

財團法人台灣電信協會 98 年度業務報告書

壹、年度工作計畫或方針實施狀況及績效

一、工作方針實施狀況

(一)房地產處分：

配合縣(市)政府辦理偶發畸零地整合購置及道路拓寬、開發公共設施等土地徵收事件。

(二)房地產之使用借貸、租賃等管理：

1 出租土地予電信事業單位協助事業單位發展，並將閒置土地出租作為公共停車場使用，除可增裕協會收入另可節省地價稅支出。

2 房屋出租予電信、郵政事業單位與員工，可解決承租人房舍問題，兼可增加協會收益。

二、工作方針實施績效：

(一)房地產處分：

配合交通部臺灣區高速公路局拓寬國道 2 號需要，桃園縣政府徵收桃園縣八德市大勇段 75 地號等土地，土地徵收補償收入 28,140,543 元，為年度預算數 143,000 元之 19,678.7%。因辦理偶發畸零地整合購置及道路拓寬、開發公共設施等土地徵收事件，無法準確編列預算所致。

(二)房地產之使用借貸、租賃等管理：

1 本年度業務收入預算 81,840,000 元，決算數 72,840,243 元，預算達成率 89%，主要係原中華電信租用為停車場及料場用之 5 筆土地，因經營成本考量，自 98 年 1 月 1 日起退租，租金收入減少，及存款利率降低，致利息收入減少，以致業務收入未達成年度目標。

2 業務外支出項之其他損失，係電信員工使用本會與台灣郵政協會共有房屋土地，拒絕分攤稅捐所致，先認列其他損失，仍依規定催促歸墊。

三、達成本會設立目的及捐助章程規定之情形：

(一)本會係繼承管理前台灣遞信協會及遞信職員共濟組

合產業，以創辦或投資電信相關事業，協助電信業務發展及提升電信員工福利為宗旨。

- (二)本會不動產以出租電信事業單位為大宗，用以協助電信業務發展，並投資電信相關事業(如榮電股份有限公司、系通科技股份有限公司等)，惟近年盈餘銳減，未能舉辦提升電信員工福利措施。

貳、預算執行情形

一、年度業務收入：預算數為 81,840,000 元，決算數為 72,840,243 元(減少 11%)。

- (一)利息收入：預算數為 12,000,000 元，決算數為 6,552,972 元(減少 45.39%)，減少原因為存款利率持續調降所致。

- (二)租金收入：預算數為 69,700,000 元，決算數為 66,027,032 元(減少 5.27%)。

- (三)投資利益：預算數為 140,000 元，決算數為 260,239 元(增加 85.89%)，增加原因為依權益法認列國際開發股份有限公司投資收益 233,483 元及台灣水泥公司本年度配發現金股利 26,756 元。

二、年度業務支出：係以九十八年度利息收入、租金收入支應。預算數為 78,582,000 元，決算數為 75,560,148 元(減少 3.85%)。

- (一)業務費用：預算數為 75,175,000 元，決算數為 72,131,364 元(減少 4.05%)。

- (1)折舊費用：預算數為 1,540,000 元，決算數為 1,548,578 元(增加 0.56%)。

- (2)房屋修繕費：預算數為 800,000 元，決算數為 240,072 元(減少 69.99%)。

- (3)律師、代書及公證費：預算數為 1,180,000 元，決算數為 118,250 元(減少 89.98%)。

- (4)稅捐及保險費：預算數為 70,300,000 元，決算數為 69,536,116 元(減少 1.09%)。

(5) 什費：預算數為 1,355,000 元，決算數為 688,348 元(減少 49.20%)。

(二)管理費用：預算數為 3,407,000 元，決算數為 3,428,784 元(增加 0.64%)。

(1)用人費用：預算數為 2,397,000 元，決算數為 2,177,060 元(減少 9.18%)。

(2)董監事報酬：預算數為 330,000 元，決算數為 238,500 元(減少 27.73%)。

(3) 年節慰勞紀念品：預算數為 145,000 元，決算數為 142,100 元(減少 2%)。

(4) 會計師公費：預算數及決算數為 98,000 元。

(5) 國內旅費：預算數為 51,000 元，決算數為 34,776 元(減少 31.81%)。

(6) 顧問及專家報酬：預算數為 0 元，決算數為 163,357 元。

(7) 什費：預算數為 386,000 元，決算數為 574,991 元(增加 48.96%)，增加原因為公文傳送費、鑄刻財團法人台灣電信協會圖記、印刷費、車資等。

(三)所得稅費：預算數為 20,000 元，決算數為 764,601 元(增加 3,723.01%)，增加原因係本期配合縣(市)政府辦理偶發畸零地整合購置及道路拓寬、開發公共設施等土地徵收補償利益屬地上物部份需課稅。