06	
二、累積賸餘 轉基金		731,890,362	-1,397,863	730,492,499		98.94	前會共所法 承繼信產財 係遞信組合 會遞信組合 本台及濟成 立之。
三、其他							
合 計	7,793,699	739,684,061	-1,397,863	738,286,198		100.00	

肆、参 考 表

財團法人台灣郵政協會
員工人數彙計表
中華民國 108 年度

單位：人

職 類 (稱)	本年度預算數 (1)	本年度決算數 (2)	比較增(減) (3)=(2)-(1)	說 明
幹事(一)	6	5	-1	配合業務量縮減，聘僱員額由6人減為5人。
合 計	6	5	-1	

財 團 法 人 台 灣 郵 政 協 會
用 人 費 用 彙 計 表
中 華 民 國 108 年 度

項目 名稱 職類 (稱)		本年度預算數								本年度決算數								比較增(減) (3)=(2)-(1)	說明		
		薪資	超時工 作報酬	津貼	獎金	退休、 卹償金 及資遣 費	分攤保 險費	福利費	其他	合計 (1)	薪資	超時 工作 報酬	津貼	獎金	退休、 卹償金 及資遣 費	分攤保 險費	福利費			其他	合計 (2)
董監事									528,000								639,747		639,747	111,747	依據行政院訂定「軍公教人員表」於107年9月1日生效，月支數額調降。
會務人員									354,000								414,467		414,467	60,467	依據行政院訂定「軍公教人員表」於107年9月1日生效，月支數額調降。
幹事(一)		2,820,000	10,000	-	353,000	175,000	378,000	12,000	-	3,748,000	2,379,954	-	-	296,974	146,526	327,865	10,500	-	3,161,829	-586,171	配合業務量縮減，時薪員額由6人減為5人所致。
合計		2,820,000	10,000	-	353,000	175,000	378,000	12,000	882,000	4,630,000	2,379,954	-	-	296,974	146,526	327,865	10,500	1,054,214	4,216,043	-413,957	

伍、附 錄

財團法人台灣郵政協會財產目錄-土地

編號	土 地	持分面積(M ²)	108年公告現值總價 (元)
93	基隆市仁愛區延平段284-1地號	63.0000	1,820,700
94	基隆市仁愛區延平段284-3地號	3.0000	86,700
95	基隆市仁愛區延平段284-2地號	9.0000	260,100
96	基隆市仁愛區延平段284-4地號	21.0000	606,900
97	基隆市仁愛區延平段307-1地號	83.8350	2,422,832
98	基隆市仁愛區延平段307-3地號	4.6650	90,403
99	宜蘭縣五結鄉鎮安段977-1地號	45.0800	1,636,404
100	宜蘭縣三星鄉星月段715地號	80.5369	2,355,462
101	苗栗縣南庄鄉庄東段762地號	24.5550	282,383
102	苗栗縣大湖鄉靜湖段648地號	311.3400	6,413,604
103	南投縣草屯鎮明賢段357地號	0.6650	50,274
104	南投縣水里鎮鉅工段890地號	310.0000	6,138,000
105	彰化縣溪湖鎮光華段391地號	3.5000	213,500
106	雲林縣西螺鎮西螺段933-5地號	3.0000	204,000
107	雲林縣西螺鎮西螺段933-9地號	2.0000	176,800
108	嘉義市榮段七小段9-1地號	4.5000	1,235,160
109	雲林縣口湖鄉新港段420-1地號	8.0000	28,000
110	臺南市新營區興業段1001地號	14.9400	1,432,895
111	臺南市新營區興業段1004地號	41.5650	2,638,089
112	臺南市新營區興業段1003地號	0.8650	63,123
113	臺南市麻豆區保安段1048地號	13.2500	651,900
114	臺南市佳里區佳里段1613-5地號	408.9932	13,536,448
115	臺南市佳里區佳里段1619-6地號	32.0000	1,369,600
116	臺南市新化區新安段246地號	5.0750	361,340
117	高雄市鹽埕區大成段765地號	159.0000	6,895,194
118	高雄市鹽埕區大成段765-1地號	42.5000	1,843,055
119	高雄市鹽埕區大成段764地號	27.0000	1,323,000
120	高雄市鹽埕區大成段764-1地號	7.0000	343,000
121	高雄市前金區東金段744地號	238.5000	18,515,709
122	高雄市前金區東金段745-1地號	129.0000	7,757,544
123	高雄市前金區東金段1178-1地號	3.0000	246,000
124	高雄市前金區東金段1178-3地號	3.0000	246,000
125	高雄市前金區東金段1178-4地號	17.0000	1,533,400
126	高雄市左營區左西段487-2地號	22.0000	638,000
127	高雄市林園區林園段559-1地號	15.5000	651,000
128	高雄市大樹區東隆段56地號	52.4300	778,009
129	屏東市檳榔腳段一小段8地號	97.5000	3,315,000
130	屏東市檳榔腳段一小段8-2地號	1.5000	51,000
131	屏東市檳榔腳段一小段9地號	8.0000	272,000
132	屏東縣里港鄉永春段679地號	18.5000	632,645
133	屏東縣里港鄉永春段680地號	5.5000	192,753
134	屏東縣里港鄉永春段681地號	86.0000	3,256,562
135	屏東縣里港鄉永春段685地號	42.0000	1,566,474
136	屏東縣里港鄉永春段686地號	60.0000	540,000
137	屏東縣里港鄉永春段687地號	4.5000	40,500
138	屏東縣里港鄉永春段689地號	40.0000	622,760

財團法人台灣郵政協會財產目錄-土地

編號	土 地	持分面積(M ²)	108年公告現值總價 (元)
139	屏東縣里港鄉永春段691地號	0.5000	20,000
140	屏東縣潮州鎮建基段515地號	238.2150	4,359,335
141	屏東縣潮州鎮建基段515-1地號	3.0950	56,639
142	屏東縣潮州鎮建基段515-2地號	1.2750	23,333
143	屏東縣枋寮鄉德興段1116地號	28.6700	215,025
144	屏東縣枋寮鄉德興段1117地號	5.1450	38,588
145	屏東縣枋寮鄉德興段1118地號	16.5900	124,425
146	屏東縣枋寮鄉德興段1119地號	11.7800	88,350
147	花蓮縣吉安鄉福興段830地號	505.5000	13,673,775
148	花蓮縣吉安鄉福興段830-1地號	14.5000	292,900
149	台東縣關山鎮中福段59地號	103.3100	2,716,227
150	台東縣關山鎮中福段60地號	3.1050	81,637
151	台東縣關山鎮中福段63地號	60.1550	950,449
152	澎湖縣馬公市馬公段1697-1地號	237.5000	8,470,438
153	澎湖縣馬公市馬公段1709地號	1,018.5000	34,576,038
154	澎湖縣馬公市馬公段1701地號	17.0000	935,000
	(共有土地)計154筆	20,474.7021	3,270,140,303.0571
155	台北市中正區臨沂段二小段326地號	37.6740	19,113,188
156	台北市中正區臨沂段二小326-2地號	2,408.0000	1,223,504,800
157	台北市中正區臨沂段二小段327地號	1,184.0000	602,122,016
158	台北市中正區臨沂段四小段164地號	516.0000	223,944,000
159	台北市中正區臨沂段四小段186-1地號	41.0000	17,794,000
160	台北市中正區臨沂段四小段186-3地號	1.0000	434,000
161	台北市中正區臨沂段四小段188地號	1,061.0000	460,474,000
162	台北市中正區臨沂段四小段189地號	287.0000	124,558,000
163	台北市大安區懷生段二小段544地號	206.9800	89,429,228
164	台北市大安區懷生段二小段544-3地號	202.7405	87,402,443
165	台北市大安區懷生段二小段584-1地號	223.5000	207,925,403
166	台北市大安區懷生段二小段585地號	316.3940	156,349,575
167	台北市中正區南海段二小段474地號	2,089.0000	1,079,877,215
168	台北市大安區復興段三小段351地號	84.0000	105,134,400
169	台北市大安區復興段三小段353地號	377.0000	412,871,550
170	台北市大安區復興段三小段354-4地號	54.0000	30,197,016
171	台北市大安區復興段三小段356-2地號	48.0000	45,839,856
172	台北市大安區復興段三小段373-3地號	33.0000	15,873,000
173	台北市大安區復興段三小段373-5地號	44.0000	21,164,000
174	台北市大安區復興段三小段373-7地號	98.0000	94,345,972
175	台北市大安區復興段三小段373-9地號	9.0000	4,329,000
176	台北市大安區復興段三小段373-10地號	18.0000	8,658,000
177	台北市大安區復興段三小段384地號	1,116.0000	1,002,132,288
178	台北市大安區大安段一小段99地號	183.7720	69,649,588
179	台北市大安區大安段一小段101地號	1,131.3905	428,797,000
180	台北市大安區大安段一小段99-4地號	3.9889	1,511,778
181	台北市大安區大安段一小段99-6地號	0.9972	377,943
182	台北市大安區大安段一小段102-2地號	6.0000	2,274,000
183	台北市大安區大安段一小段101-5地號	115.0000	43,585,000

財團法人台灣郵政協會財產目錄-土地

編號	土 地	持分面積(M ²)	108年公告現值總價 (元)
184	台北市大安段一小段717地號	45.0000	39,563,010
185	台北市大安段一小段457地號	37.0000	16,132,000
186	台北市大安段一小段455地號	2.6667	1,083,181
187	台北市大安段一小段456地號	4.6667	1,895,567
188	台北市大安區通化段三小段275地號	62.0000	18,538,000
189	台北市中正區河堤段一小段548地號	3.3750	911,250
190	台北市中正區河堤段一小段548-1地號	0.5000	135,000
191	台北市中正區河堤段一小段528地號	37.8000	10,206,000
192	台北市北投區新民段一小段274地號	357.0000	17,421,600
193	台北市北投區新民段一小段275地號	811.0000	52,877,200
194	台北市北投區新民段一小段279地號	3,117.0000	203,228,400
195	台北市北投區新民段二小段162-1地號	5.0000	416,500
196	台北市北投區新民段二小段163地號	1,574.0000	131,114,200
197	新北市三重區過田段507地號	315.1200	52,625,040
198	新北市三重區過田段507-1地號	0.0800	13,360
199	宜蘭縣五結鄉鎮安段977地號	227.2000	8,247,360
200	苗栗縣後龍鎮龍南段62地號	179.0000	4,965,997
201	苗栗縣後龍鎮龍南段62-1地號	2.0000	53,000
202	苗栗縣南庄鄉庄東段410地號	316.3150	4,680,829
203	苗栗縣南庄鄉庄東段410-1地號	5.7900	92,640
204	苗栗縣南庄鄉庄東段413地號	10.9800	228,384
205	苗栗縣南庄鄉庄東段413-1地號	5.0550	80,880
206	苗栗縣南庄鄉庄東段414地號	20.2650	389,088
207	苗栗縣南庄鄉庄東段414-1地號	2.7700	44,320
208	苗栗縣卓蘭鎮新厝段267地號	101.5000	3,287,788
209	苗栗縣卓蘭鎮新厝段268地號	11.5000	392,150
210	苗栗縣卓蘭鎮新厝段269地號	203.0000	5,420,709
211	苗栗縣卓蘭鎮新厝段269-1地號	4.5000	105,300
212	台中市霧峰區峰東段1036地號	216.0000	6,955,200
213	台中市后里區平安段967地號	18.1800	757,142
214	台中市后里區平安段972地號	325.1250	10,981,422
215	台中市后里區平安段973地號	42.1850	1,623,785
216	台中市大肚區自治段741地號	160.0850	5,346,839
217	台中市霧峰區峰東段1033地號	20.0000	644,000
218	台中市霧峰區峰東段1036-1地號	27.0000	869,400
219	彰化市南郭段南郭小段265-1地號	212.5000	15,427,500
220	南投縣竹山鎮中山段376地號	782.0000	29,802,020
221	雲林縣虎尾鎮仁愛段370地號	214.6400	15,883,360
222	雲林縣虎尾鎮仁愛段371地號	10.9100	807,340
223	雲林縣虎尾鎮仁愛段373地號	263.2500	18,828,167
224	嘉義縣梅山鄉梅南段207地號	139.5000	1,345,617
225	嘉義縣梅山鄉梅南段195地號	94.0000	1,060,226
226	臺南市中西區福安段713地號	211.6400	16,948,131
227	臺南市中西區郡王祠段951地號	40.1500	3,748,444
228	臺南市中西區郡王祠段949地號	131.2150	12,250,364
229	臺南市中西區郡王祠段950地號	22.0900	2,062,344

財團法人台灣郵政協會財產目錄-土地

編號	土 地	持分面積(M ²)	108年公告現值總價 (元)
230	臺南市中西區郡王祠段950-1地號	0.2450	22,873
231	臺南市關廟區文衡段684地號	44.5000	1,017,270
232	臺南市六甲區民生段975地號	28.9700	1,632,460
233	臺南市六甲區民生段1024地號	330.6800	16,203,320
234	臺南市六甲區民生段1026地號	486.6800	13,774,991
235	臺南市學甲區慈濟段157地號	27.2300	318,591
236	臺南市學甲區慈濟段157-1地號	11.6800	272,833
237	臺南市學甲區慈濟段158地號	1,061.4600	21,455,291
238	高雄市苓雅區苓洲段1554地號	113.0980	8,907,712
239	高雄市苓雅區苓洲段1554-1地號	33.5820	4,835,808
240	高雄市前金區東金段679地號	198.0000	13,662,000
241	高雄市前金區東金段678地號	888.0000	70,865,952
242	高雄市前金區東金段745地號	642.2000	54,493,239
243	高雄市前金區東金段745-2地號	934.0000	57,695,982
244	高雄市前金區東金段745-3地號	583.8000	38,356,828
245	高雄市左營區左西段131地號	21.3333	853,332
246	高雄市鳳山區竹子腳段352地號	539.0000	19,137,734
247	高雄市前金區東金段1178-2地號	169.0000	15,243,800
248	高雄市楠梓區楠都段二小段1291地號	495.0000	38,050,650
249	高雄市林園區林園段559地號	346.0000	12,277,464
250	屏東市水源段二小段233地號	1,267.0000	28,127,400
251	屏東市檳榔腳段一小段8-1地號	174.5000	5,933,000
252	屏東市檳榔腳段一小段9-1地號	16.0000	544,000
253	花蓮市民生段914地號	764.0000	21,315,600
254	花蓮市民德段481地號	1,058.0000	52,900,000
255	花蓮市民德段481-3地號	806.0000	40,300,000
256	花蓮市民德段481-5地號	456.0000	17,510,400
257	花蓮市民德段481-6地號	862.0000	33,100,800
258	花蓮市民德段481-7地號	33.0000	1,267,200
259	花蓮市民德段481-8地號	85.0000	3,264,000
260	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段506地號	913.0000	10,146,169
261	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段409地號	95.0000	1,691,000
262	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段502地號	20.0000	356,000
263	花蓮縣瑞穗鄉瑞美段498地號	3.0000	53,400
	(自有土地)計109筆	35,795.9487	7,904,745,411
	合計	56,270.6508	11,174,885,714

財團法人台灣郵政協會財產目錄-房屋

編號	房 屋	持分面積(M ²)
1	台北市濟南路2段18-3號2F	111.7600
2	基隆市自治街38巷1號4樓	243.9300
3	台南市前鋒路85巷10.11號	443.9175
4	高雄市瑞源路123巷32.34號	672.2400
5	花蓮市博愛街159巷3、5、7、4、6、8、10、12號	533.8800
6	台北市樂業街110號4樓	84.2300
7	台北市樂業街101.108巷空戶4戶	316.5600
8	台北市建國南路1段337號1F	70.1800
9	台北市建國南路1段337號2F	72.7100
10	台北市建國南路1段337號3F	72.7100
11	台北市建國南路1段329號1F	126.7300
12	台北市建國南路1段329號2F	133.1300
13	台北市建國南路1段329號3F	133.1300
14	台北市建國南路1段327號1F	145.1700
15	台北市建國南路1段327號2F	150.4200
16	台北市建國南路1段327號3F	150.4200
17	台北市建國南路1段319號1F	126.7300
18	台北市建國南路1段319號2F	133.1300
19	台北市建國南路1段319號3F	133.1300
20	台北市建國南路1段311號1F	70.1800
21	台北市建國南路1段311號2F	72.7100
22	台北市建國南路1段311號3F	72.7100
23	台北市建國南路1段301號1F	171.4200
24	台北市建國南路1段301號2F	175.7700
25	台北市建國南路1段301號3F	175.7700
26	台北市建國南路1段299號1F	248.6100
27	台北市建國南路1段299號2F	255.4200
28	台北市建國南路1段299號3F	255.4200
29	台北市建國南路1段285號1F	256.3200
30	台北市建國南路1段285號2F	257.0800
31	台北市建國南路1段285號3F	257.0800
32	台北市建國南路1段287號1F	177.9300
33	台北市建國南路1段287號2F	178.6900
34	台北市建國南路1段287號3F	178.6900
35	台北市臨沂街65巷1號(綜合大樓)	3,695.1600
36	台北市信義路四段74巷2、4弄	2,381.8000
37	大安宿舍41戶 地下室2戶	156.4000
38	台北市信義路四段74巷6弄2-4號	76.7600
39	台北市通化街203巷9號	37.4650
40	台北市福州街14號	283.3600
41	台北市南京西路105號	55.8300
42	台北市北投區溫泉里溫泉路75號及77號	9.9600
43	宜蘭縣五結鄉二結路27號	178.2000
44	台中市繼光街8巷7號4樓	66.0400
45	南投縣水里鄉民族路201、209號	98.8950
46	雲林縣虎尾鎮林森路1段497號	46.6850
47.1	台南市西門路1段471巷9號1樓	51.6100

財團法人台灣郵政協會財產目錄-房屋

編號	房 屋	持分面積(M ²)
47.2	台南市西門路1段471巷9號2樓	51.6100
47.3	台南市西門路1段471巷9號3樓	51.6100
47.4	台南市西門路1段471巷9號4樓	51.6100
48	台南縣學甲鄉中正路318號	218.7050
49	台南縣佳里鎮中山路425號	105.8550
50	屏東縣里港鄉中山路74號	112.5000
51	屏東縣潮州鎮建基路58號	136.7550
52	屏東縣林邊鄉中山路70號	140.1000
53	花蓮縣花蓮市民權路31,33號	66.4200
54	三重區過田段507地號上圍牆	71.1800
55	台北市大安區四維路76巷15號16樓	217.0093
56	台北市信義路四段74巷4弄1-4號	18.3150
57	高雄縣大樹鄉復興路85號	82.0000
58	花蓮縣瑞穗鄉中山路一段120號	201.7488
	合 計	15,321.4906

主 辦 會 計：王 君 如



首

長：周 瑞 祺

