

財團法人台灣郵政協會 102 年度業務報告書

壹、財團法人台灣郵政協會（以下簡稱本會）依據捐助章程第二條之規定，擬訂 102 年度業務計畫書及預算書，並編列年度工作項目之實施內容如下：

一、辦理郵政事業有關之各項計畫：

- （一）辦理與郵政業務有關之專案研究計畫。
- （二）辦理與郵政有關之交流事項。
- （三）辦理郵政業務研討。
- （四）協助改善郵政相關設備。
- （五）辦理郵政專題演講。
- （六）辦理郵政專業訓練活動。
- （七）出（續）租房屋、土地予郵政事業單位。

二、協助辦理郵政人員各項活動計畫：

- （一）辦理郵政人員體育活動（運動會、各類球類競賽等）及其他各項活動（旅遊、參訪、聯誼、健行、休閒等）。
- （二）補助中華郵政退休人員協進會辦理各項與郵政相關活動所需之經費。
- （三）出（續）租房屋、土地予郵政員工（含退休員工）及郵政職工福利委員會。

三、出租閒置土地作為停車場使用。

四、總務工作：

- （一）人事（職工薪津、保險費等）。
- （二）庶務項目（差旅費、辦公用品、修繕費、折舊費用、稅捐、土地增值稅等）。

五、其他工作：專業服務（法顧年費等）、辦理都市更新計畫相關費用、訴訟費、兼職費、其他費用、土地規費。

六、基金提存。

貳、上項本會 102 年度業務計畫書及預算書，業依本會捐助章程第 17 條規定報奉交通部 102 年 8 月 10 日交會字第 1015011033 號函復「同意核備」在案，並依交通部審查交通事務財團法人設立許可及監督要點第 26 點規定辦理資訊公開。相

關各工作項目之預算執行情形如后：

一、年度業務收入：預算數為 246,479,000 元，決算數為 99,674,945 元（減少 59.56 %），減少主要係因房、地租金大幅減少所致。

（一）利息收入：預算數為 14,795,000 元，決算數為 14,750,096 元（減少 0.3 %）。

（二）租金收入：預算數為 231,672,000 元，決算數為 73,510,020 元（減少 68.27 %），減少原因如下：

1. 本會停車場租金收入大幅減少，係因財政部 100 年間已取消停車場優惠稅率，本會地價稅累課稅率大幅增加，故土地無法順利出租，租金水準亦不如預期所致。
2. 本會出租郵電事業之土地租金收入大幅減少，係因本會 102 年預算租金收入依「房地出租出售價格標準及作業程序」規定按市價估列。但因現況使用情形特殊等因素，本會實際租金收入未達預期水準。

（三）投資利益：預算數為 12,000 元，決算數為 42,257 元（增加 252.14 %），增加原因為台灣水泥公司本年度配發現金股利增加，致本年度決算數大幅增加。

（四）處分資產利益：未編列預算，決算數為 6,541,171 元，增加原因係本會本年度出售房屋利益所致。

（五）其他業務收入：未編列預算，決算數為 4,831,401 元，增加原因係

1. 101 年度因大安區懷生 2 小段 545 地號 NCC 申請免稅，稅捐處退還已繳之地價稅。

2. 土地訴訟不當得利金。

3. 隆豐營造申請綜合大樓使用執照延宕 12 天之罰金。

二、年度業務支出：係以 102 年度利息收入、租金收入及其他收入支應。

預算數為 105,557,000 元，決算數為 93,543,652 元（減少 11.38 %）。

（一）捐助支出：預算數 17,550,000 元，決算數為 13,679,960 元（減少 22.05

%)，減少原因係本會 102 年度預算項目「協助郵政業務宣導」因故未執行所致。

(二)利息支出：預算數為 30,000 元，決算數為 24,063 元(減少 19.79 %)，減少原因係預算之設算利率較決算實際發生為高且取整數所致。

(三)活動支出：預算數為 14,300,000 元，決算數為 13,448,075 (減少 5.96 %)，減少原因係撙節支出所致。

1、各項活動經費：預算數為 13,100,000 元，決算數為 12,248,075 元(減少 6.50 %)，減少原因係撙節支出所致。

2、補助退休協進會經費：預算數為 1,200,000 元，與決算數相同。

(四)業務費用：預算數為 73,295,000 元，決算數為 66,083,385 元(減少 9.84 %)。

1、用人費用：預算數 2,868,000 元，決算數為 2,927,328 元(增加 2.07 %)，增加原因係本會 102 年 4 月起增聘僱用人員 1 名所致。

2、差旅費：預算數為 100,000 元，決算數為 37,098 元(減少 62.90 %)，減少原因係撙節支出，致本年度決算數大幅減少。

3、辦公用品：預算數為 220,000 元，決算數為 208,220 元(減少 5.35 %)，減少原因係撙節支出所致。

4、修繕費：預算數為 550,000 元，決算數為 989,660 元(增加 79.94 %)，增加原因係本會為資產活化，將老舊房屋拆除及閒置房屋辦理修繕後，辦理出租案件增加，致本年度決算數大幅增加。

5、折舊費用：預算數為 4,184,000 元，決算數為 1,728,918 元(減少 58.68 %)，減少原因係未完工程於 12 月 31 日始轉入財產，尚未開始提列折舊，致本年度決算數大幅減少。

6、租金支出：預算數為 250,000 元，決算數為 222,056 元，(減少 11.18 %)，減少原因係撙節支出所致。

7、稅捐：預算數為 60,740,000 元，決算數為 57,545,195 元(減少 5.26 %)。減少原因係預算之設算較決算實際發生為高所致。

8、專業服務費：預算數為 2,000,000 元，決算數為 802,311 元(減少

59.88 %)，減少原因係撙節支出所致。

9、劃撥手續費：預算數為 13,000，決算數為 12,155 元（減少 6.50%），減少原因係部分承租戶轉帳繳費方式改變，致本年度決算數減少。

10、勞務費：未編列預算，決算數為 115,379 元，增加原因係委託人力銀行代理招募僱用人員 3 名所致。

11、其他費用：預算數為 2,370,000 元，決算數為 1,495,065 元（減少 36.92 %），減少原因係本年度撙節水電費、郵電費、都市更新計畫、規費及印花稅費等各項費用，致本年度決算數大幅減少。

（五）其他業務支出：預算數 382,000 元，決算數為 308,169 元（減少 19.33 %），減少原因係撙節支出，致本年度決算數大幅減少。

參、參考附件：財團法人台灣郵政協會 102 年度預算書及交通部同意核備函影本。